



PLANTA DE IMPLANTACION AULAS A CONSTRUIR

- EXISTENTE
- MUROS A CONSTRUIR
- DEMOLICION



FOTO SATELITAL IMPLANTACION



FOTOS ESCUELA EXISTENTE



NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente. La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. María Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini

PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA

AMPLIACION CRET Nº 2133

UBICACIÓN

Calle Esperanto 301

Venado Tuerto - Dpto. Gral. López - Santa Fe

calle ESPERANTO

calle ALSINA

A0

PLANO

PLANTA DE IMPLANTACION

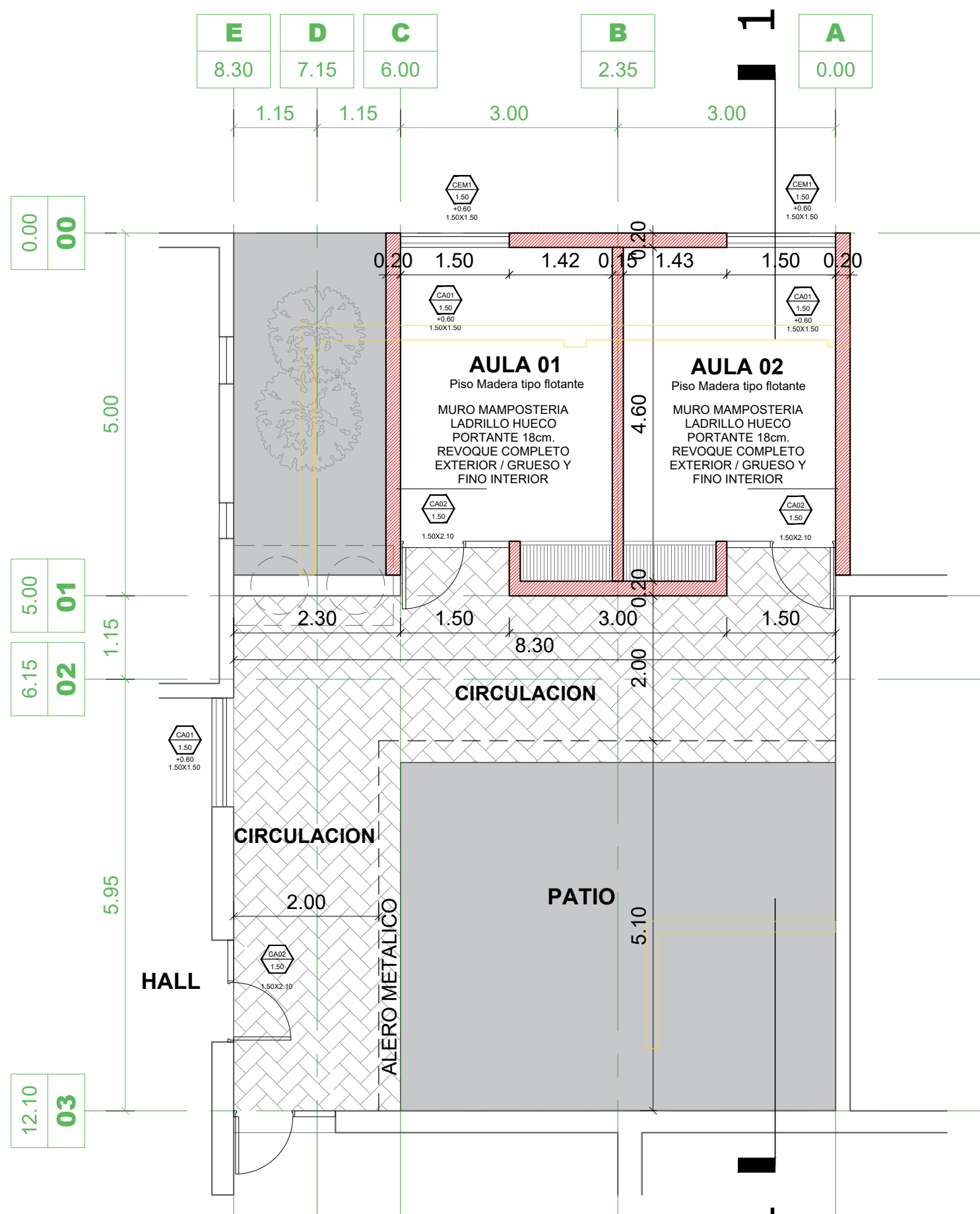
ESCALA

1:250

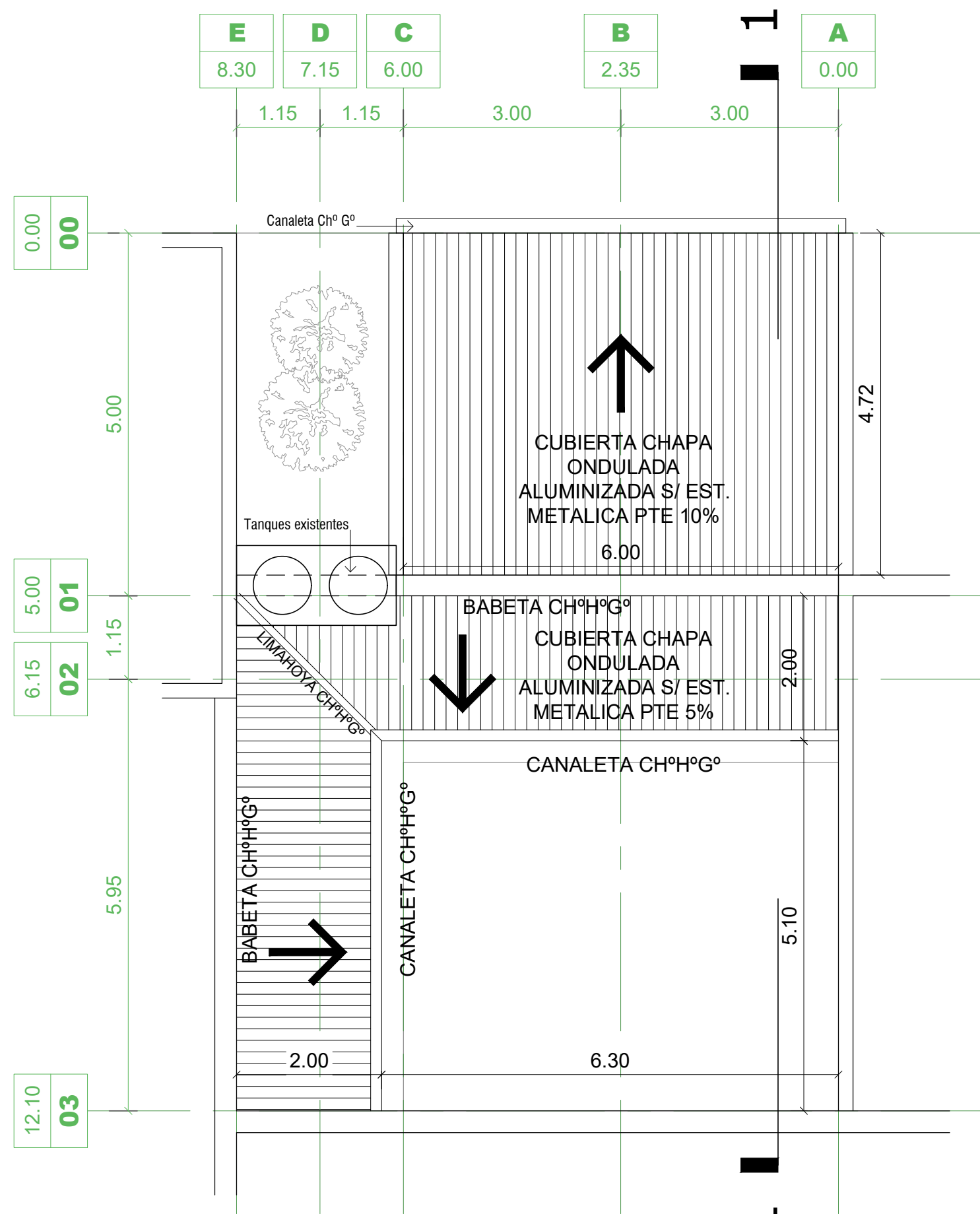
DIBUJO

NOTA

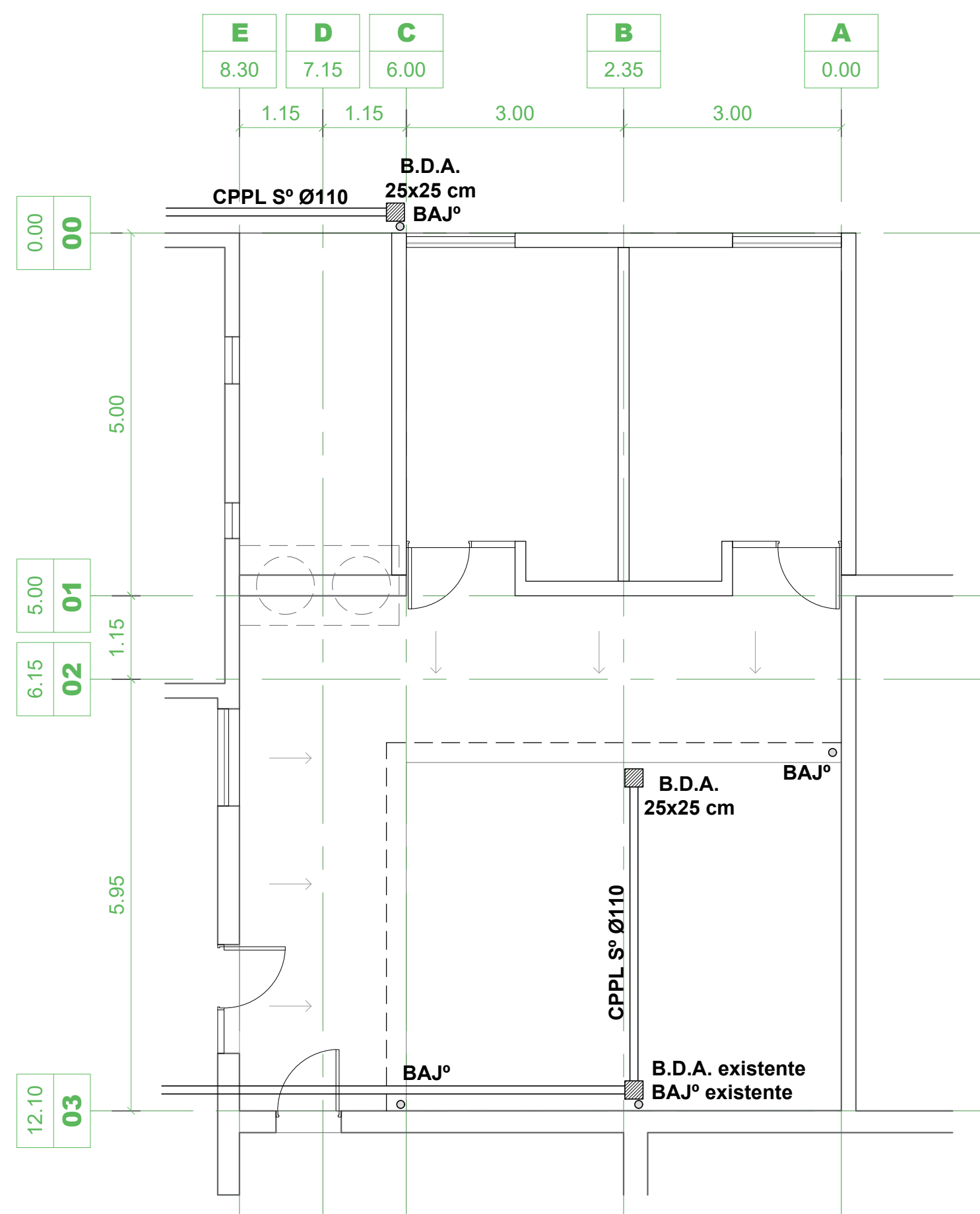
Todas las medidas se verificarán en obra.



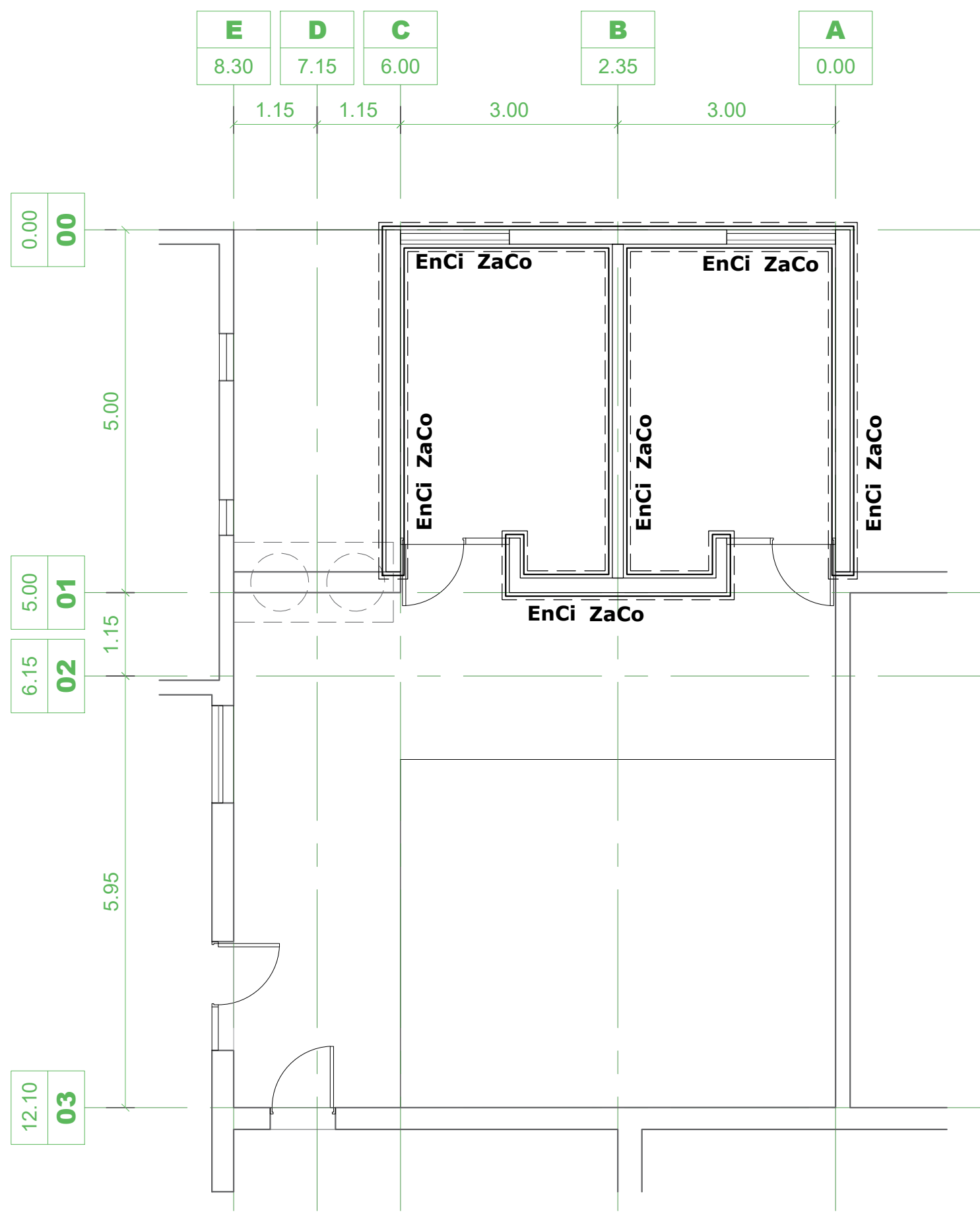
PLANTA BAJA



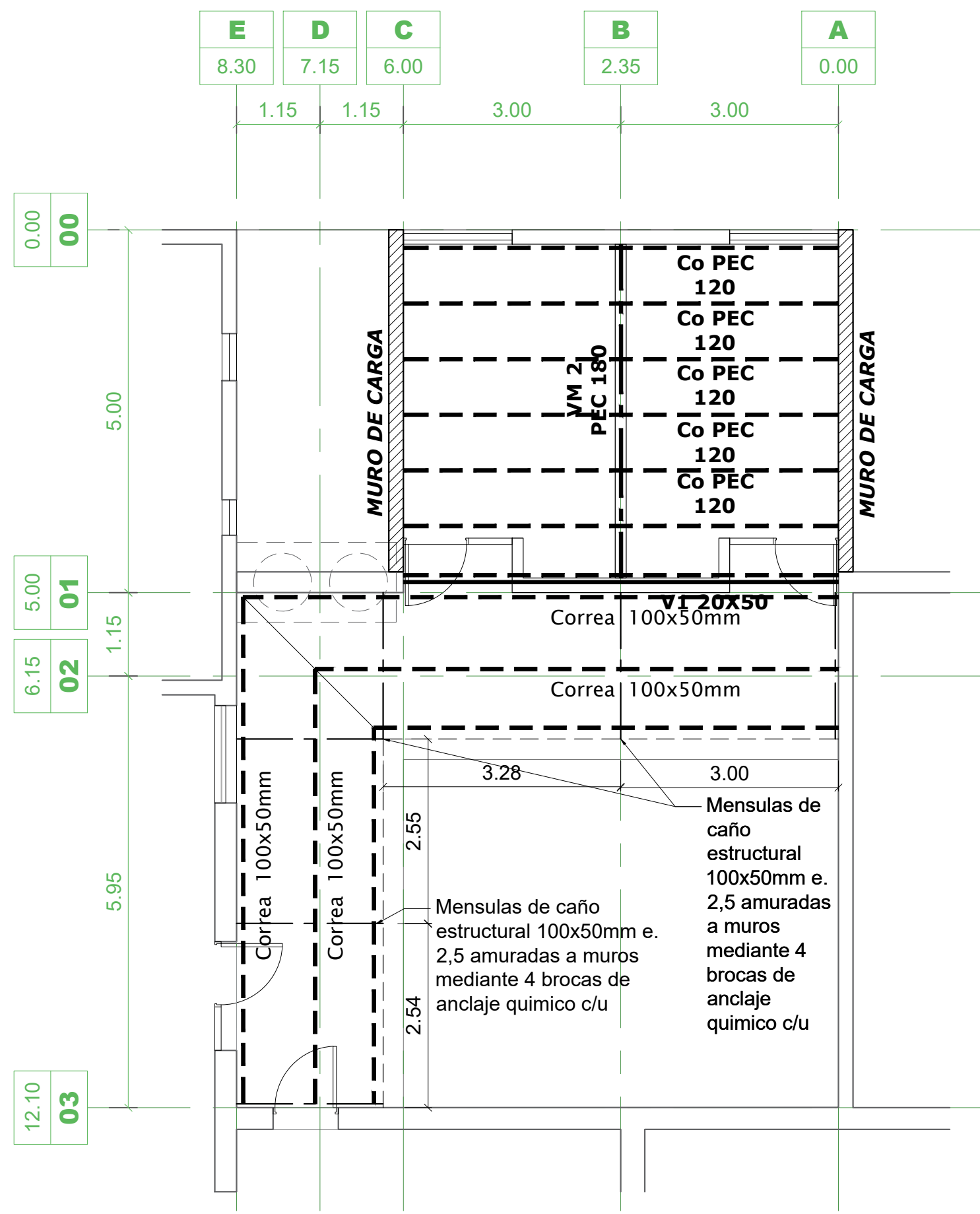
PLANTA DE TECHOS



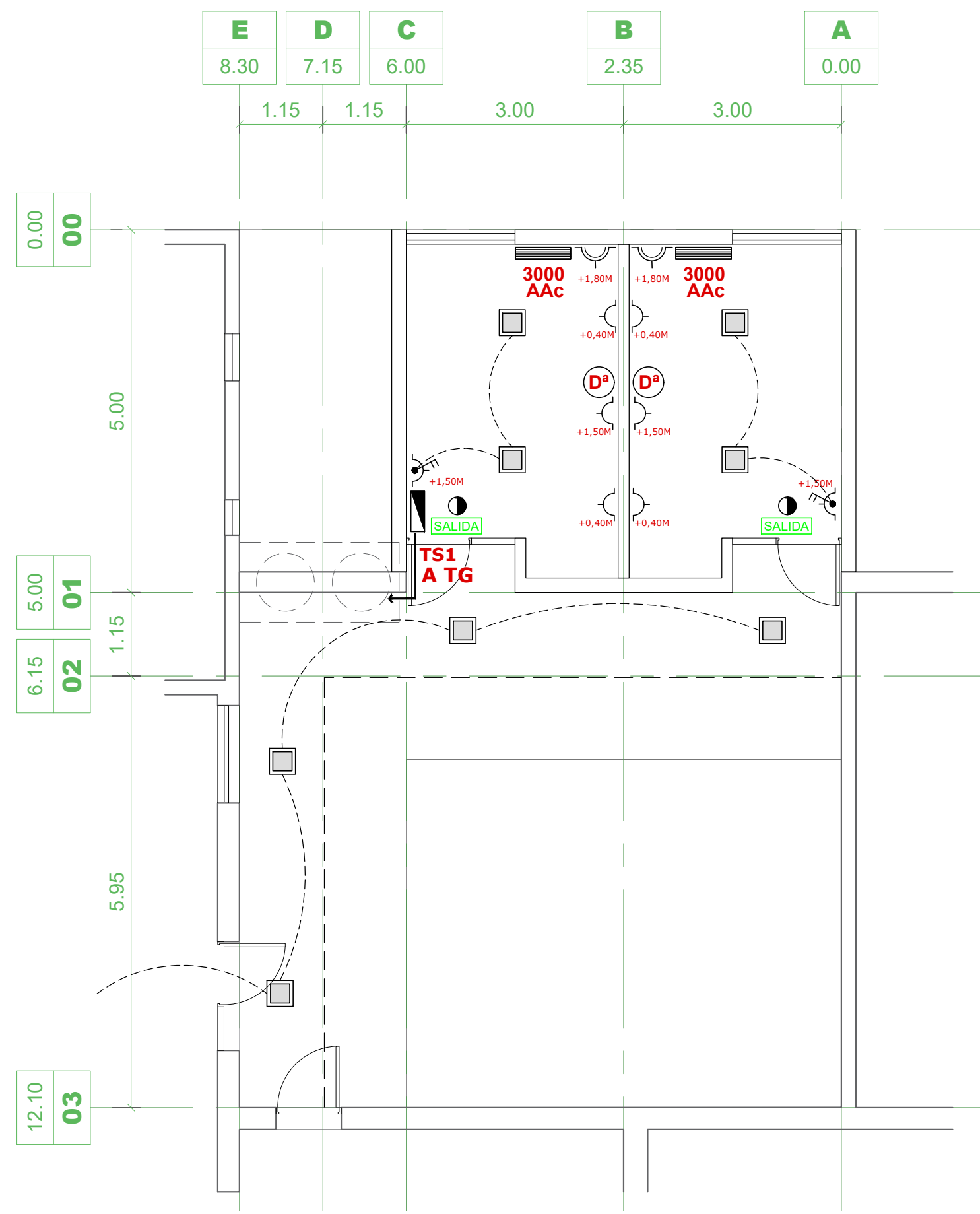
DESAGÜES PLUVIALES



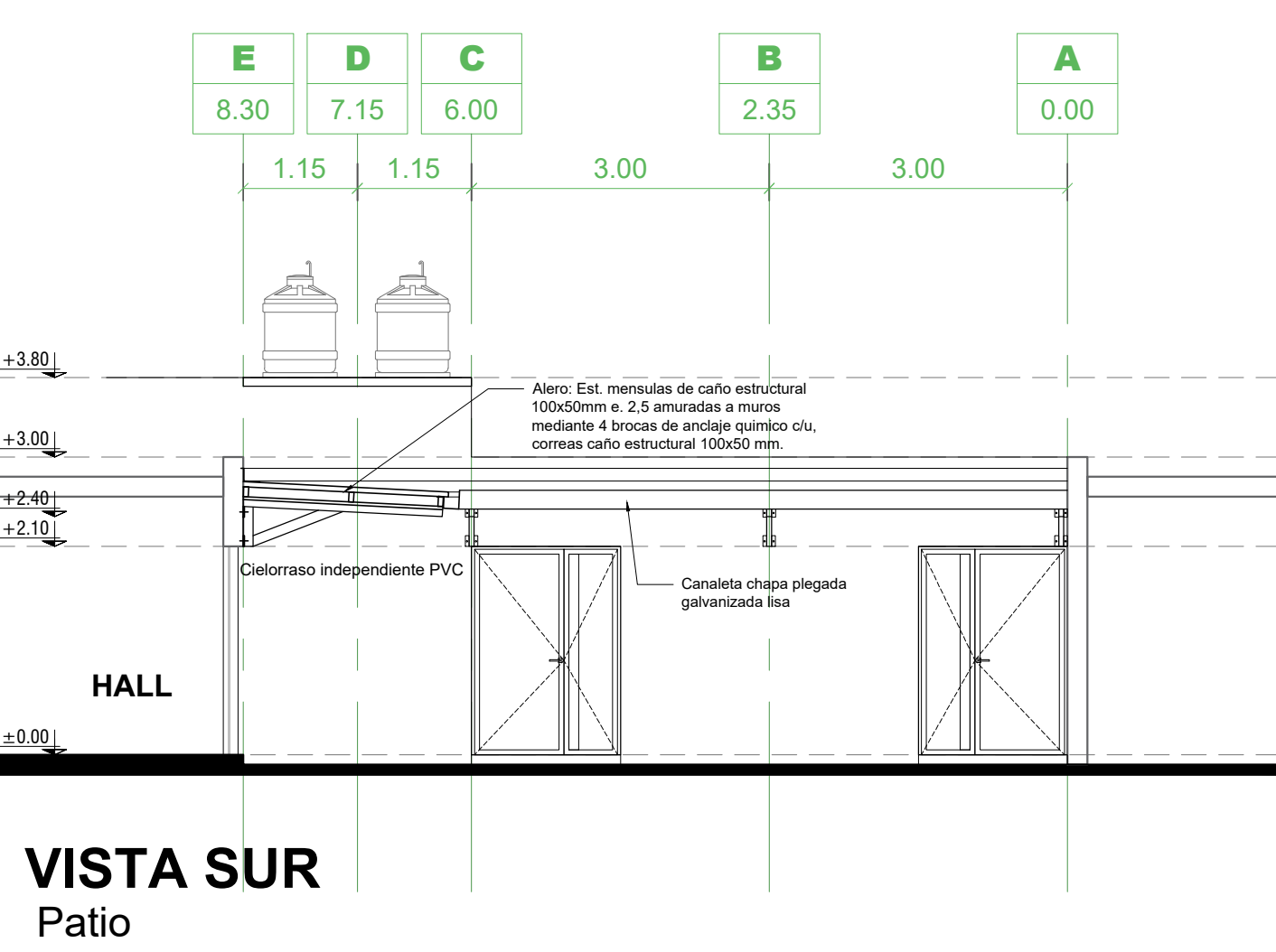
FUNDACIONES



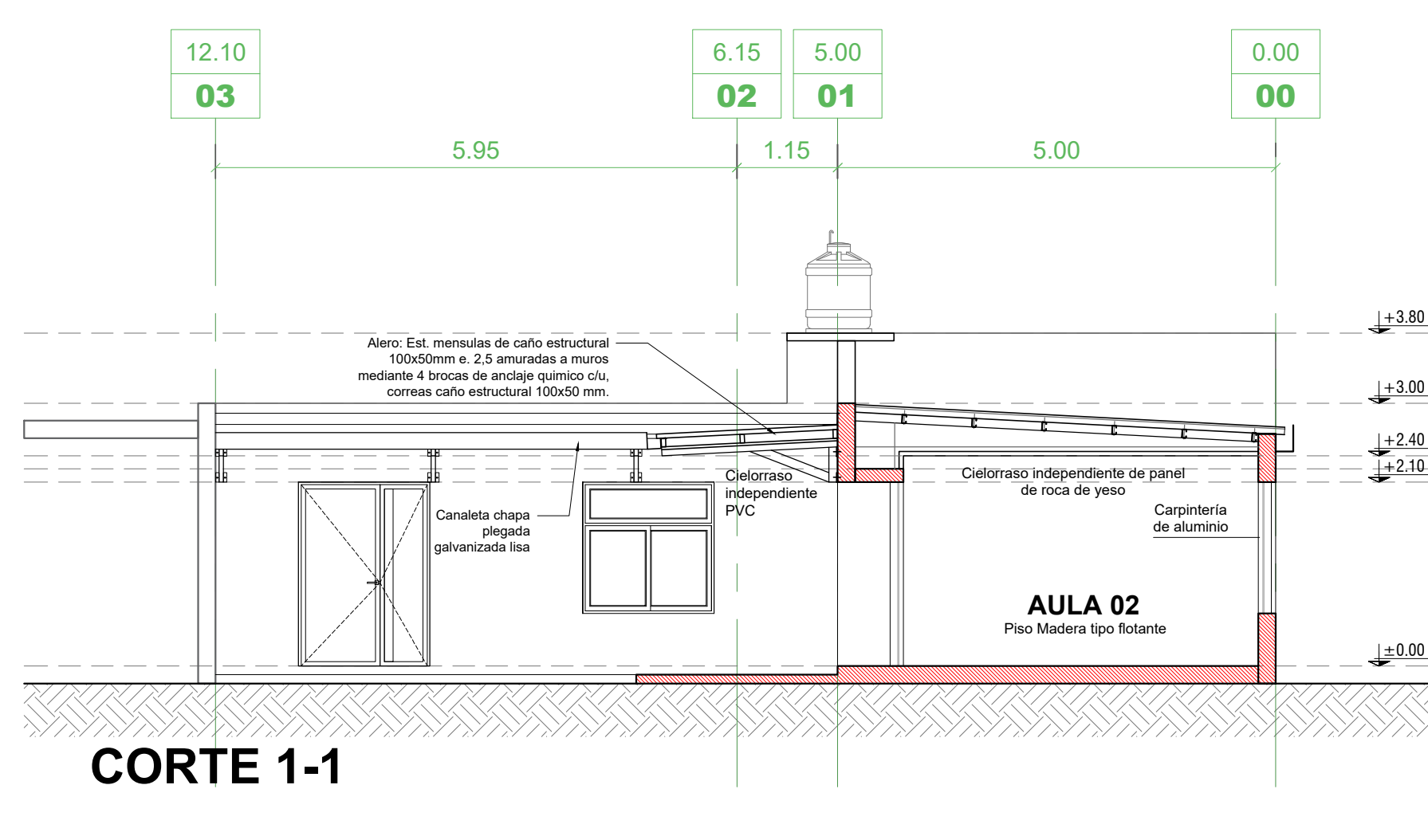
CUBIERTA



INSTALACIÓN ELÉCTRICA



VISTA SUR
Patio



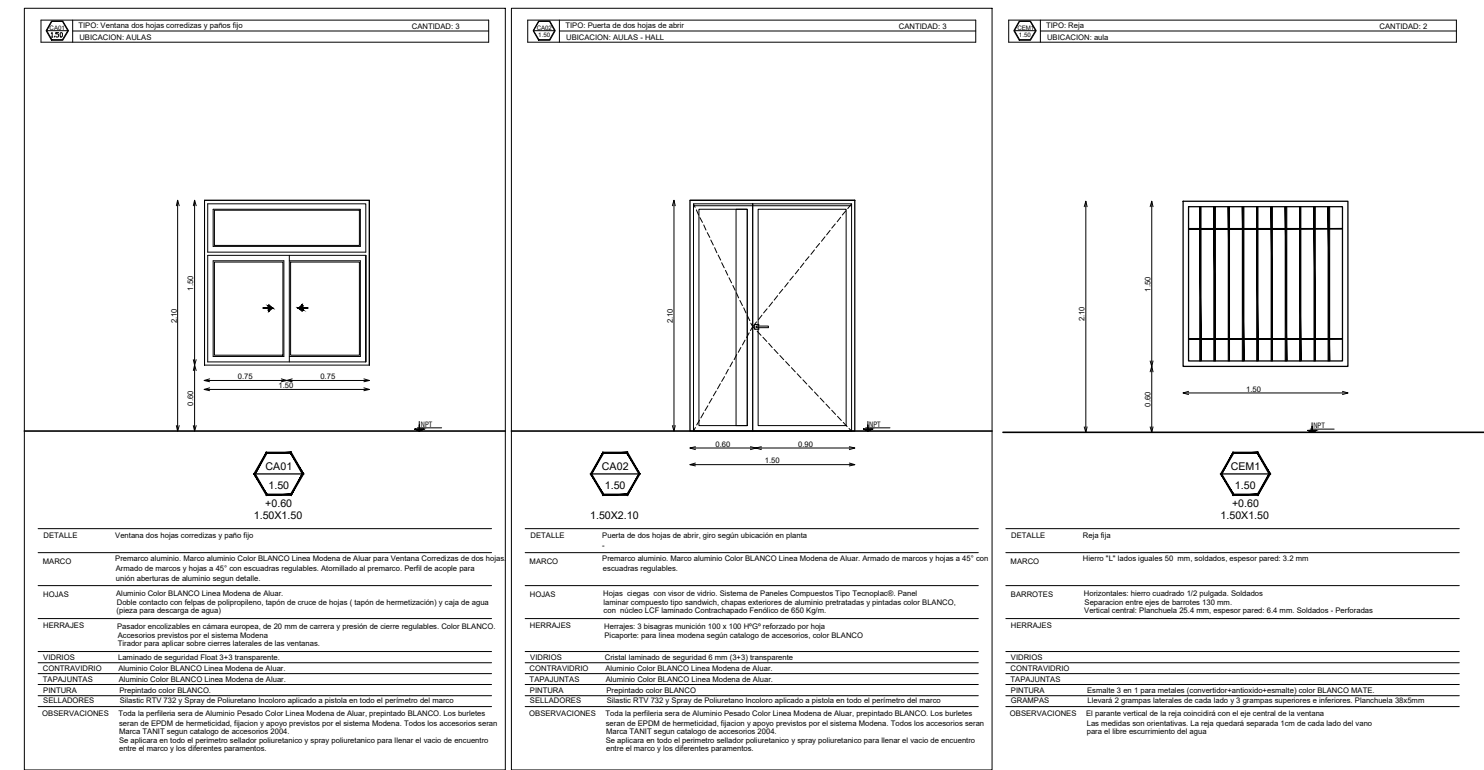
CORTE 1-1

REFERENCIA:

CPPL S° - CAÑO POLIPROPILENO SANITARIO

BAJ° - BAJADA CAÑO ø110 POLIPROPILENO SANITARIO

B.D.A. - BOCA DESAGUE ABIERTA S/DETALLE



ABERTURAS

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego. De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra. En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra. Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO - Instalaciones-

Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa. Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos. El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda. Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:

Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

REFERENCIAS

TOMACORRIENTE DOBLE BIUSO

TOMACORRIENTE ESPECIAL DOBLE BIUSO.

LLAVE ENCENDIDO

PLAFÓN DE APLICAR EN CIELORRASO. CUERPO DE ALUMINIO INYECTADO. DIFUSOR DE POLICARBONATO OPAL. PINTURA POLVO POLIÉSTER. LÁMPARAS LED 2X15 W. ZOCALO E27. TIPO PETRA DE LUCCIOLA O SIMILAR SUPERIOR

PLAFÓN DE APLICAR EN PARED. CUERPO DE ALUMINIO INYECTADO. DIFUSOR DE POLICARBONATO OPAL. PINTURA POLVO POLIÉSTER. LÁMPARAS LED 2X15 W. ZOCALO E27. TIPO PETRA DE LUCCIOLA O SIMILAR SUPERIOR

AIRE ACONDICIONADO 5500 kcal/h FRIO/CALOR

EQUIPO ILUMINACION DE EMERGENCIA- LUMINARIA AUTONOMA C/BALASTO ELECTRONICO 1X20W ARMADO LISTO P/INSTALAR 2.5HS DE AUTONOMIA , ALIMENTACION NORMAL C/220V C/ LLAVE INTERRUPTORA Y DISPOSITIVOS DE FIJACION TIPO "GAMASONIC" O SIMILAR SUPERIOR.

SEÑALIZADOR COMPACTADO A LEDS. DE SALIDA

TABLERO SECCIONAL

BOCA DE DATOS EN PARED

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

EXISTENTE
MUROS A CONSTRUIR
DEMOLICION



MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goltz
SECRETARIA DE COORDINACIÓN Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciano Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
AMPLIACION CRET N° 2133

UBICACIÓN
Calle Esperanto 301
Venado Tuerto - Dpto. Gral. López - Santa Fe



coile ESPERANTO
coile ENTRE RÍOS
coile ALSINA

AP

PLANO	ARQUITECTURA
ESCALA	1:100
DIBUJO	
NOTA	Todas las medidas se verificarán en obra.

CALLE FORMOSA (PAVIMENTO)

SECTOR A INTERVENIR

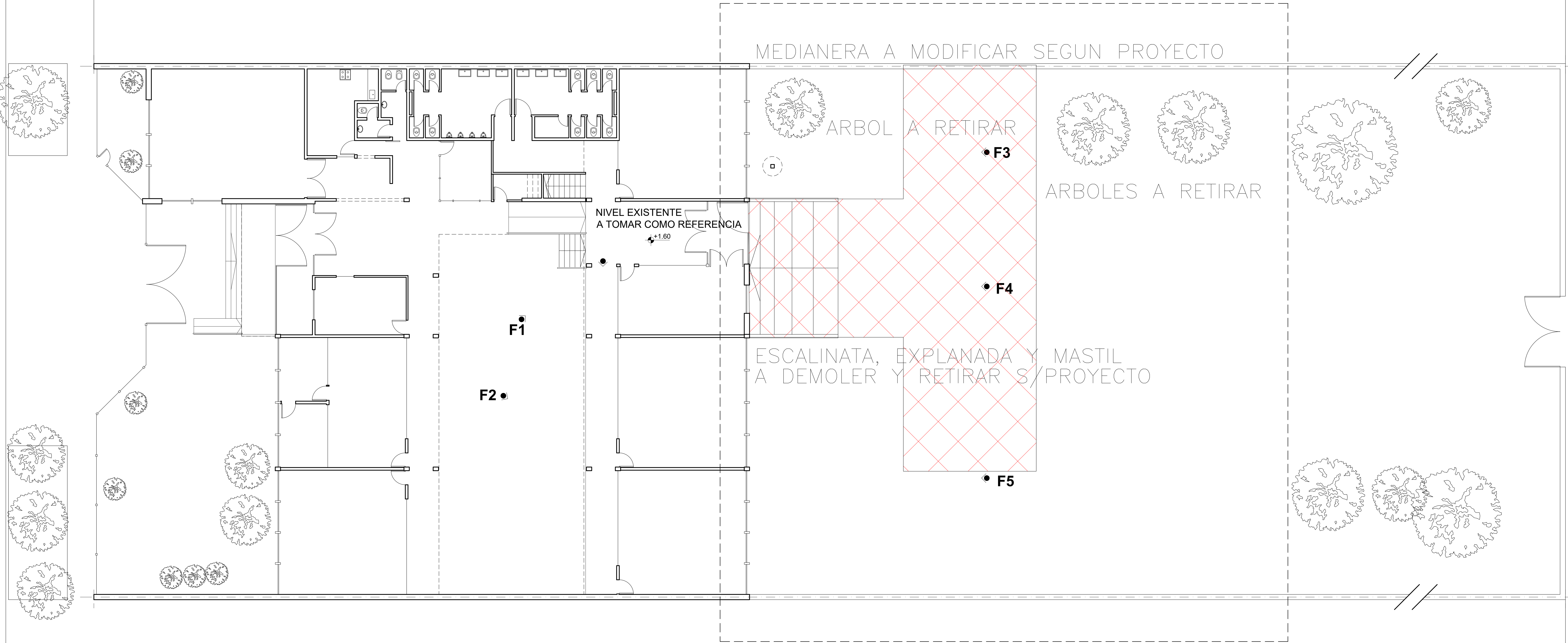


FOTO 1
DISEÑO Y FORMA DE COLUMNAS METALICAS A UTILIZAR EN GALERIA DE LAS 2 AULAS NUEVAS S/PROYECTO.



FOTO 2
SECTOR DONDE SE CONECTARIAN LA CONSTRUCCION EXISTENTE CON LA NUEVA. NP EXISTENTE QUE SE REFERENCIA EN PROYECTO.



FOTO 3
PARTE DEL SECTOR A INTERVENIS S/PROYECTO.


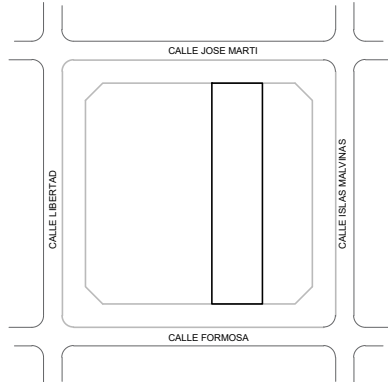


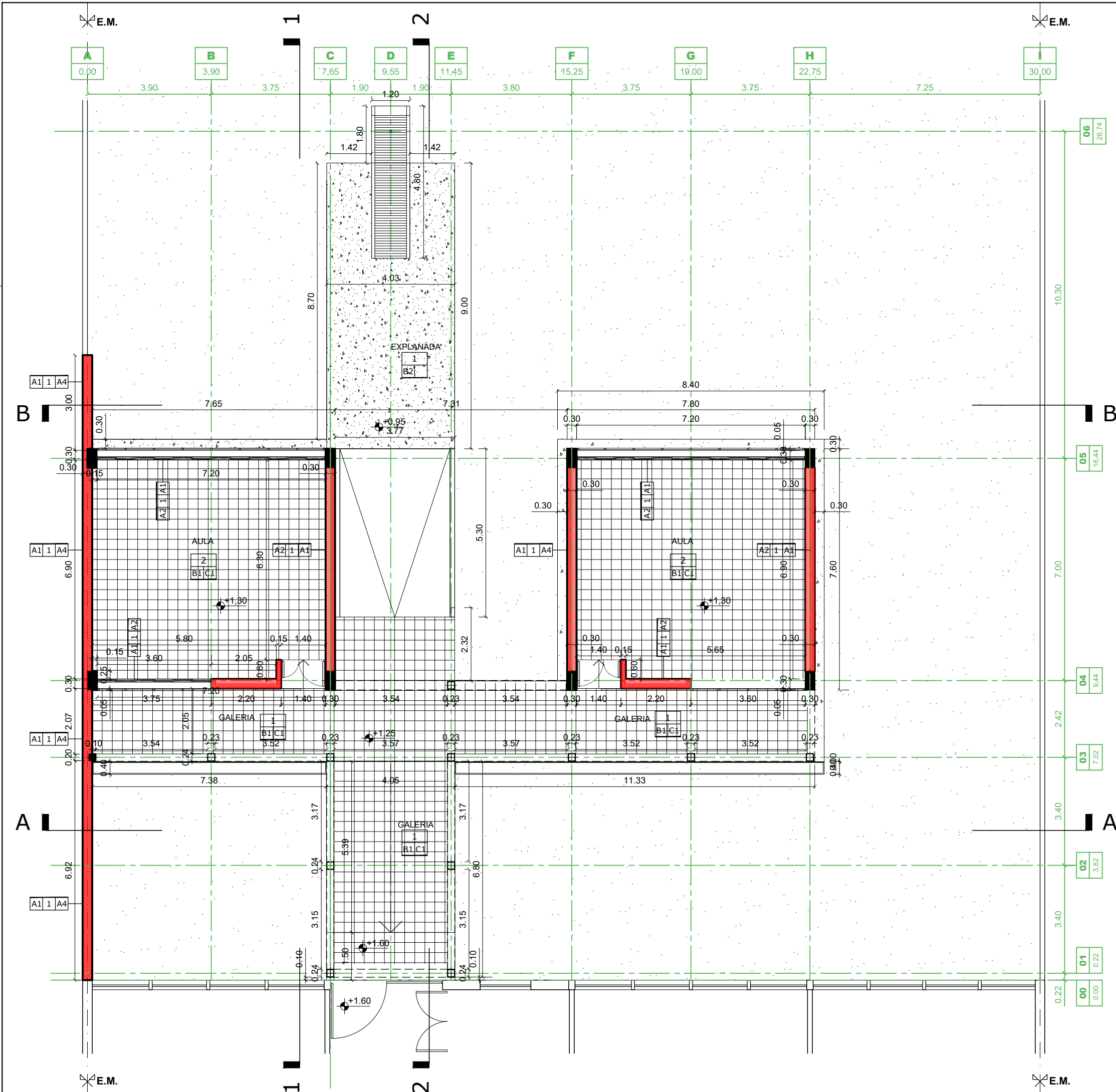
FOTO 4
PARTE DEL SECTOR A INTERVENIS S/PROYECTO. DEMOLICION Y RETIRO DE ESCALINATA, EXPLANADA Y MASTIL



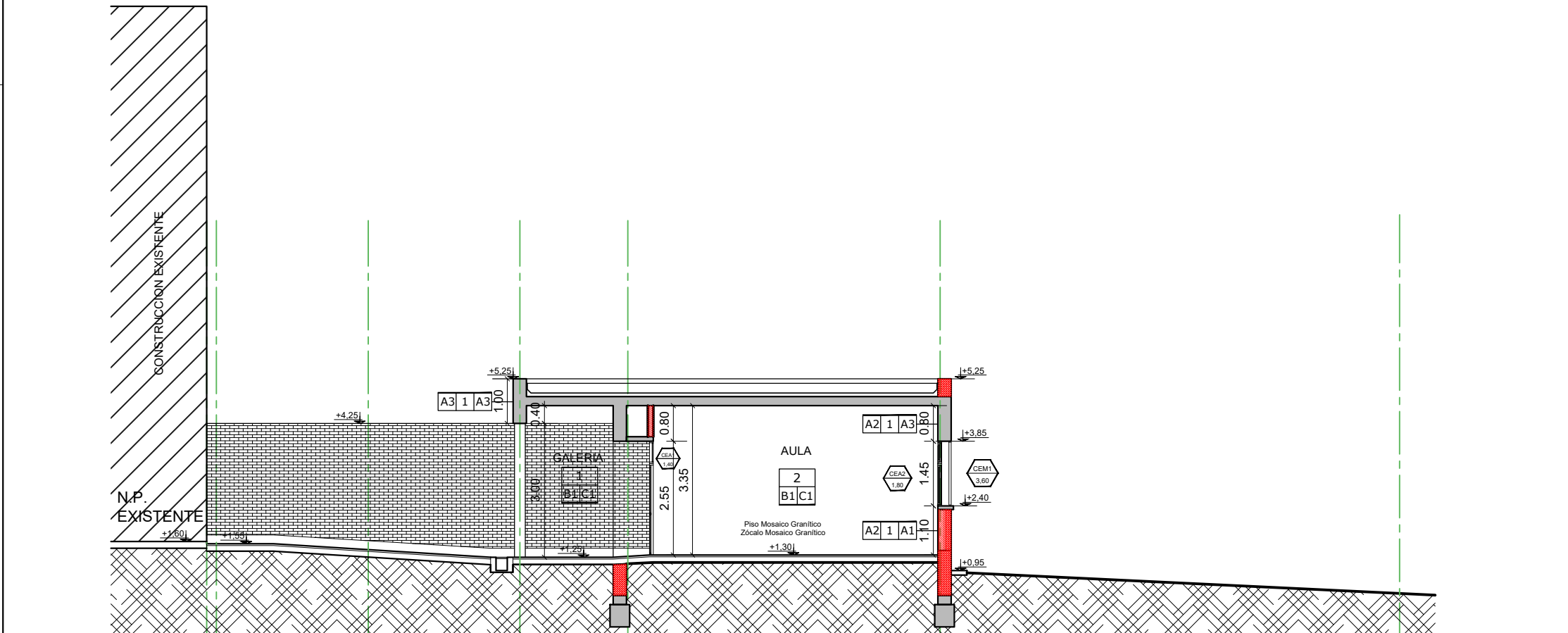
FOTO 5
PARTE DEL SECTOR A INTERVENIS S/PROYECTO.

CALLE JOSE MARTI (PAVIMENTO)

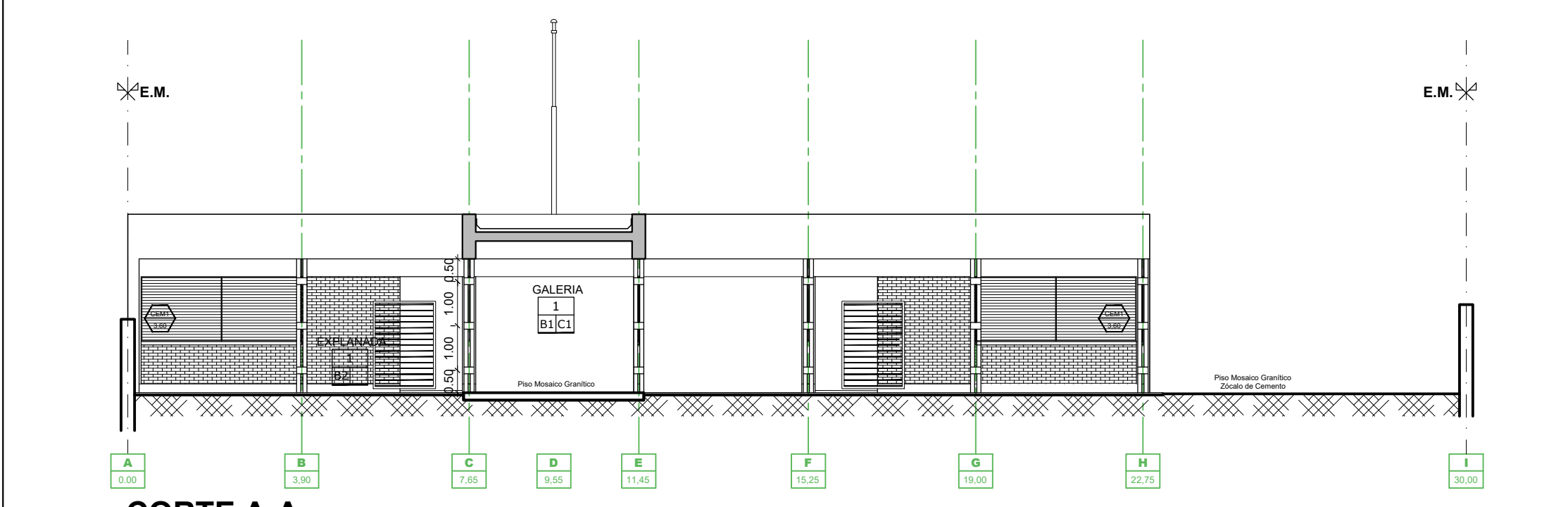
	
MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTERIO DE EDUCACION	Prof. Jose Gally
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Villuelo
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Micheli
PROYECTO: DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACION	
OBRA: AMPLIACION EESO N° 447	
UBICACION: Calle FORMOSA 527 Localidad VENADO TUERTO - Dpto. Gral. Lopez	
	
01-A0	
PLANO	ARQUITECTURA EXISTENTE
ESCALA	1:100
DIBUJO	
NOTA: Todas las medidas se verifican en obra	



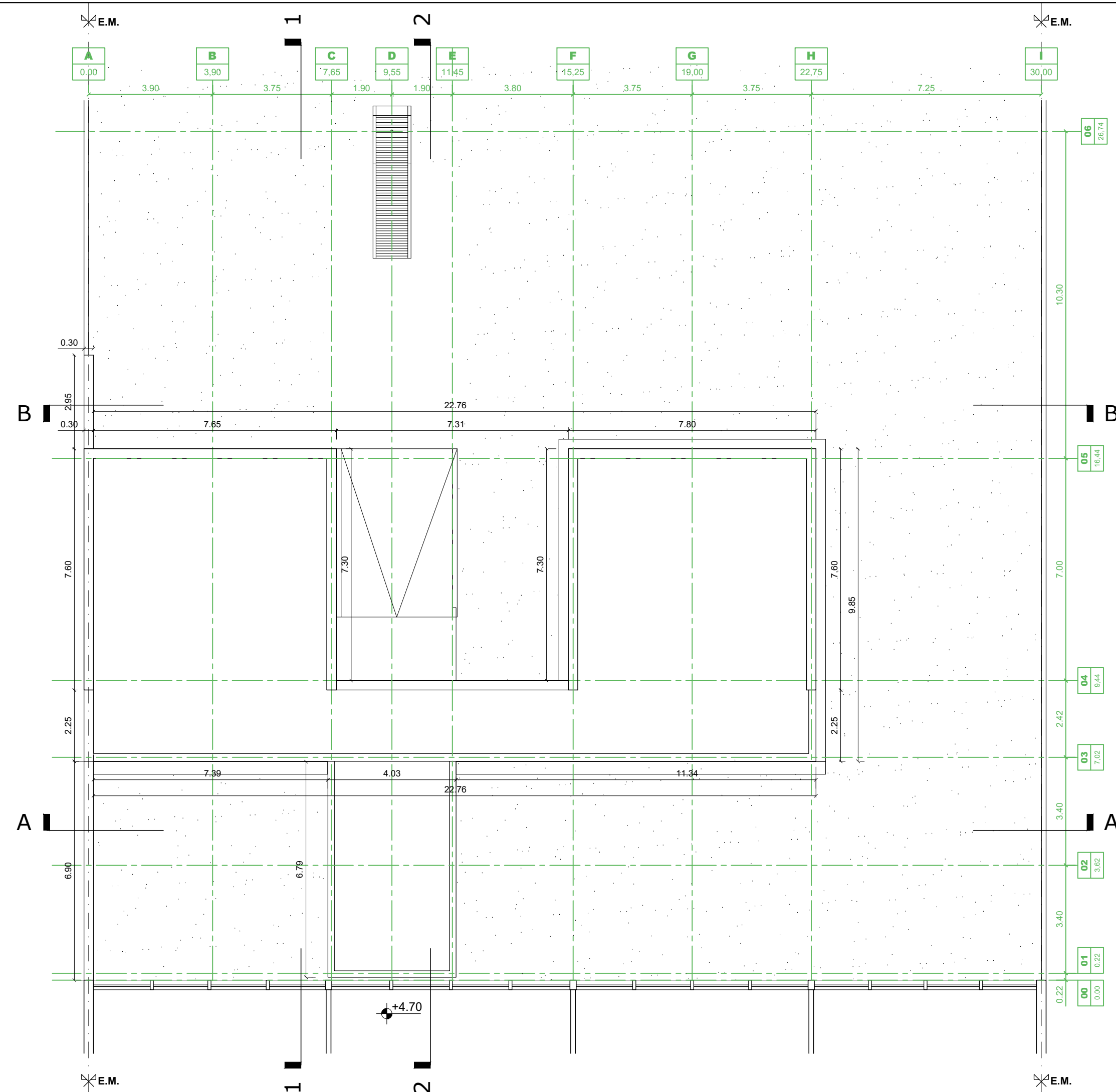
PLANTA



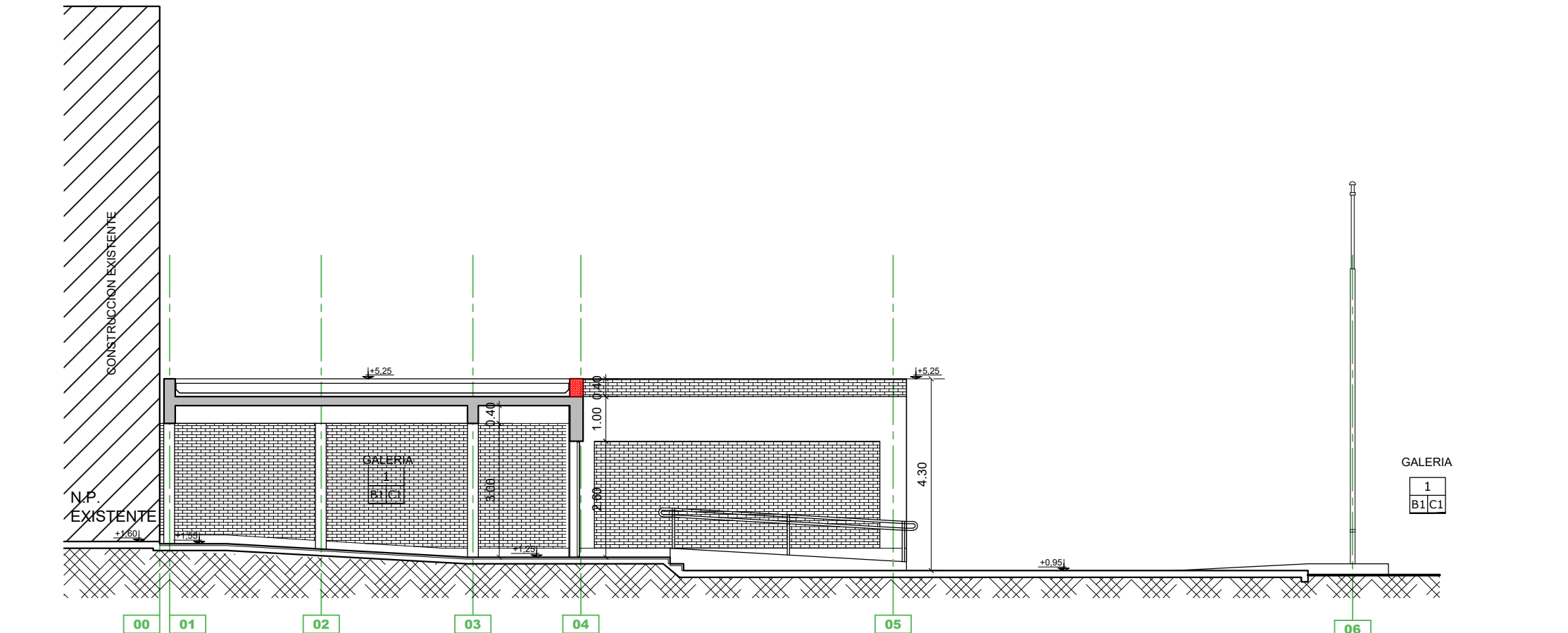
CORTE 1-1



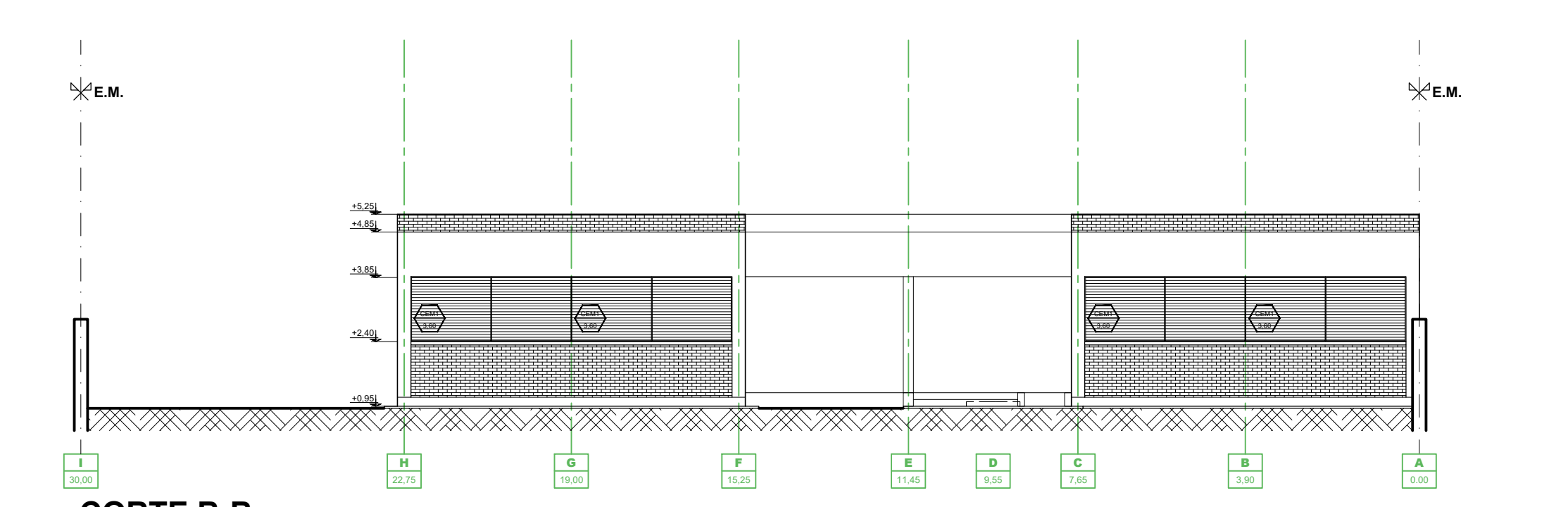
CORTE A-A



PLANTA DE TECHO



CORTE 2-2



CORTE B-B

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

- 1_ LADRILLOS SEMI VISTO | CAMARA DE AIRE | LADRILLOS HUECOS 12cm
- 2_ LADRILLOS SEMI VISTO

- A1_ REVOQUE GRUESO Y FINO SIMURO
- A2_ TOMADO DE JUNTA
- A3_ HORMIGON ARMADO VISTO
- A4_ REVOQUE IMPERMEABLE + REVOQUE GRUESO + REVOQUE FINO

- B1_ PISO MOSAICO GRANITICO 40x40
- B2_ PISO FERROCEMENTO PEINADO PARA EXTERIOR

- C1_ CIELORRASO HORMIGON ARMADO VISTO PINTADO

DENOMINACIÓN Y ENUMERACIÓN DE LOCALES

HALL nombre del local

01 N° de local

B1 C1

terminación del cielorraso (ver referencia)

terminación del solado (ver referencia)

INDICACIÓN MUROS Y TERMINACIONES

A1 1 A2

revestimiento / revoque derecho

tipo de muro

revestimiento / revoque izquierdo

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Prestio al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.
De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.
En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:
Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente), las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de dos Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La Contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

REFERENCIAS

NOTA IMPORTANTE:

TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES SERÁN VERIFICADOS EN OBRA



MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACION

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTIÓN

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTIÓN

DIRECTORA PROVINCIAL DE ARQUITECTURA ESCOLAR

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

MINISTERIO DE EDUCACIÓN

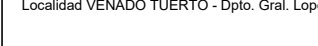
OBRA

AMPLIACION EESO N° 447

UBICACIÓN

Calle FORMOSA 527

Localidad VENADO TUERTO - Depto. Gral. López



02-AP

PLANO

ARQUITECTURA

ESCALA

1:100

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.

Technical drawing of a building facade showing a proposed renovation. The drawing includes a grid system with columns A through I and a vertical scale on the right. Key features include a 'GALERIA' (gallery) at the top, a 'TALLER DE ELECTRICIDAD' (electrical workshop) and a 'TALLER DE ELECTRONICA' (electronics workshop) on the upper floor, and a 'BAJADA P'100 CON CC VERTICAL' (vertical drop) on the lower floor. The drawing also shows 'ALBAÑAL SIETALLE' (plasterwork) and 'CONEXION A INST. EXISTENTE' (connection to existing installation). Dimensions are provided for various sections and heights.

The floor plan shows a building layout with a central corridor and two main rooms. The plan is divided into sections A through I, with dimensions provided for each section. The central corridor is labeled "CORRIDOR" and "CORRIDOR (100%)". The two main rooms are labeled "ROOM (100%)". The plan includes structural annotations such as "2' FT FPF 300mm" and "2' FT FPF 300mm". The plan also shows a central staircase and a central elevator. The plan is oriented with North at the top.

- ## CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO
- El contrastante presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la siguiente documentación:
- Memoria justificativa de la realización de cualquier tipo de tanteo, los cálculos de todos los elementos resistentes y los que no lo hagan a su costo; estabilidad y/o asentamiento de los elementos resistentes; teniendo en cuenta que los tanteos de los cables deberán cumplir con las finalidades del proyecto y los métodos que se tuvieron en cuenta al contrastar.
 - Memoria justificativa de la presencia: planillas de cálculo, memoria de cálculo, planos de detalles y de reparte (los planos de reparte de revestimiento previamente ejecutados), méculos constructivos, planillas de reparte de revestimiento, memoria de cálculo de la estructura de acero, memoria de cálculo de los tirantes Hermig Armado y Estructura Metálica del Proyecto de Especificaciones Técnicas para el Proyecto.
 - Memoria justificativa de la ejecución de los trabajos de la obra.
- Además se realizará un estudio de todos los puentes de la Inspección, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de Obras.
- ### ESTRUCTURA METÁLICA
- Para el firmamento de la obra se deberá tener en cuenta los siguientes aspectos de carga y las combinaciones:
- Peso propio más sobrecargas permanentes.
 - Sobrecarga vehicular.
 - Acción del viento.
 - Sobrecarga de montaje.
 - Se deberá contrastar en casos A-22 (CIRSO3) 301
- ### ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO
- Dimensión considerando superposición de esfuerzos (atenuación de cargas en caso de columnas interiores).
- Materiales.
 - Hormigón H17 (dos, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
 - Acero A-22 (CIRSO) 301
- ### TENSION ADMISIBLE EN SUELO
- La contrastante deberá dimensionar la fundación usando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente) la tensión admisible en el suelo, teniendo en cuenta las condiciones de la tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.
- ### INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
- Previo al inicio de los trabajos, el Contrastante deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutado en el presente pliego.
- El Contrastante tendrá a su disposición la totalidad de los planos en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo valide, e efectos de ser necesario, deberá presentar los planos de detalle de los trabajos.
- En todos los casos, el contrastante considerará: todos los trámites, pases de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc., que habiliten el convenio de la obra.
- El Contrastante tendrá en cuenta las necesidades técnicas de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorridos y generadores de todos los elementos que componen las instalaciones.
- En los puntos en que se fomente en servicio a los usuarios todos los detalles adjuntos.
- ### MENEO TÉCNICO: instalaciones
- Todos los planos y cálculos que la contrastante deba desarrollar referirá a las siguientes instalaciones, es decir, se realizarán conforme a revestimientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad del Contratista.
- Cuando por razones de la obra contrastante se este algún sector del edificio existente, el Contratista deberá tener en cuenta las necesidades técnicas de redimensionamiento de los trabajos a cargo de la obra.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

Tipo: Modena - Puerta 2 Hojas de Abrir + 1 P. Sup P

Cantidad: 2

Ubicación: Aulas

Izq.

Der.

CEA1
1,40

1,40x2,55

NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA

Premarco	Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.
Marco	PERFIL ALUMINIO PESADO MODENA DE ALIAR. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.
Hojas	Hoja a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja ciega con perfiles de aluminio pesado línea moderna.
Herrajes	Herrajes: 3 bisagras munición 100 x 100 Hºº reforzado por hoja. Picoporte: para línea moderna segun catalogo de accesorios. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Módena.
Vidrios	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.
Contra Vidrios	Aluminio color Blanco.
Tapajuntas	Aluminio color Blanco.
Pintura	Bianco Satinado.
Selladores	Silastic RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco
Observaciones	Se deben utilizar todos los burletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANTY según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.

Tipo: Reja Fija

Cantidad: 2

Ubicación: Galería

CEM1
3,60

3,60x1,45

NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA

ESTRUCTURA	Perfil conformado C del 200 de 3,2 mm de espesor, cerrado con chapa del mismo espesor.
HOJAS	Tubos estructurales 50x50mm y 50x100mm de e= 2mm, ángulo de contacto de 25,4mm y de e=3,2mm; ángulo de 50mm y de e=3,2mm. Paño superior fijo: tubos estructurales 50x50mm e=2mm, 30x20mm e=1,5mm. Reja en perfiles ángulo 38mm, e=3,2mm. Separación 130mm.
VIDRIOS y CONTRAVIDRIOS	
HERRAJES	
OBSERVACIONES	Por cada paño de Reja se realizara 3 (tres) Rigidización vertical interior con planchuela de 38mm, e=3,2mm. Pintura: 2 manos antióxido, tres manos poliuretánico blanco a soplete. Paño fijo amurado con brocas de acero. Se separarán mínimo 2cm del piso para libre escurrimiento de las aguas; y 2cm del revoque terminado en el resto del perímetro amurado. Cada reja llevará 2 grampas laterales de cada lado y 4 grampas superiores.

Tipo: Modena - 2 hojas corredera +PFS

Cantidad: 18

Ubicación: Aulas

CEA2
1,80

1,80x1,45

NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA

Premarco	Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.
Marco	PERFIL ALUMINIO PESADO MODENA DE ALIAR. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.
Hojas	Hojas a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja ciega inferior y superior con perfiles de aluminio pesado línea moderna.
Herrajes	Hoja de abrir hacia el exterior con bisagras superiores en cámara europea. Cierres laterales recomendados por Aliar para línea Módena 2. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Módena.
Vidrios	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.
Contra Vidrios	Aluminio color Blanco.
Tapajuntas	Aluminio color Blanco.
Pintura	Bianco Satinado.
Selladores	Silastic RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco
Observaciones	Se deben utilizar todos los burletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANTY según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.

Tipo: Reja Corredera+ PFS

Cantidad: 2

Ubicación: Galería (Ingreso a Aulas)

CEM2
1,54

1,54x2,55

NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA

ESTRUCTURA	Corrediza: Tope lateral de caño tubo 40x40x2mm. Reja Fija Superior hierro "L" lados iguales 50x50x3,2mm
HOJAS	Barros Vertical Central Planchuela 25,4mm, espesor 6,4mm soldados - Perforadas Horizontal Fe Iso Ø 13mm soldados. Separación entre ejes 130mm
VIDRIOS y CONTRAVIDRIOS	
HERRAJES	Movimiento: rodamientos deslizante Tipo Roma o calidad superior, carros Tipo Roma o calidad superior. Guia Interior en acero inoxidable tipo forja. Cerradura tipo cerrojo Candex 109 de arrimar. Picoporte doble balancinpesado bronce plati.
OBSERVACIONES	Pintura 3 manos de "3 en 1" (convertidor+antioxido+esmalte) color blanco. La Hoja Corredera deberá estar separada 2cm del piso para permitir libre escurrimiento de las aguas. Llevará orja porta candado en planchuela 22,2mm, espesor 3,2mm

PLANTA UBICACION CARPINTERIA
ESCA 1 A 1:100

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de dos Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente. La Contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra. En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

Santa Fe

Provincia

MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACION

Prof. Jose Gotly

SECRETARIA DE COORDINACIÓN Y GESTION

Abog. María Marín

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR

Arq. Luciana Viñuela

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

Arq. Jorge Michelini

PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA

AMPLIACION EESO N° 447

UBICACIÓN

Calle FORMOSA 527

Localidad VENADO TUERTO - Dpto. Gral. Lopez

03-Ca

PLANO

CARPINTERIA

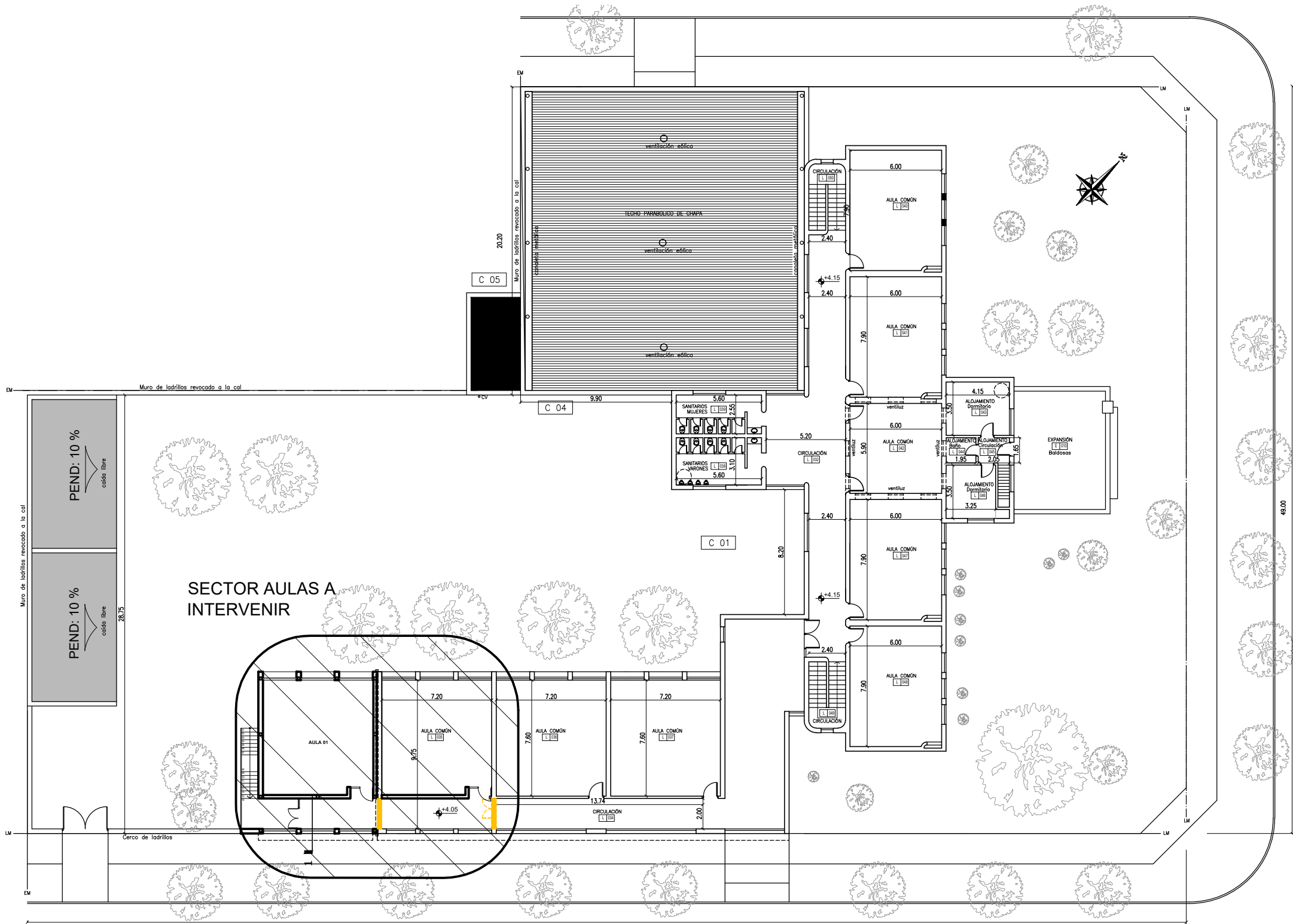
ESCALA

1:100 / 1:50

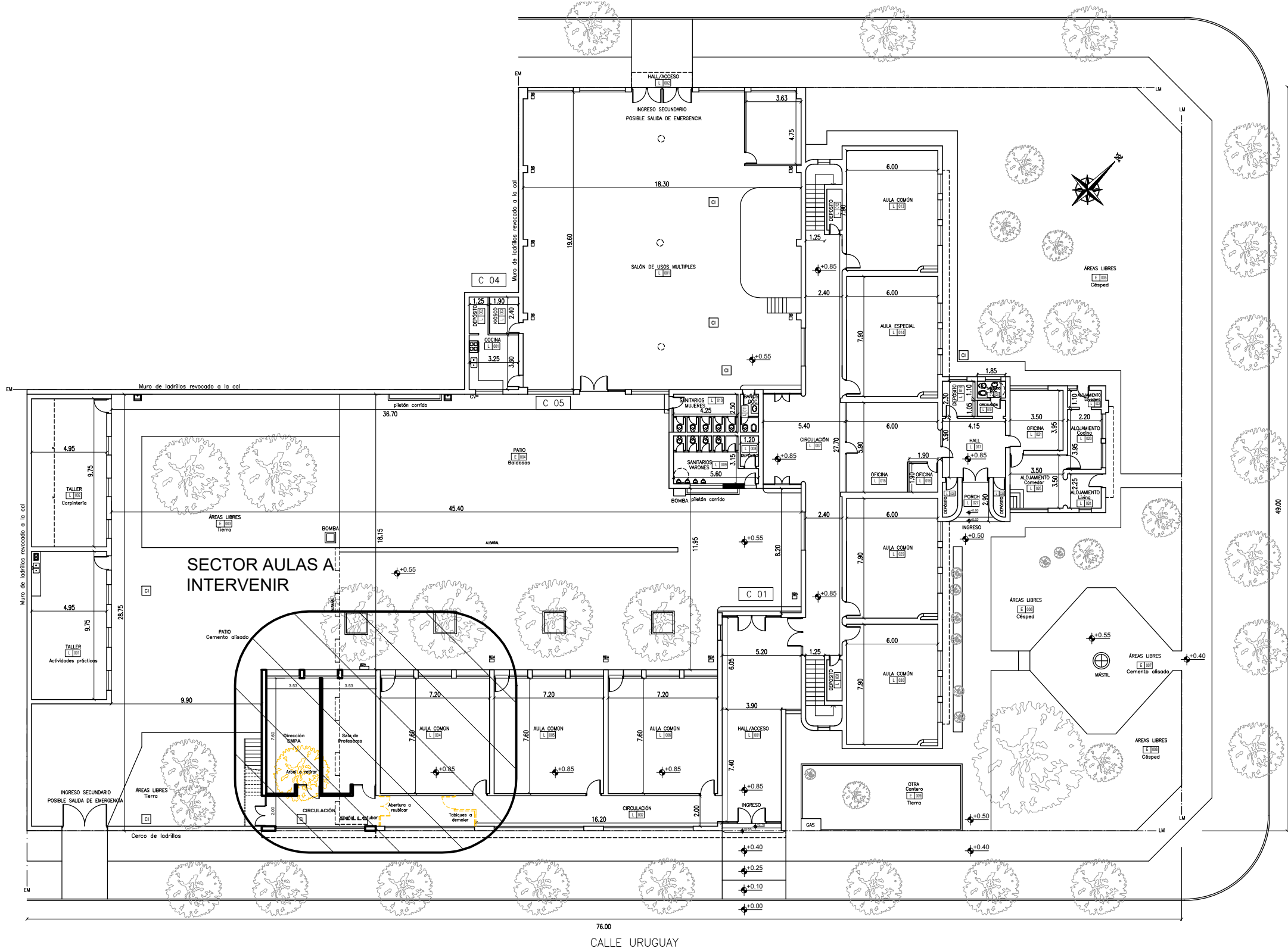
DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.



PLANTA DE IMPLANTACION AULAS A CONSTRUIR PA



PLANTA DE IMPLANTACION AULAS A CONSTRUIR PB



FOTOS ESCUELA EXISTENTE

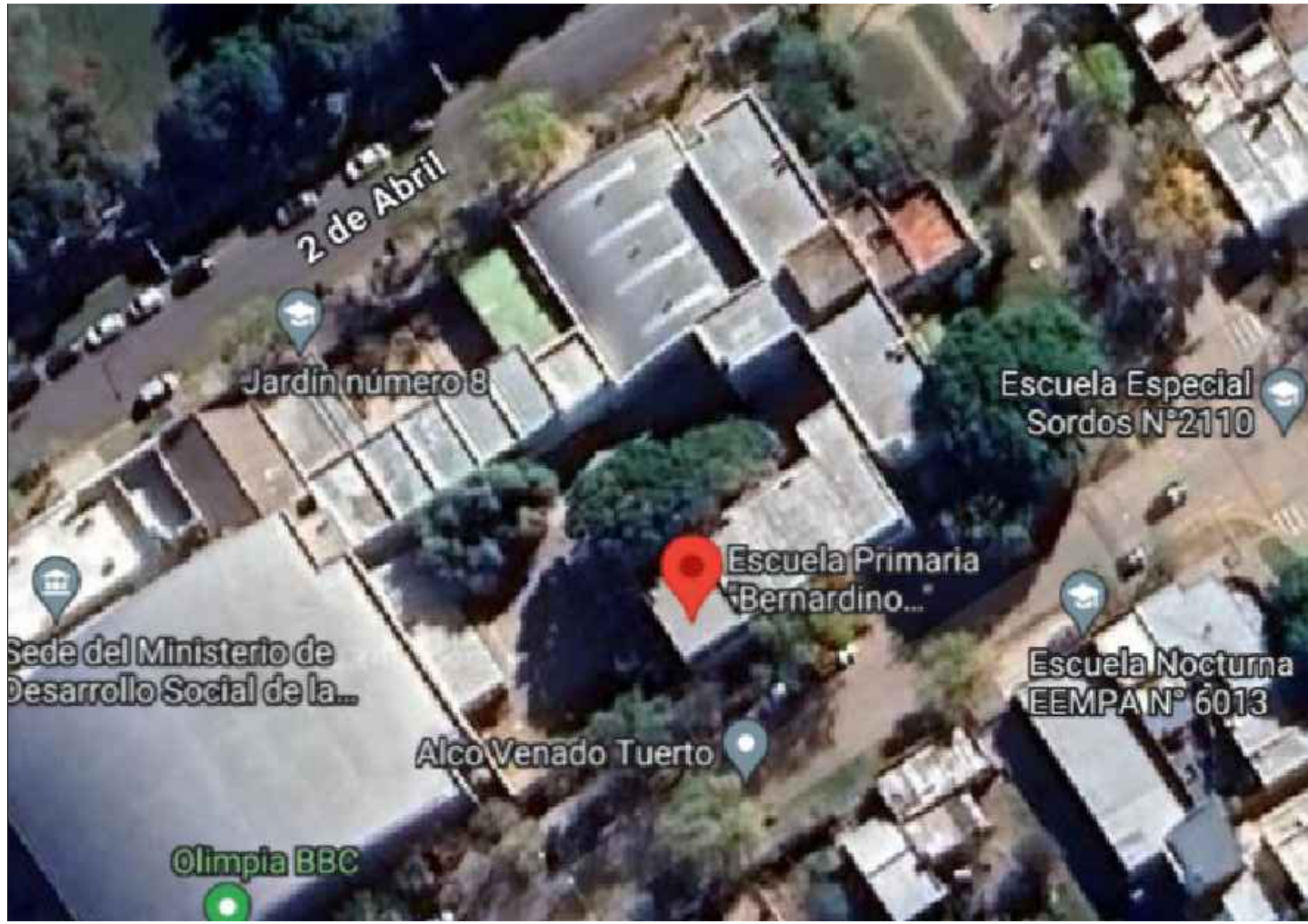


FOTO SATELITAL IMPLANTACION

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.
De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.
En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlas.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:
Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutorias, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

 MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goltz
SECRETARIA DE COORDINACIÓN Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini
PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA AMPLIACION EPCD N° 498	
UBICACIÓN Calle Uruguay Venado Tuerto - Dpto. Gral. López - Santa Fe	
	
A0	
PLANO	PLANTA DE IMPLANTACION
ESCALA	1:250
DIBUJO	
NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.	



REFERENCIA:
CPPL S° - CAÑO POLIPROPILENO SANITARIO
BAJ° - BAJADA CAÑO ø110 POLIPROPILENO SANITARIO



ABERTURAS

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

- 1_ MURO LADRILLOS COMUNES
2_ LADRILLOS HUECOS 18cm
3_ TABIQUE DE DOBLE PLACA DE YESO ROCA TIPO DURLOK

A1_ REVOQUE IMPERMEABLE + REVOQUE GRUESO +
TERMINACIÓN FINO EXTERIOR PINTADO
A2_ REVOQUE GRUESO Y FINO S/MURO
A3_ TERMINACION REVESTIMIENTO TEJUELA DE LADRILLO
A4_ MASILLA PARA TABIQUE DE PLACA DE YESO ROCA

B1_ PISO MOSAICO GRANITICO BICAPA PULIDO 30x30 GRIS

C1_ CIELORRASO PLACA DURLOCK JUNTA TOMADA

J1_ JUNTA CONSTRUCTIVA

DENOMINACIÓN Y ENUMERACIÓN DE LOCALES

HALL —

01		Nº de loca
B1	C1	

terminación del cielorraso
(ver referencia)

terminación del solado
(ver referencia)

INDICACIÓN MUROS Y TERMINACIONES

A1	I	A2	

- revestimiento / revoque derecho
- tipo de muro
- revestimiento / revoque izquierdo

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente. La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.

De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avalué, a efectos de ser consensada y aprobada con la Inspección de Obras.

En todos los casos, el Contratista deberá presentar: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.

Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
 Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
 Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El Contratista presentará a la Contraloría de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la documentación necesaria para aprobar los cálculos de los costos de los trabajos, los cuales se calcularán de acuerdo a los siguientes criterios:

- a) Los costos de los materiales serán los que hagan a la solución, cantidad, calidad y durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.
- b) Los costos de mano de obra serán los que se presenten: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y el replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado) métodos constructivos, planilla de doblado de hierros, dosajes, forma y tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

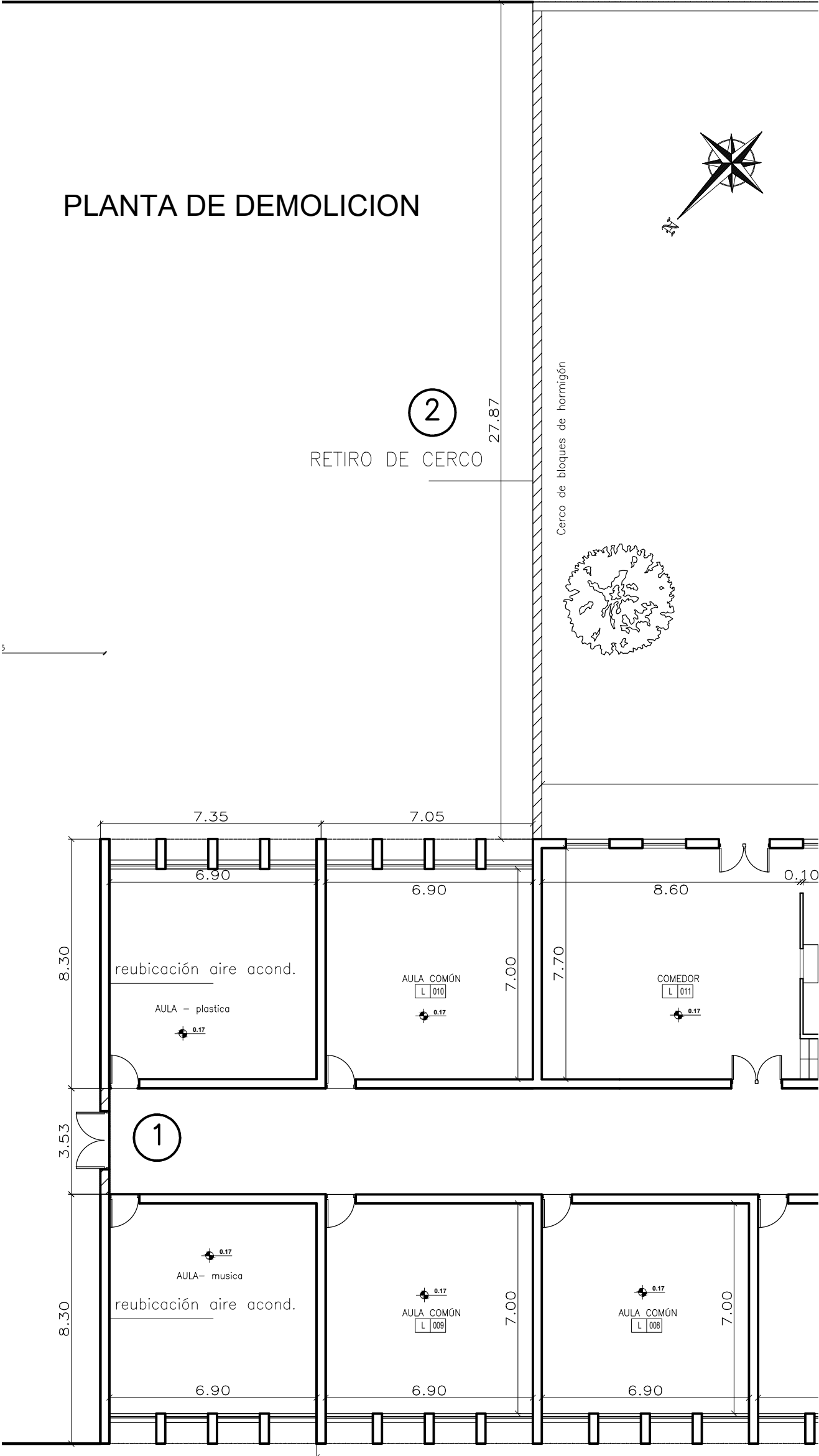
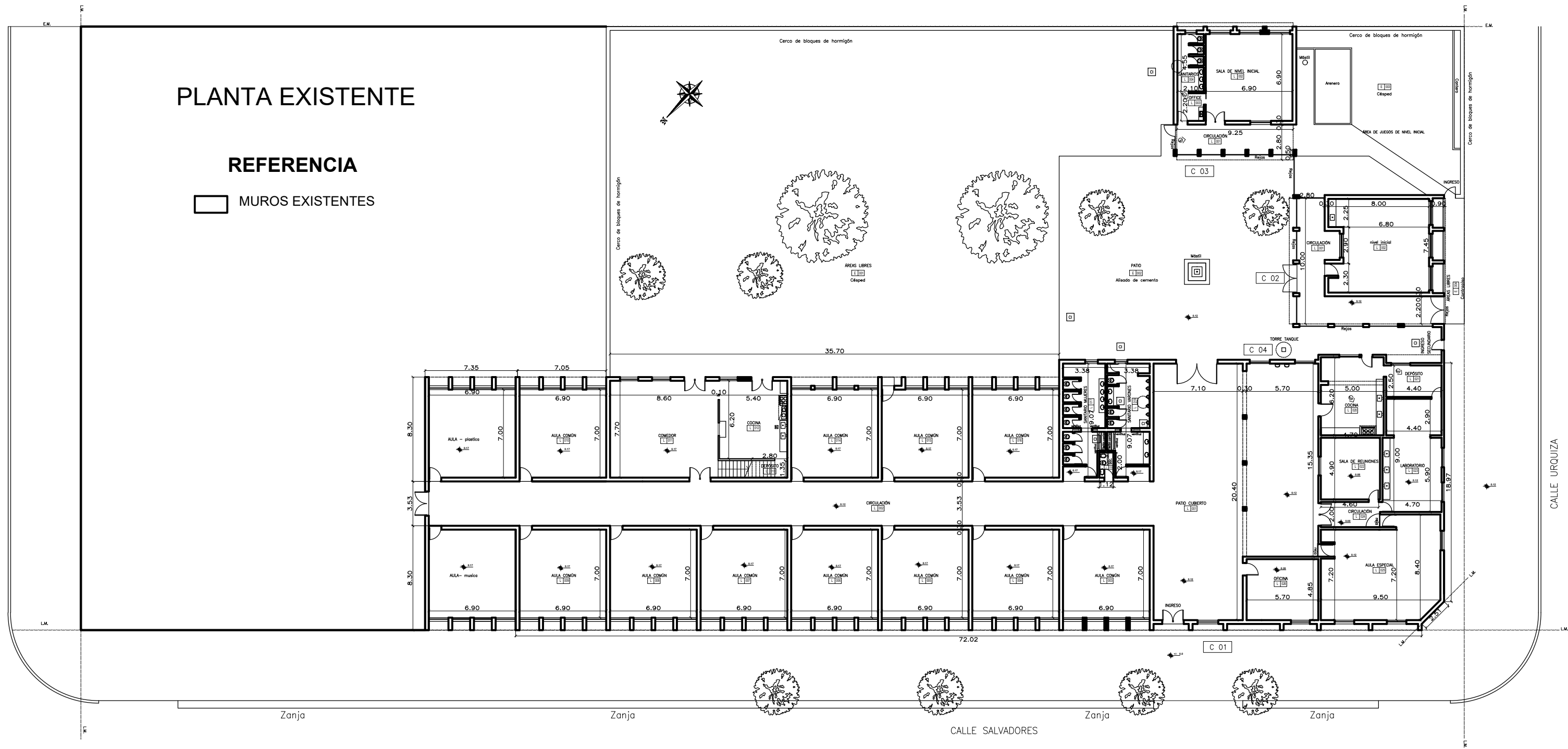
Quisiéramos señalar que el costo de los suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Contraloría de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:
Para el dimensionamiento se deberán tener en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:

- 1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
- 2.-Sobrecarga reglamentaria.
- 3.-Acción del viento.
- 4.-Sobrecarga del montaje.
- 5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.



REFACCIONES:

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

1-NOTA:

El Contratista tendrá a su cargo las medidas de protección a personas y bienes: durante todo el desarrollo de las obras. A tal efecto, para todas las tareas de demolición y/o extracción de materiales se observarán fielmente las disposiciones contenidas en el Reglamento de Edificaciones Privadas de la Municipalidad correspondiente, en sus artículos específicos de demolición y concordantes, vigentes a la fecha. Las demoliciones se ejecutarán con el mayor cuidado posible, a fin de no dañar las construcciones ni instalaciones existentes, propias o linderas. Con respecto al retiro de materiales que puedan ser de recupero para el establecimiento y/o para la obra, el Contratista seleccionará, dosificará y acopiará en sitio a determinar por el Inspector de Obras. Por último, se pondrá especial atención en las medidas precautorias, quedando todo permiso o trámite que fuese necesario, así como el costo que dicha actuación implique, a cargo del Contratista.

2-NOTA:

En todos los casos, previo a las demoliciones, se deberán prever los retiros de todos aquellos elementos que puedan ser de recupero para el establecimiento y/o para la obra, como aberturas, artefactos eléctricos, equipamiento de cualquier tipo en buen estado, etc. El Contratista seleccionará, dosificará y acopiará el material retirado, una vez realizado su inventario, en lugar a determinar por el Inspector de Obras. Una vez realizados los trabajos, se hará el retiro de escombros, la limpieza y la nivelación de los sectores afectados a fin de prepararlos para la construcción de los nuevos pisos y contrapisos a los niveles de terminación indicados en planos específicos. Luego de ejecutados los trabajos de demoliciones previstos, se deberán reparar y completar las huellas que surjan de los mismos en muros, cielorrasos, pisos y zócalos, con materiales (dem a los existentes, disimulando la intervención. Correrán por cuenta del contratista todos los arreglos que deban efectuarse por eventuales deterioros que pudieran sufrir los sectores cercanos a la demolición (filtraciones, goteras u otros daños), propios o de terceros, como consecuencia del desarrollo de los trabajos, aún cuando se hubieran realizado de acuerdo con los planos y especificaciones.

NOTA ACLARATORIA:

El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.

La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:

Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.

Todas las medidas se verificarán en obra. En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

REFERENCIA

- DEMOLICIÓN Y RETIROS
- Retiro de abertura
- Retiro de cerco perimetral
- MUROS EXISTENTES

TAREAS PRELIMINARES / RETIROS Y/O DEMOLICIONES incluye la limpieza, acopio y clasificación de todo material de recupero, según nota.

NOTA IMPORTANTE:
TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES SERÁN VERIFICADOS EN OBRA



MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN Prof. Jose Goltz

SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION Abog. Maria Martin

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR Arq. Luciana Viñuela

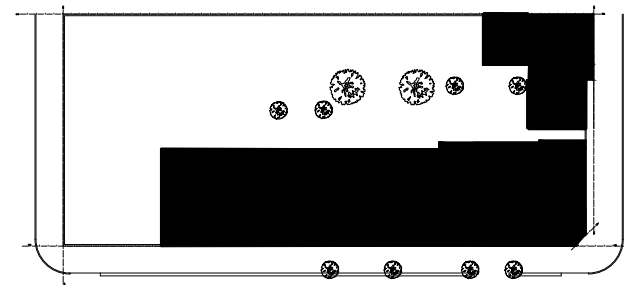
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Arq. Jorge Michelini

PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA

ESCUELA PRIMARIA N° 1198

UBICACIÓN : SALVADORES 109
GRAL LOPEZ-VENADO TUERTO
SANTA FE



AE-AD

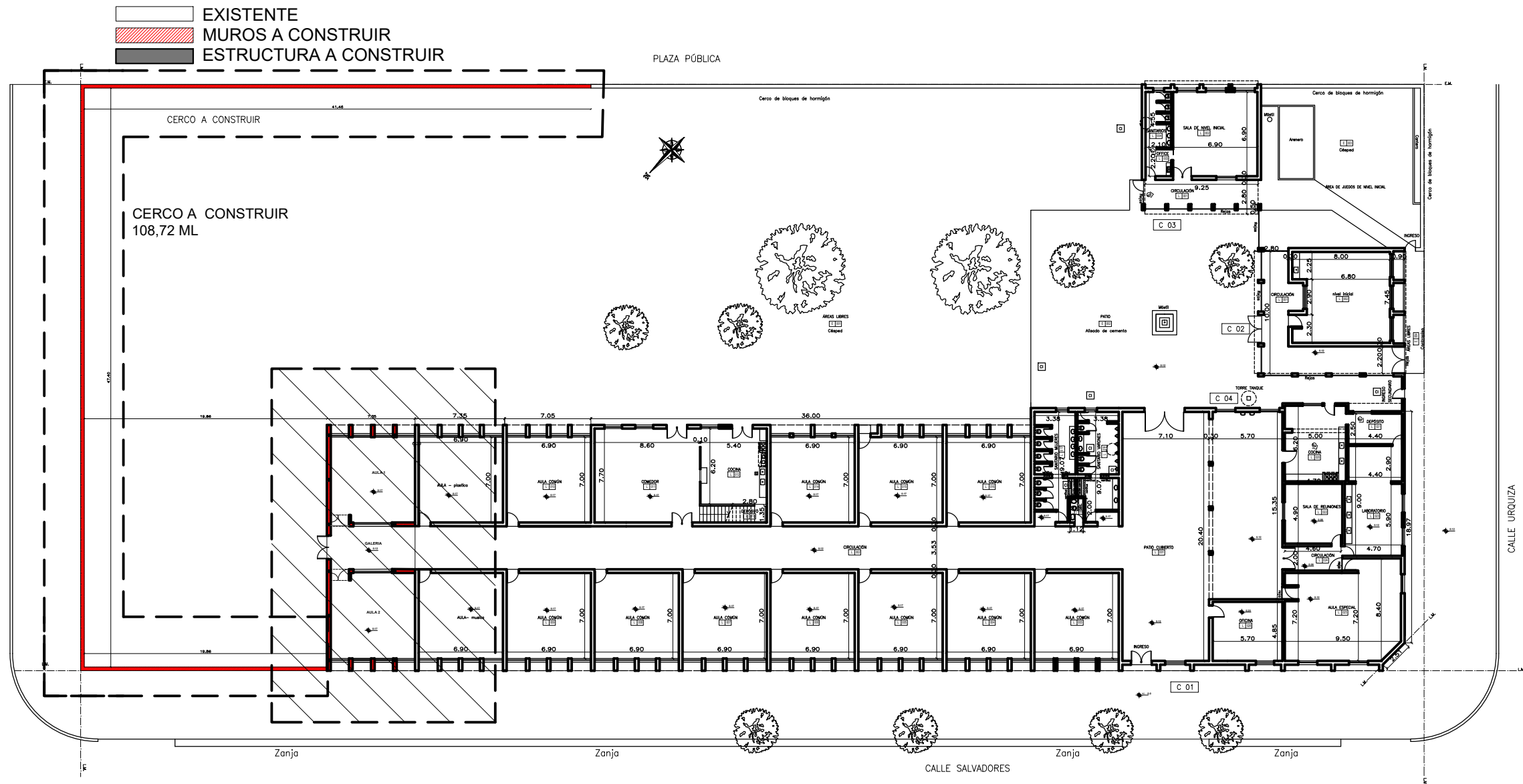
PLANO PLANTA EXISTENTE Y DE DEMOLICION

ESCALA

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.



*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

NOTA:
SE DEBERÁ VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE EJECUTADA.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



MINISTERIO DE EDUCACION

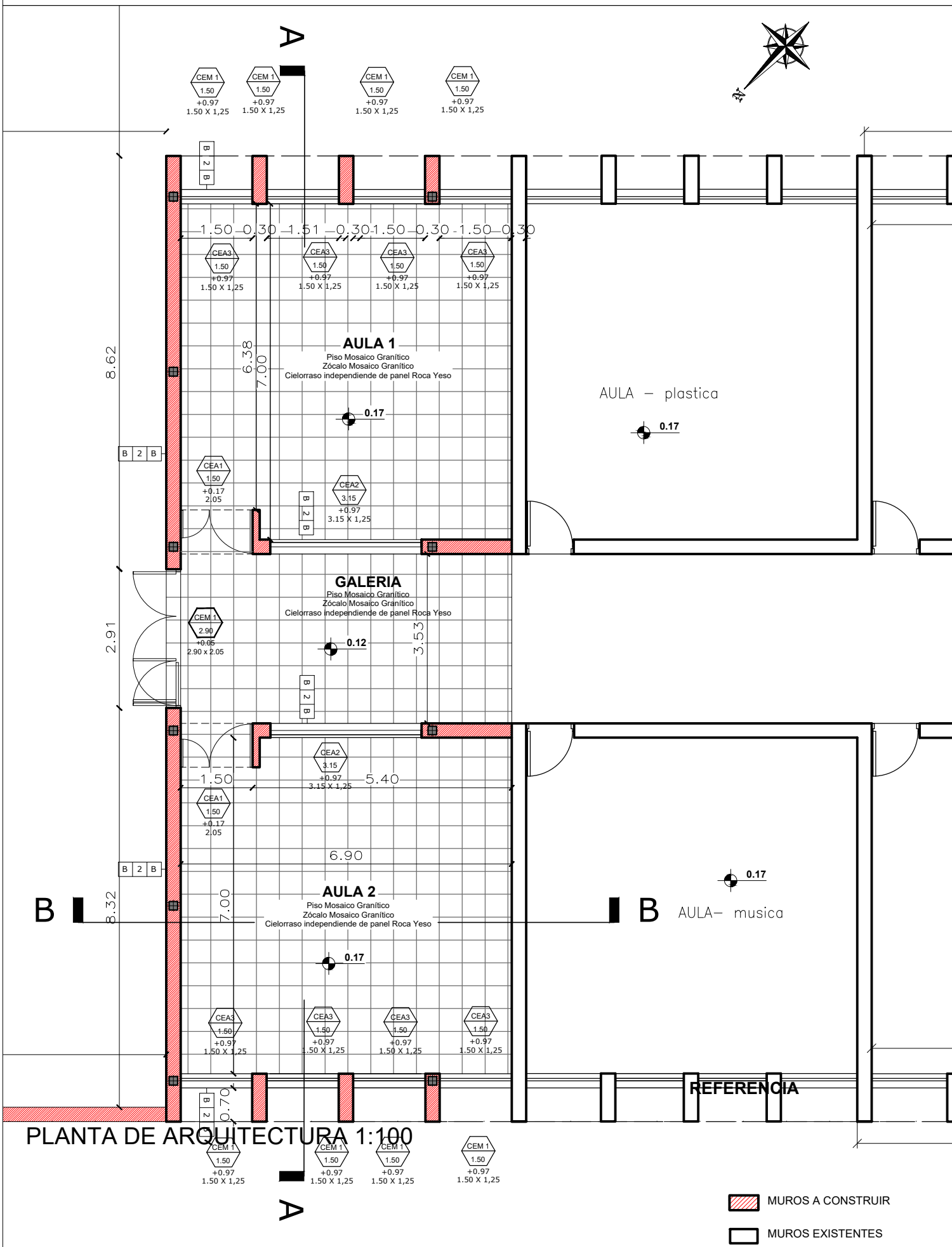
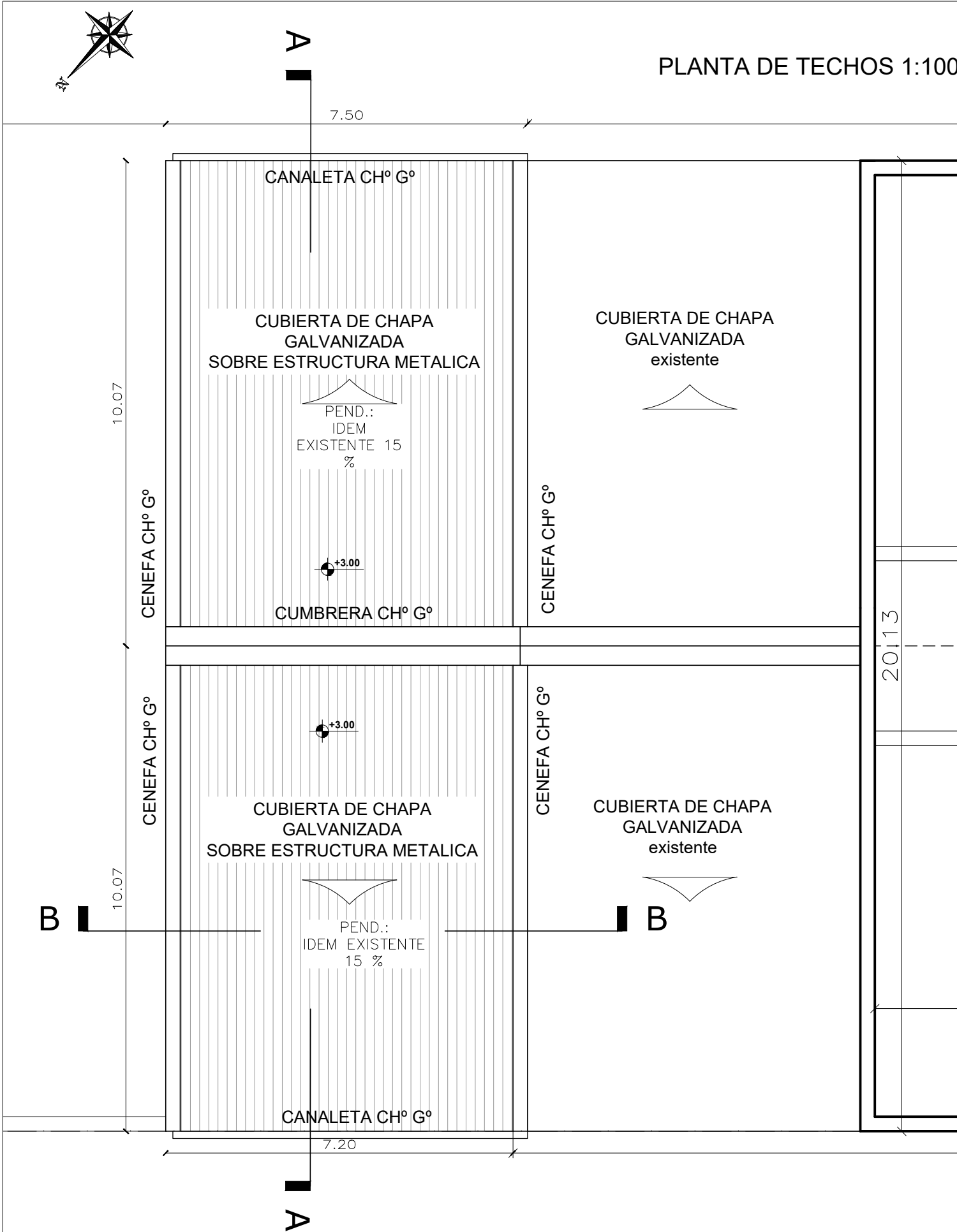
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACIÓN Y GESTION	Abog. María Marlin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini
PROYECTO	DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
ESCUELA PRIMARIA N° 1198

UBICACIÓN : SALVADORES 109
GRAL LOPEZ-VENADO TUERTO
SANTA FE

A0

PLANO	PLANTA DE CONJUNTO
ESCALA	
DIBUJO	
NOTA	Todas las medidas se verificarán en obra.



INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.
De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.
En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlas.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METALICA:
Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

MUROS
1= Ladrillos comunes 0.15/cámara de aire/ladrillos huecos 0.08
2= Ladrillos comunes 0.30
3= Ladrillos comunes 0.15
4= Ladrillos huecos 0.08
5= Ladrillos huecos 0.15
6= Ladrillos comunes 0.20
7= Tabique H4"

TERMINACIONES
A= Revoque impermeable y revoque grueso con terminación Revestimiento asfáltico impermeable tipo REVEPLASTER de REVEAR o similar (color blanco)
B= Revoque grueso y revoque fino con terminación pintura latex satinado semimate (color blanco)
C= Revestimiento granítico compacto pulido gris claro
D= Hormigón visto pintado

PISOS
Q= Parquet Gutambg 6.5cmx40cmx3/4" pulido e hidroaislado
L= Mosaico Granítico Bicapa semipulido 30x30 gris claro
J= Mosaico Granítico Bicapa pulido 30x30 gris claro
K= Hormigón rasado
M= Veredo colodrea 20x20 gris

CIELORRASOS
O= Losa de Hormigón visto pintado
R= Cielorraso Plaza Durlock Exesound, junta tomada, Perforación NRC 0.73"

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

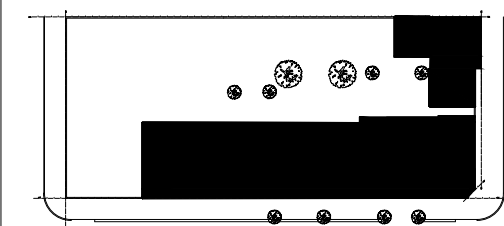


MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goltz
SECRETARIA DE COORDINACIÓN Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO	
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
MINISTERIO EDUCACIÓN	

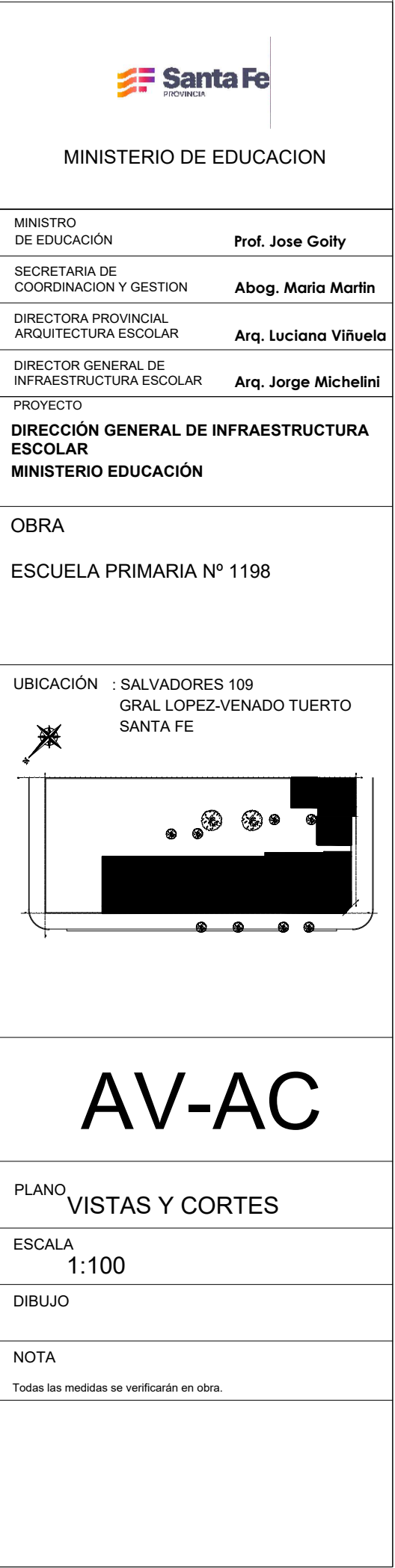
OBRA
ESCUELA PRIMARIA N° 1198

UBICACIÓN : SALVADORES 109
GRAL LOPEZ-VENADO TUERTO
SANTA FE



AP-APT

PLANO
PLANTA DE ARQUITECTURA
PLANTA DE TECHOS
ESCALA
1:100
DIBUJO
NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.

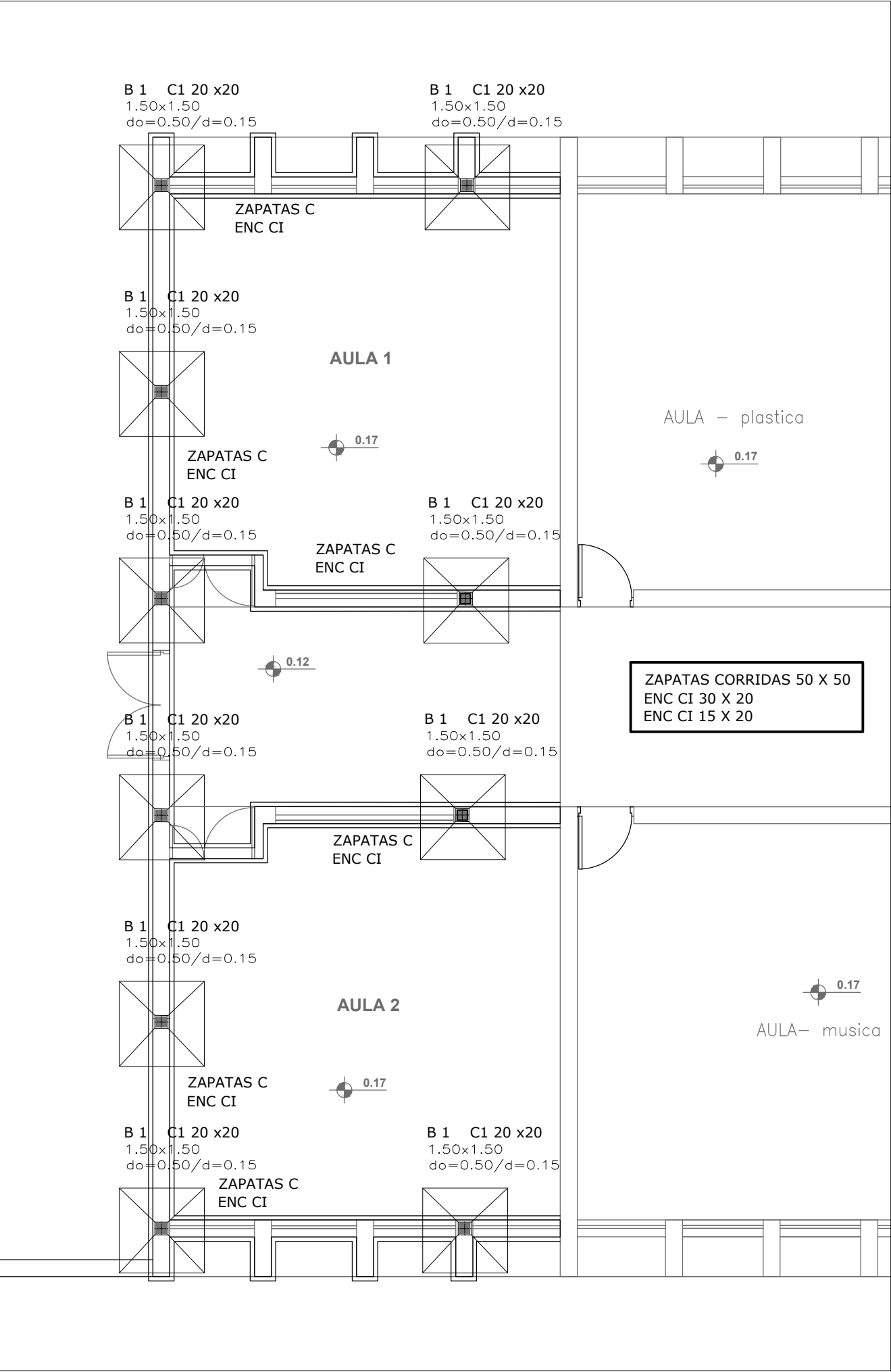


NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

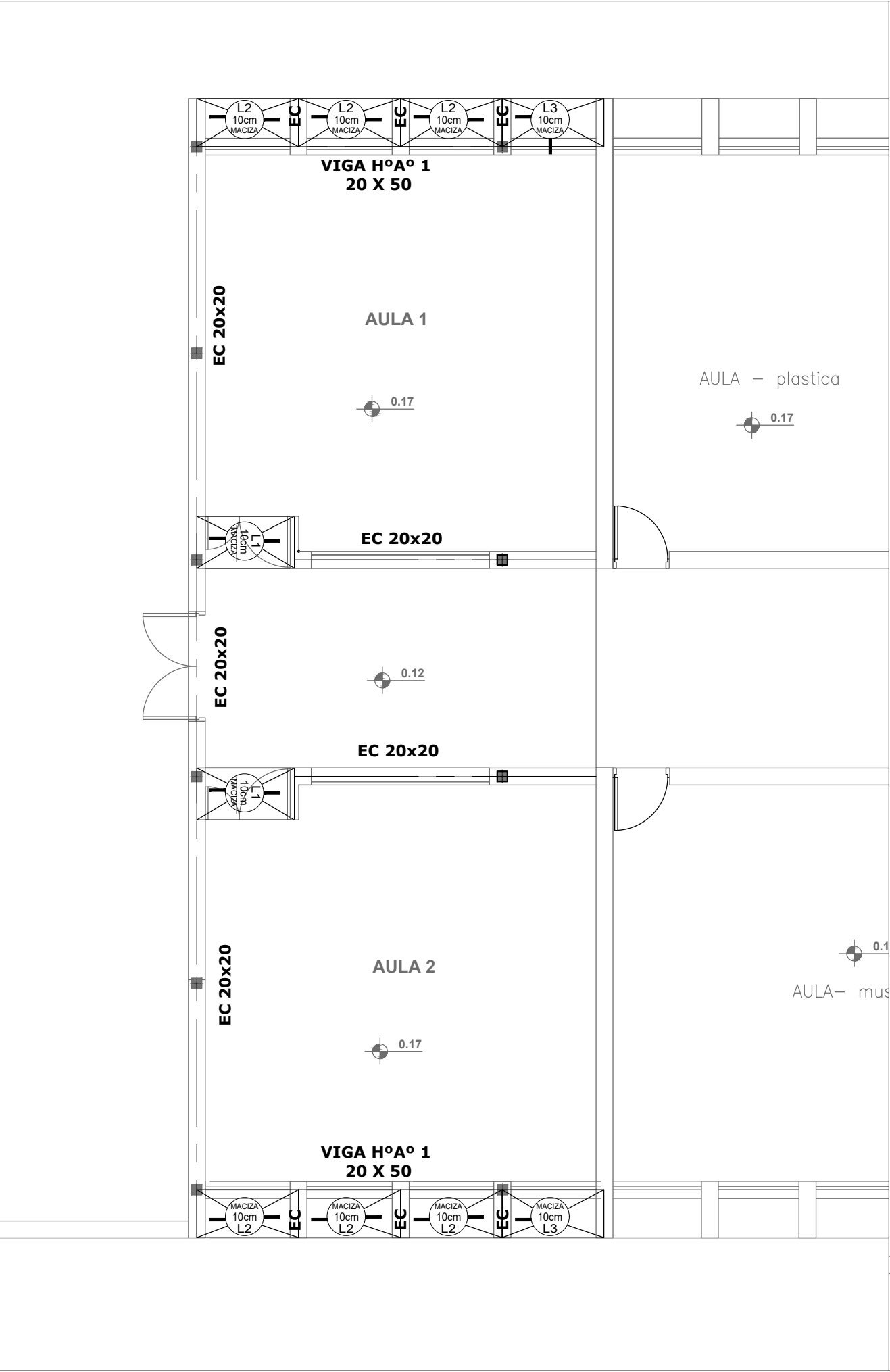
REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

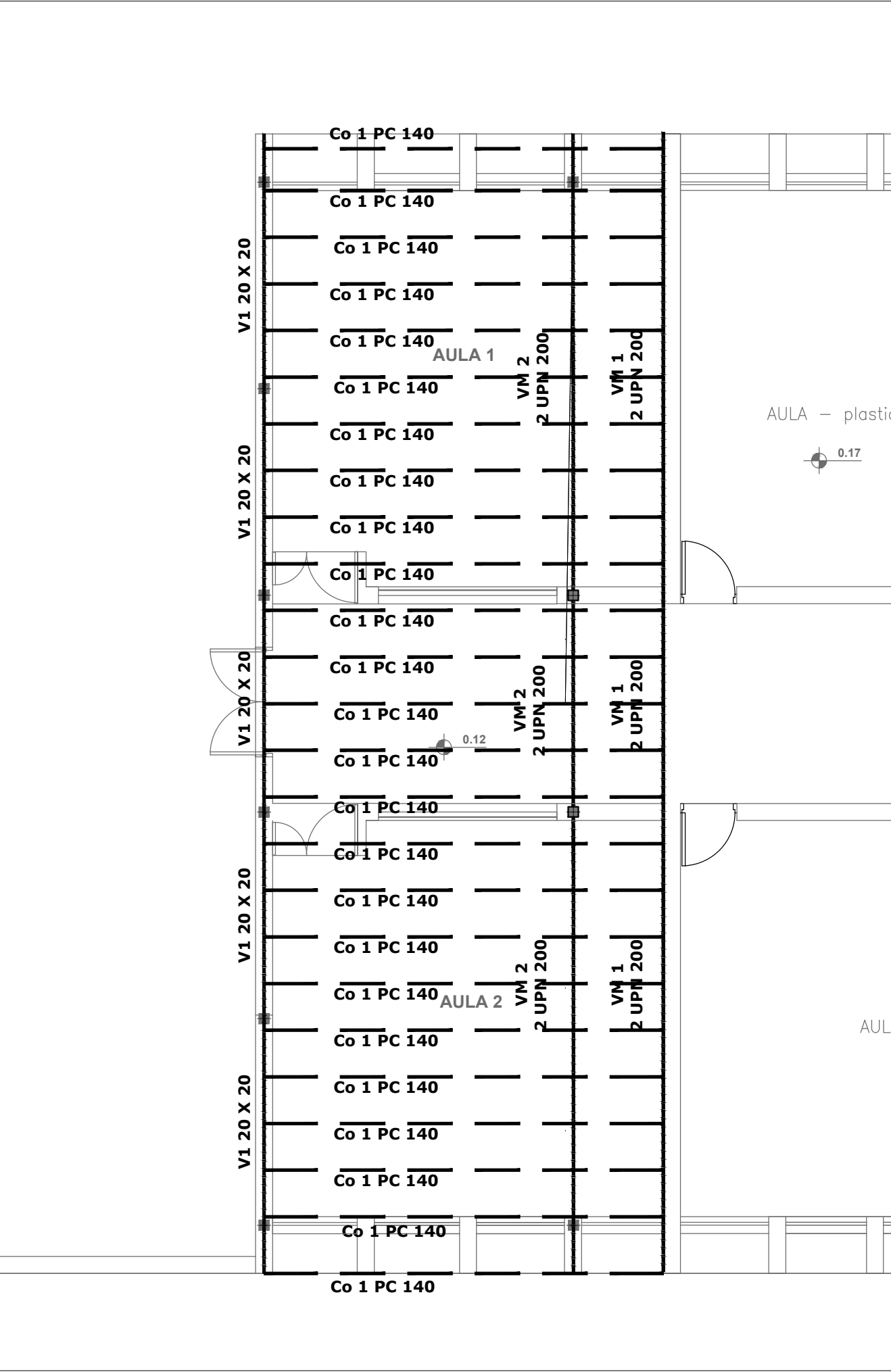
PLANTA DE FUNDACIONES 1:100



PLANTA DE HORMIGON 1:100



PLANTA DE ESTRUCTURAS METALICAS 1:100



INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.
De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.
En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.


ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlas.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:
Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

	
MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA ESCUELA PRIMARIA N° 1198	
UBICACIÓN : SALVADORES 109 GRAL LOPEZ-VENADO TUERTO SANTA FE 	
E	
PLANO PLANTA DE ESTRUCTURAS	
ESCALA	1:100
DIBUJO	
NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.	

AULA 1

0.17

+2.50M

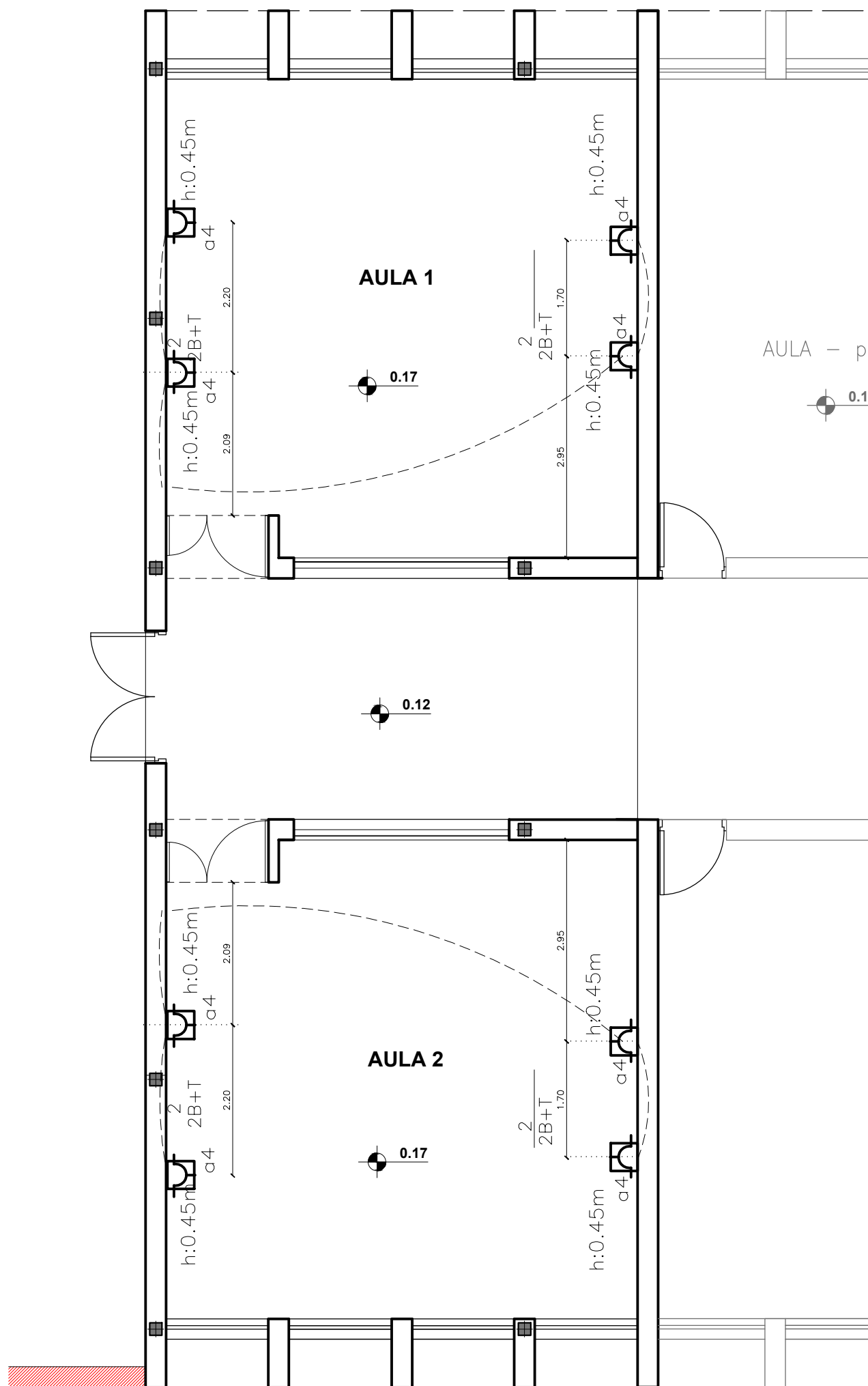
0.12

TABLERO SNAL.
galera
conectado al T.G.
existente

AULA 2

0.17

+2.50M



Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.

De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.

En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.

Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.

Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.

El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de hierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los Ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

Para el dimensionamiento se deberán tener en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:

- 1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
- 2.-Sobrecarga reglamentaria.
- 3.-Acción del viento.
- 4.-Sobrecarga del montaje.
- 5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)



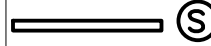

Materiales:

1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)

2.- Acero ADN 420/ 500.

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutorias, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

REFERENCIAS SIMBOLOS UTILIZADOS	
	TABLERO SECCIONAL (NUMERO O DESIGNACION)
	PUESTA A TIERRA
	CAÑERIA DE TOMAS
	CABLE SUBTERRANEO
	CAÑERIA DE ILUMINACION
	CENTRO PARA VENTILADOR DE TECHO
	CAJA DE PASO 100x100
	TOMACORRIENTE 220[V]
	TOMACORRIENTE TRIFASICO 3F+N+T 16A TIPO STECK
	BANDEJA PORTACABLE de 200mm de ancho
	BAJADA PARARRAYOS
	CAPTOR ACTIVO
	BOCA DE DATOS EN PARED

LUMINARIAS		
DENOMINACION EN PLANOS		UBICACION
	EQUIPO AUTONOMO DE EMERGENCIA: (LUCCIOLA- GEWISS) o similar, estanco c/iluminación permanente 1x24W indicador de salida.	SALIDAS
	EQUIPO FLUORESCENTE FOX 2X36W CON/SIN POLICARBONATO/LOUVER DE ARTELUM, CUERPO EN CHAPA DE ACERO, PINTURA EN POLVO EPOXI TERMOCONVERTIBLE, Y REFLECTOR DE POLIÉSTER ESPEJADO, COD 85110 BL	GALERIAS INTERNAS
	LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTONOMA: (LUCCIOLA - ATOMLUX) o similar - 1x20W duración aproximada de 4 hs - c/batería recargable- libre mantenimiento. Modelo 2020	EMERGENCIA
	MURO I: (LUCCIOLA) Luminaria para empotrar en pared, cuerpo y frente construídos en fundición de aluminio. Cristal templado esmerilado. Junta en goma siliconada. Reflector:lámina en aluminio anodizado y abrilantado. 1x75W.Color blanco o gris.	PATIOS INTERNOS
	FLY D: (LUMENAC) Cuerpo extrucción de aluminio con tapas terminales en ABS. Reflector facetado de aluminio anodizado y abrilantado.Difusor en extrucción de policarbonato translucido.Portálámparas de cerámica. 2x36W. log 1.60m Color blanco o gris.	AULAS
	FOCUS I : (LUMENAC) de aluminio inyectado, cuerpo en una sola pieza c/aletas de enfriamiento, marco portavidrio avisagrado - reflector difundente de aluminio, vidrio frontal templado de 4mm, -Portálamparas de cerámica con contacto de cobre con punmta de plata y resorte de A* inoxidable,-1x150W-MH-SAP o similar. Color blanco.	PORCH INGRESOS PORCH GALERIA

REFERENCIAS CAÑOS Y CABLES	
CAÑERÍA	
DENOMINACION EN PLANOS	SECCION Y CANT. DE CABLES
1	5/8"
2	3/4"
3	7/8"
4	1"
CABLES	
DENOMINACION EN PLANOS	SECCION DE CABLES
A	1,5 mm ² + T
B	2,5 mm ² + T
C	4 mm ² + T
T - Tierra	a 2,5 mm ² V/A
CIRCUITOS	
DENOMINACION EN PLANOS	SECCION DE CABLES
a	Tablero Seccional Aulas
b	Tablero Seccional Bombas
S	Tablero Seccional S.U.M
P	Tablero Principal

El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.

La contratista previo a la firma de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.

Todas las medidas se verificarán en obra.

En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.




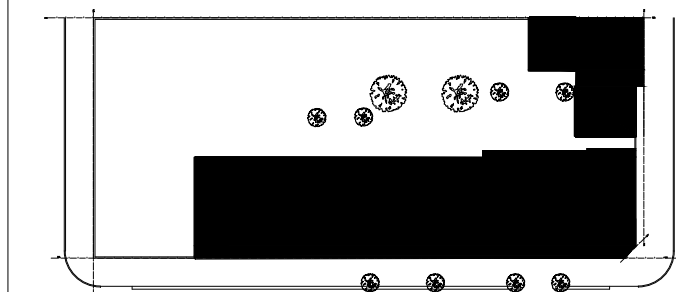
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Golly
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTIÓN	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO	
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
MINISTERIO EDUCACIÓN	

OBRA

ESCUELA PRIMARIA N° 1198

UBICACIÓN  Suipacha 3049
SALVADORES 109
Rosario - Villa Gob. Galvez - Santa Fe
GRAL LOPEZ-VENADO TUERTO
SANTA FE



IE

PLANO INSTALACION ELECTRICA

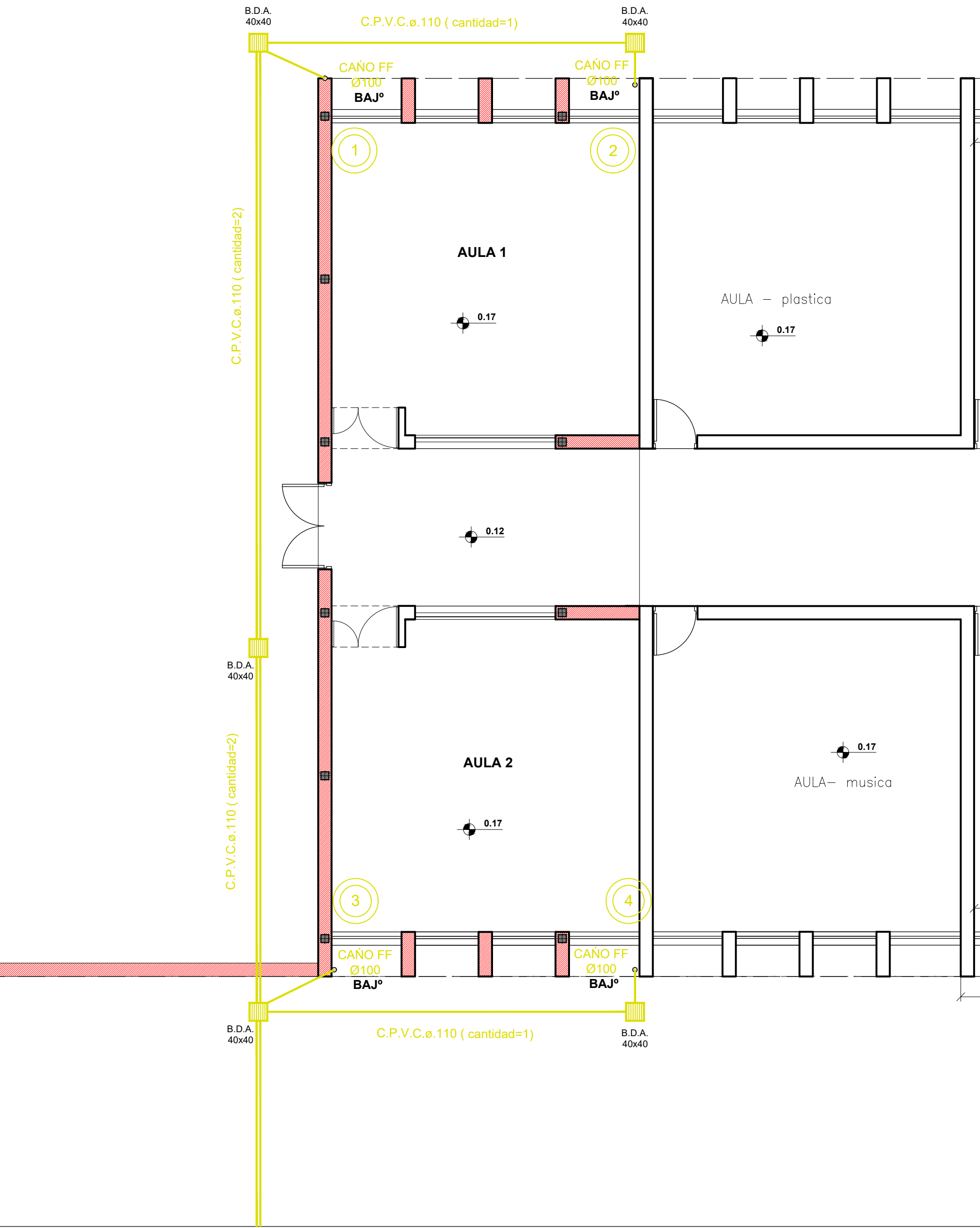
ESCALA
1:100

DIBUJO

NOTA

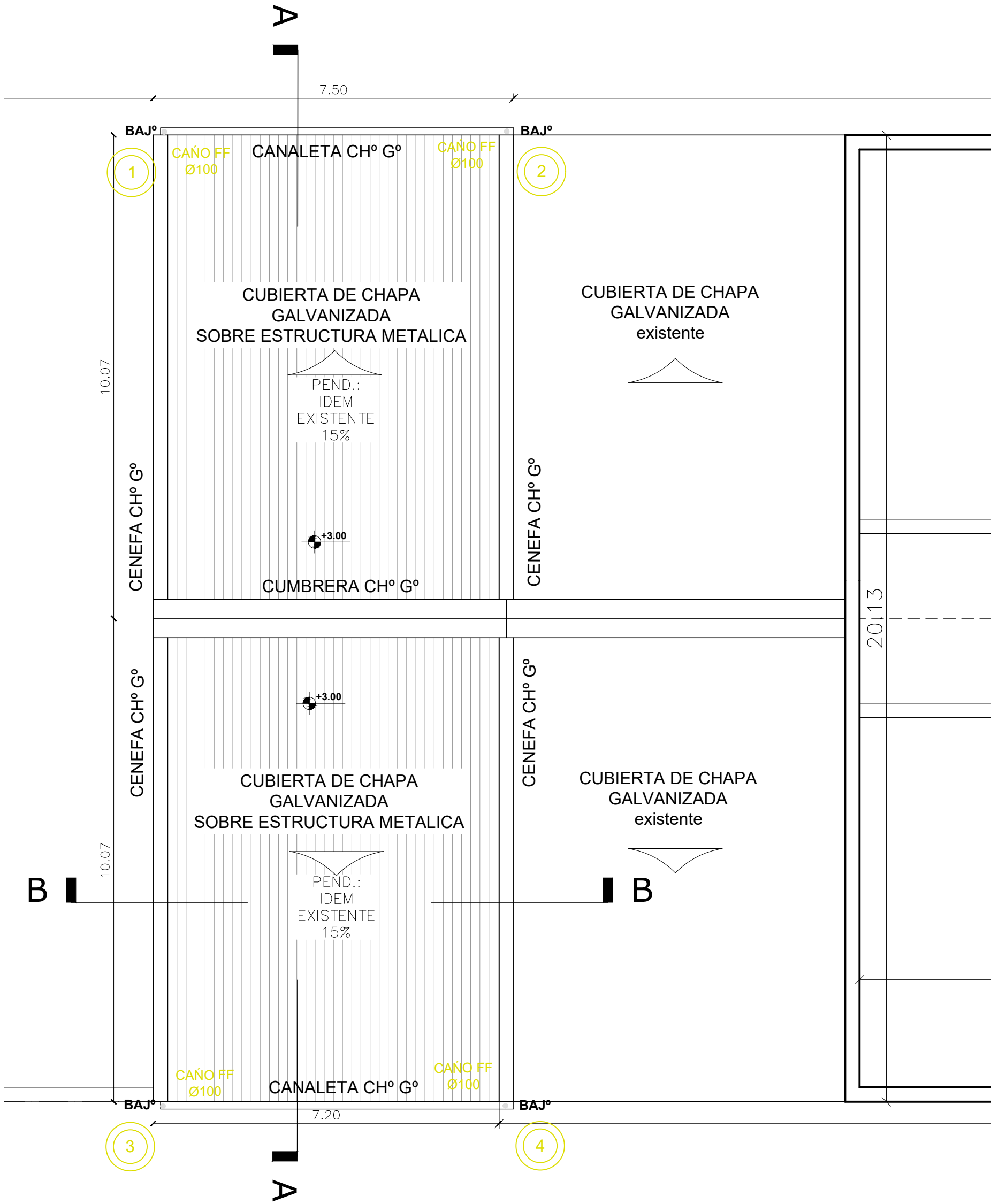
Todas las medidas se verificarán en obra.

DESAGÜES PLUVIALES PLANTA BAJA 1:100



Zanja

DESAGÜES PLUVIALES PLANTA DE TECHOS 1:100



NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.
De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.
En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlas.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:
Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.



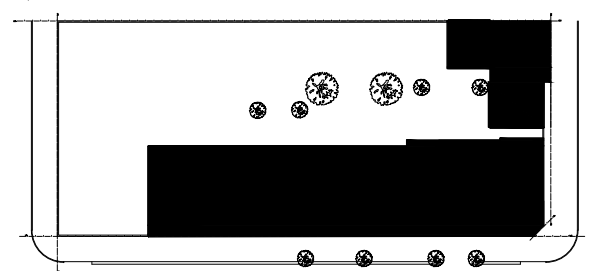
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goltz
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. María Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
ESCUELA PRIMARIA N° 1198

UBICACIÓN **C.SALVADORES 109**
GRAL LOPEZ-VENADO TUERTO
SANTA FE



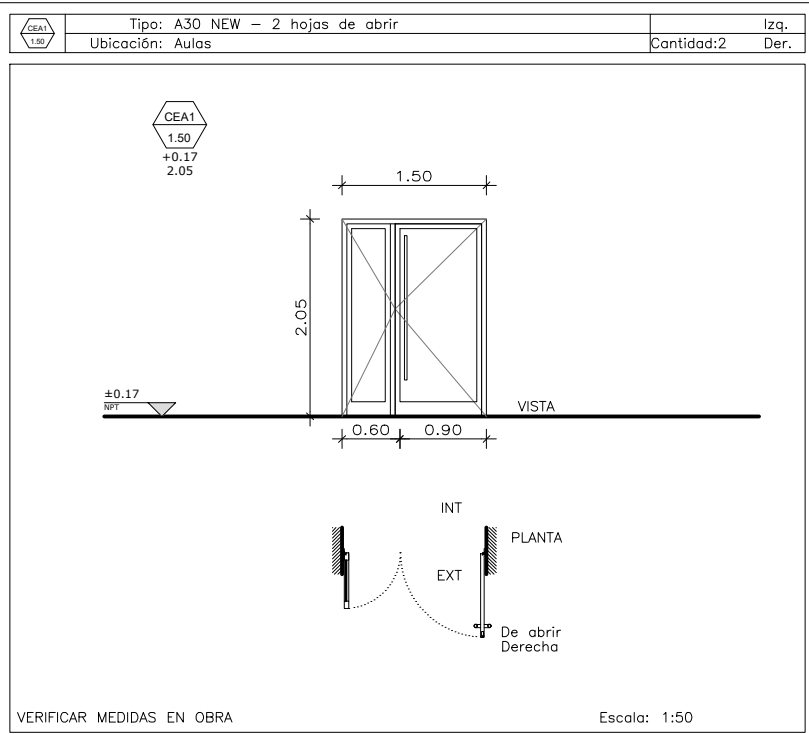
IS

PLANO
DESAGÜES PLUVIALES

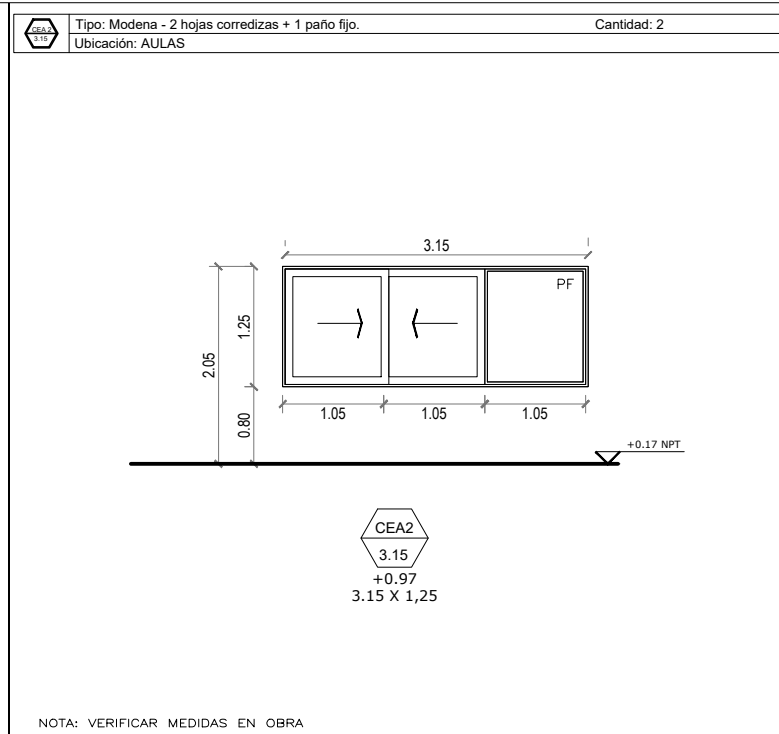
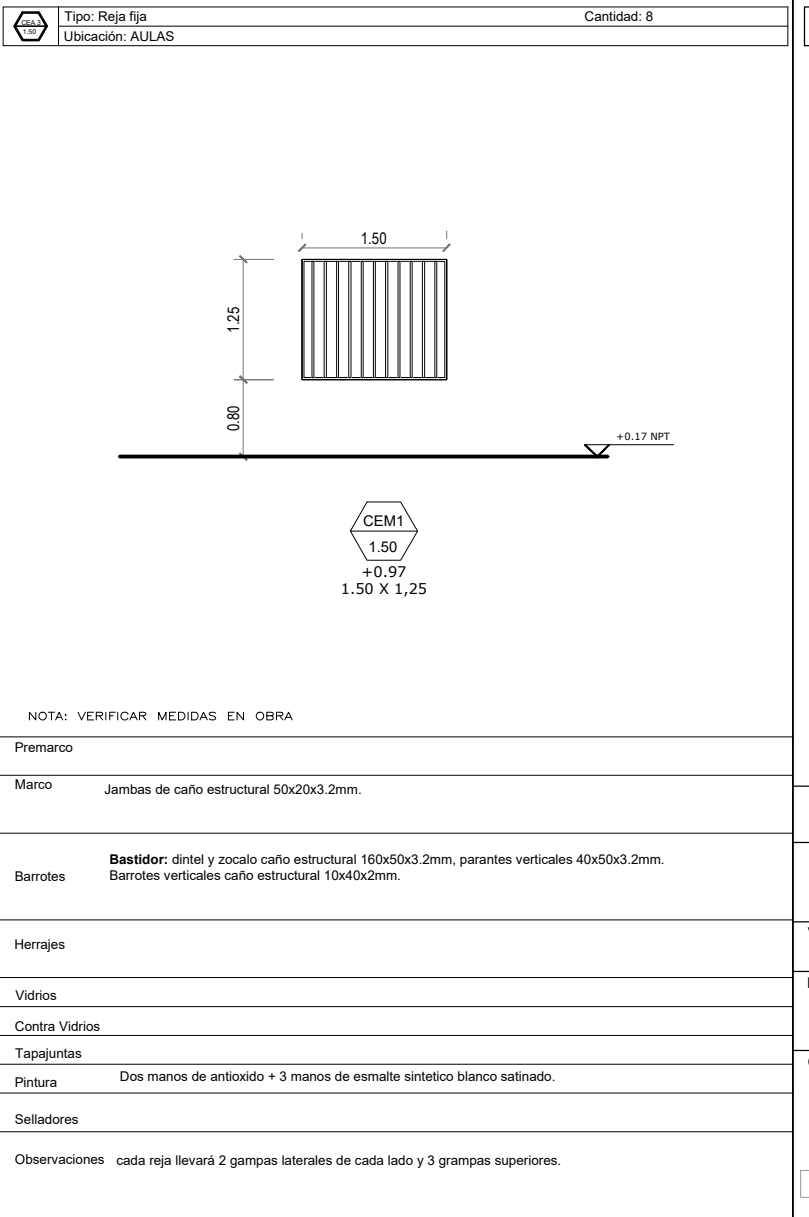
ESCALA
1:100

DIBUJO

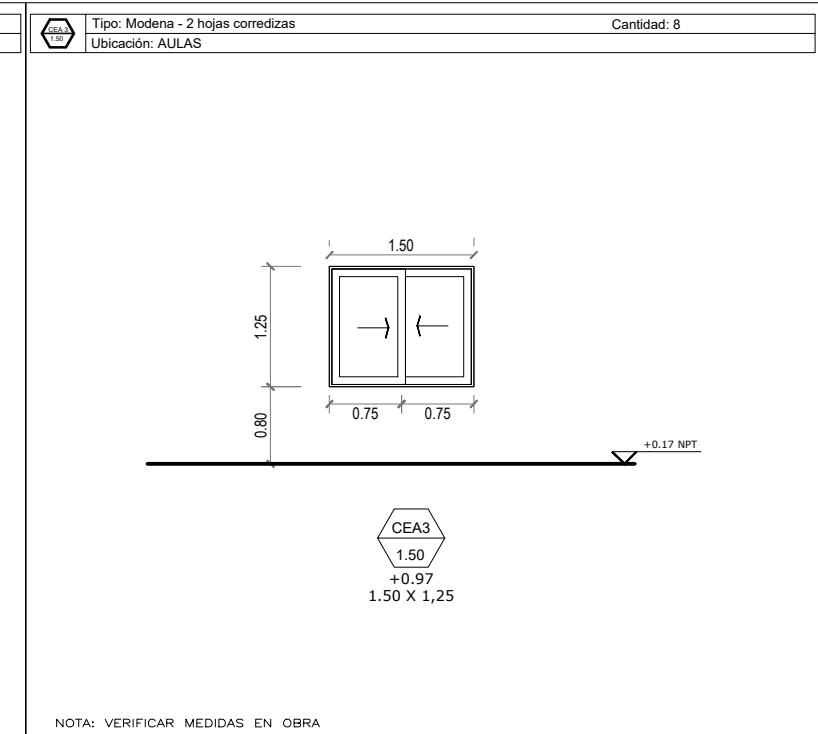
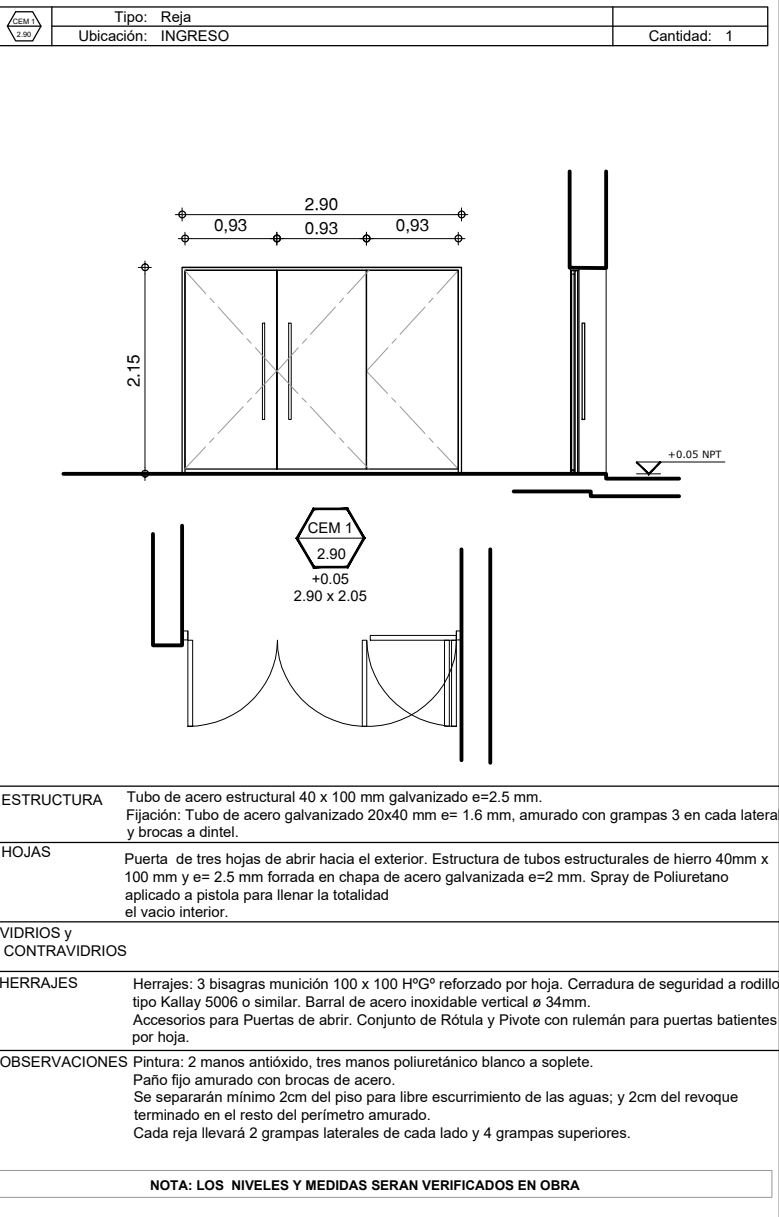
NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.



PREMARCO	Aluminio para línea A30 NEW, amurado con grampas 2 en cada lateral y brocas a dintel y alfeizar.
MARCO	PERFIL ALUMINIO A30 NEW DE ALUAR para hojas de abrir. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Atornillado al premarco.
HOJAS	PERFILERIA PARA HOJA DE ABRIR A30NEW
HERRAJES	3 bisagras munición 100 x 100 h"g" reforzado. Barril de acero inoxidable vertical ø 38mm x 1500mm. Cerradura de seguridad a rodillo tipo Kalay 5003 o similar, pasador a palanca embutido superior e inferior en una de las hojas.
VIDRIOS	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.
CONTRAVIDRIOS	Aluminio color blanco
TAPAJUNTAS	Aluminio color blanco
PINTURA	Bianco satinado.
SELLADORES	Silastic RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco
OBSERVACIONES	Se deben utilizar todos los buletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA A30NEW. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANIT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.



Premarco	Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel y alfeizar.
Marco	PERFIL ALUMINIO PESADO MODENA DE ALUAR para Ventana Correiza de dos hoja. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Atornillado al premarco.
Hojas	PERFIL ALUMINIO MODENA DE ALUAR. Dos hojas con ruedas inferiores y cierres laterales. Doble contacto con felpas de polipropileno, tapón de cruce de hojas inf. y sup. T144, umbral con caja de agua, colocación de vidrio encapsulado, armado de marco y hoja a 90° con tornillos.
Herrajes	Cierres laterales recomendados por Aluar para línea Modena 2. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Modena.
Vidrios	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.
Contra Vidrios	Aluminio color Blanco.
Tapajuntas	Aluminio color Blanco.
Pintura	Bianco Satinado.
Selladores	Silastic RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco
OBSERVACIONES	Se deben utilizar todos los buletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANIT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.




Premarco	Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel y alfeizar.
Marco	PERFIL ALUMINIO PESADO MODENA DE ALUAR para Ventana Correiza de dos hoja. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Atornillado al premarco.
Hojas	PERFIL ALUMINIO MODENA DE ALUAR. Dos hojas con ruedas inferiores y cierres laterales. Doble contacto con felpas de polipropileno, tapón de cruce de hojas inf. y sup. T144, umbral con caja de agua, colocación de vidrio encapsulado, armado de marco y hoja a 90° con tornillos.
Herrajes	Cierres laterales recomendados por Aluar para línea Modena 2. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Modena.
Vidrios	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.
Contra Vidrios	Aluminio color Blanco.
Tapajuntas	Aluminio color Blanco.
Pintura	Bianco Satinado.
Selladores	Silastic RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco
OBSERVACIONES	Se deben utilizar todos los buletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANIT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente. La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.



MINISTERIO DE EDUCACION

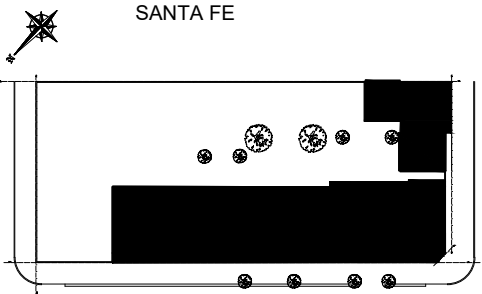
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Micheliní

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA

ESCUELA PRIMARIA Nº 1198

UBICACIÓN : SALVADORES 109
GRAL LOPEZ-VENADO TUERTO
SANTA FE



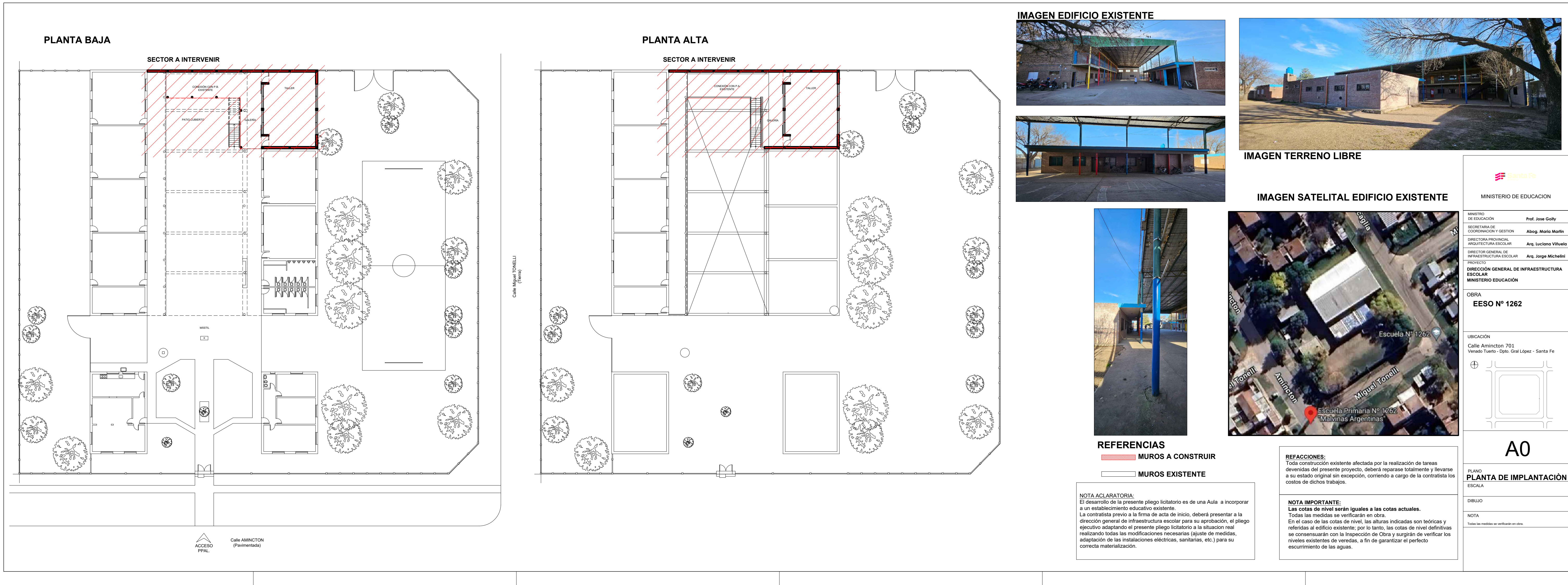
CEA-CEM

PLANO
PLANILLA DE CARPINTERIAS Y MUEBLES

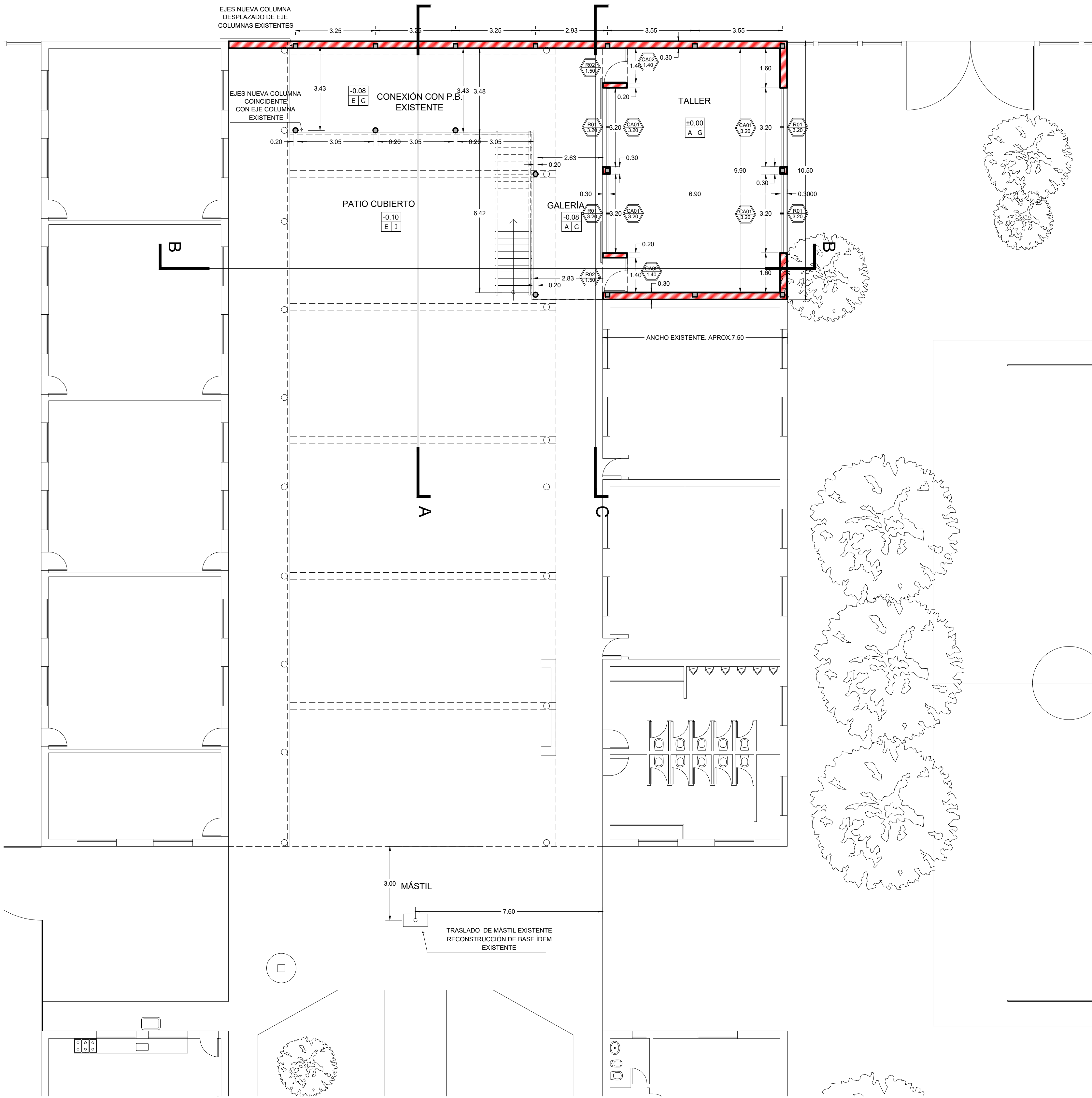
ESCALA
1:75

DIBUJO

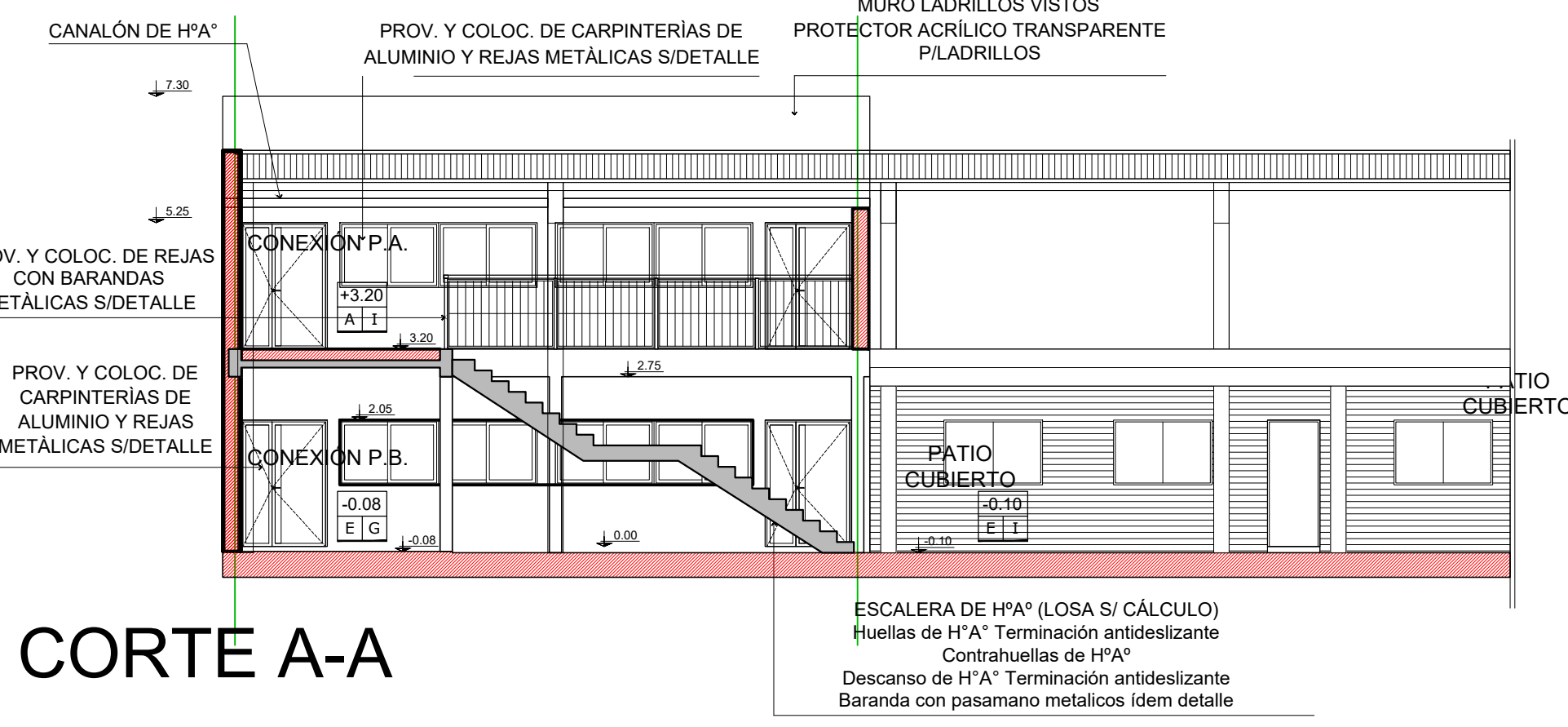
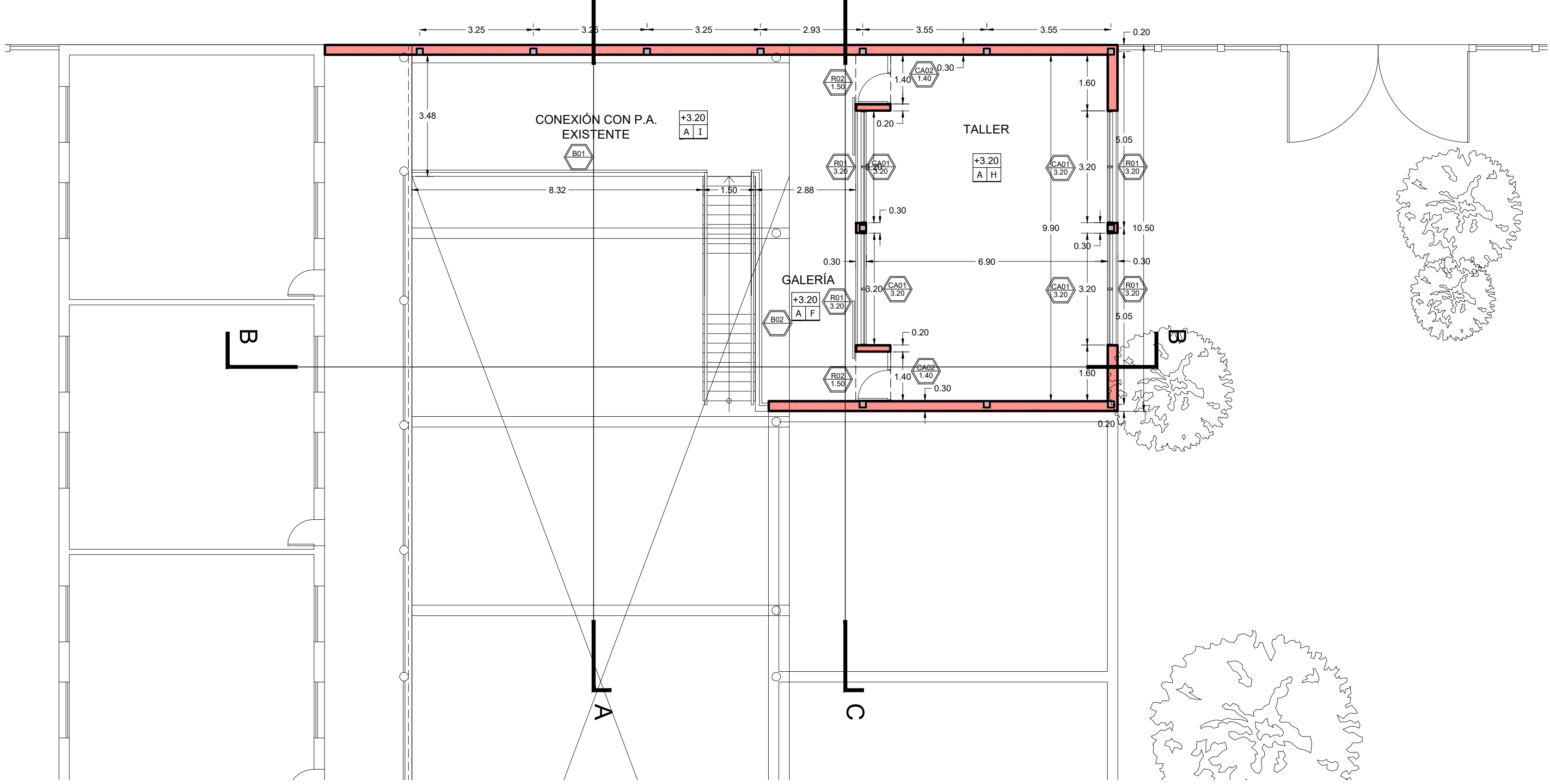
NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.



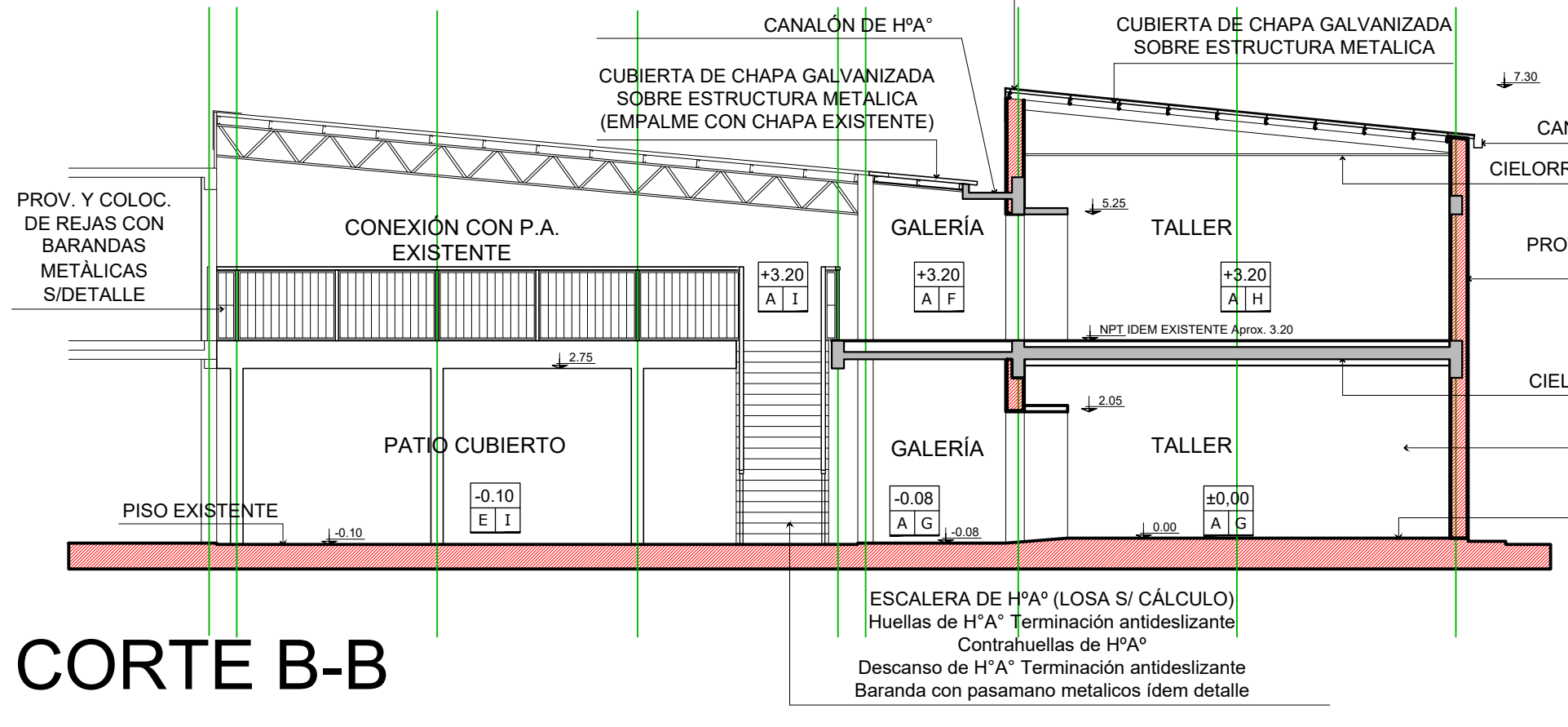
PLANTA BAJA ACOTADA



PLANTA ALTA ACOTADA

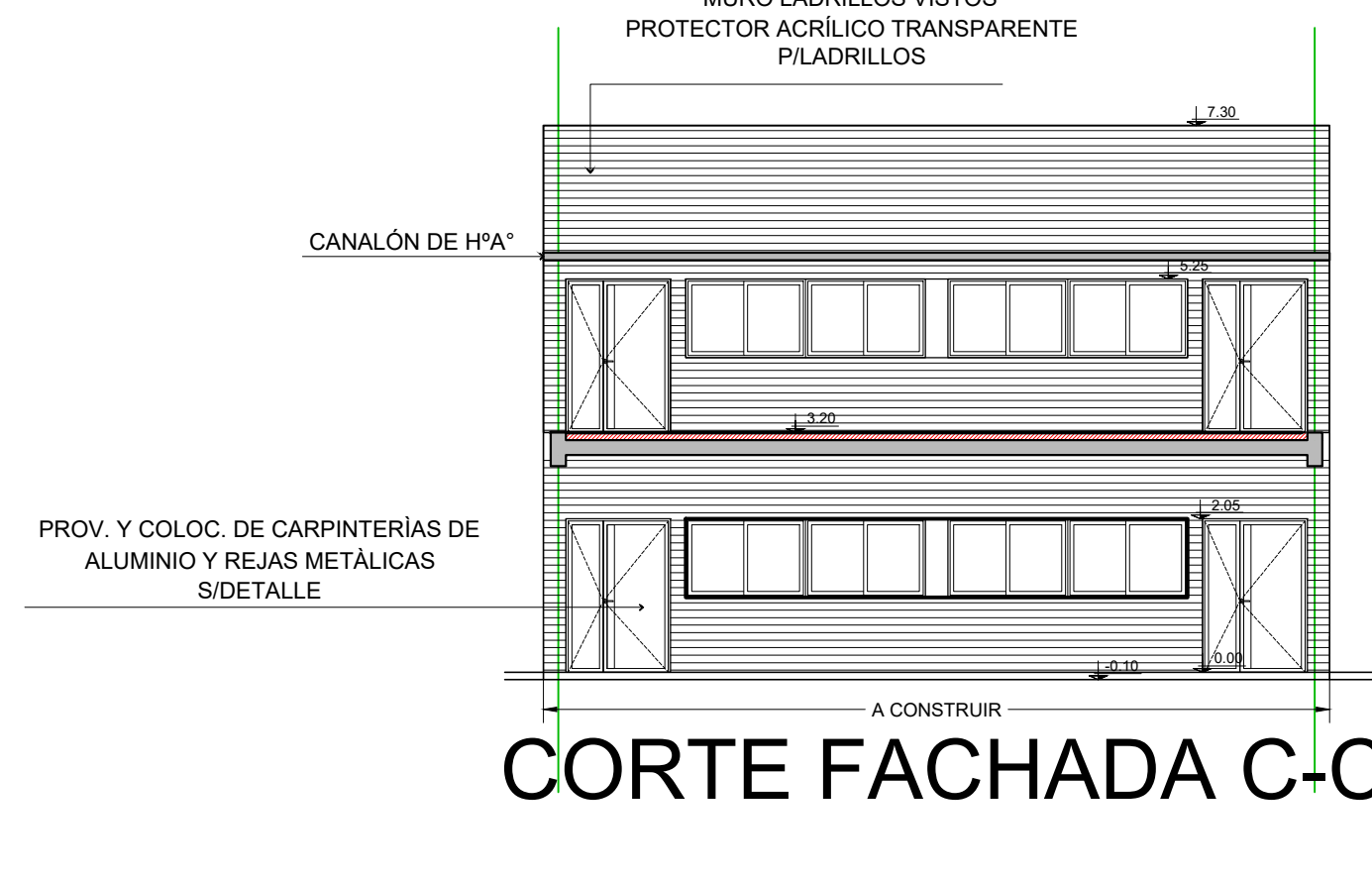
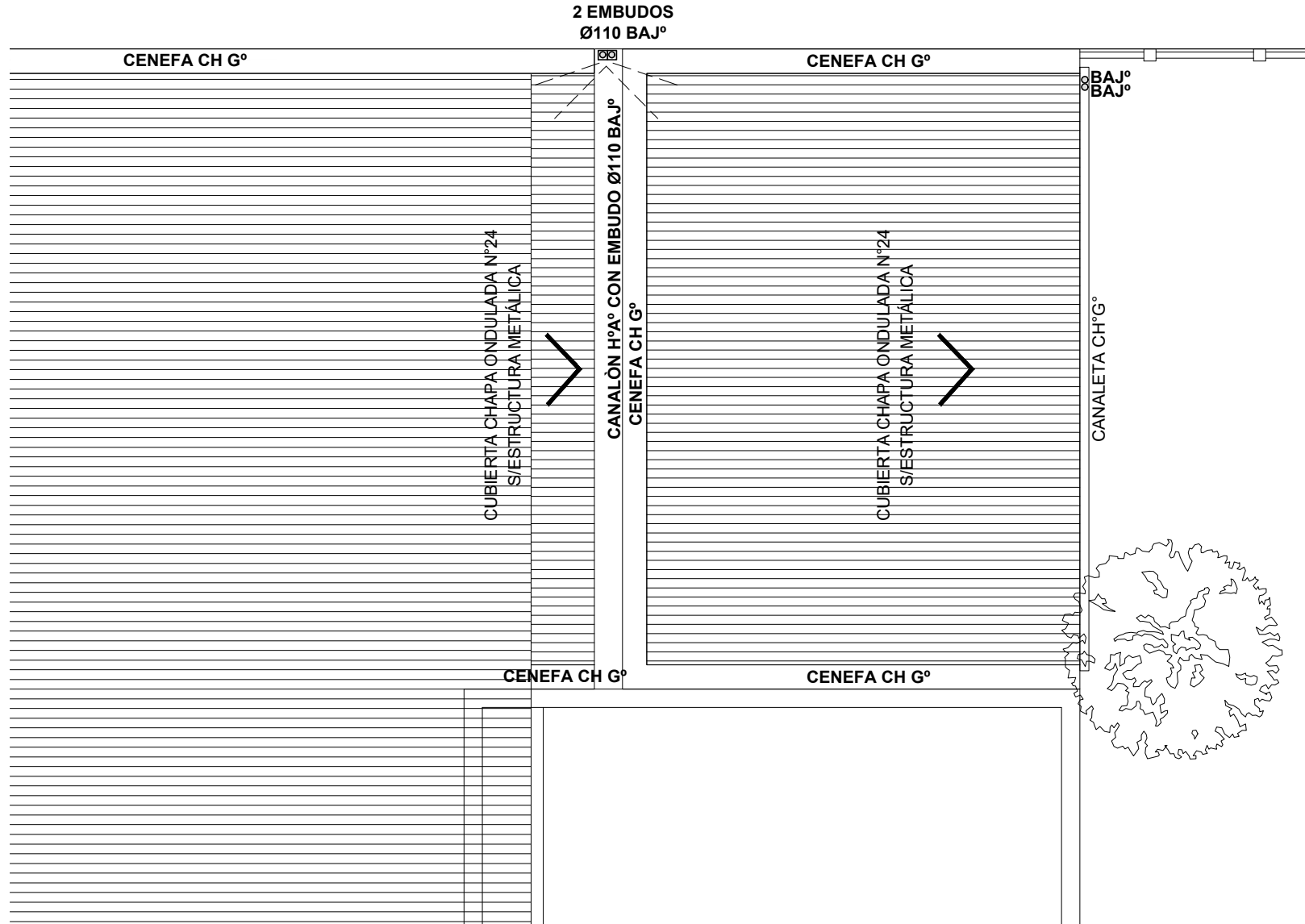


CORTE A-A

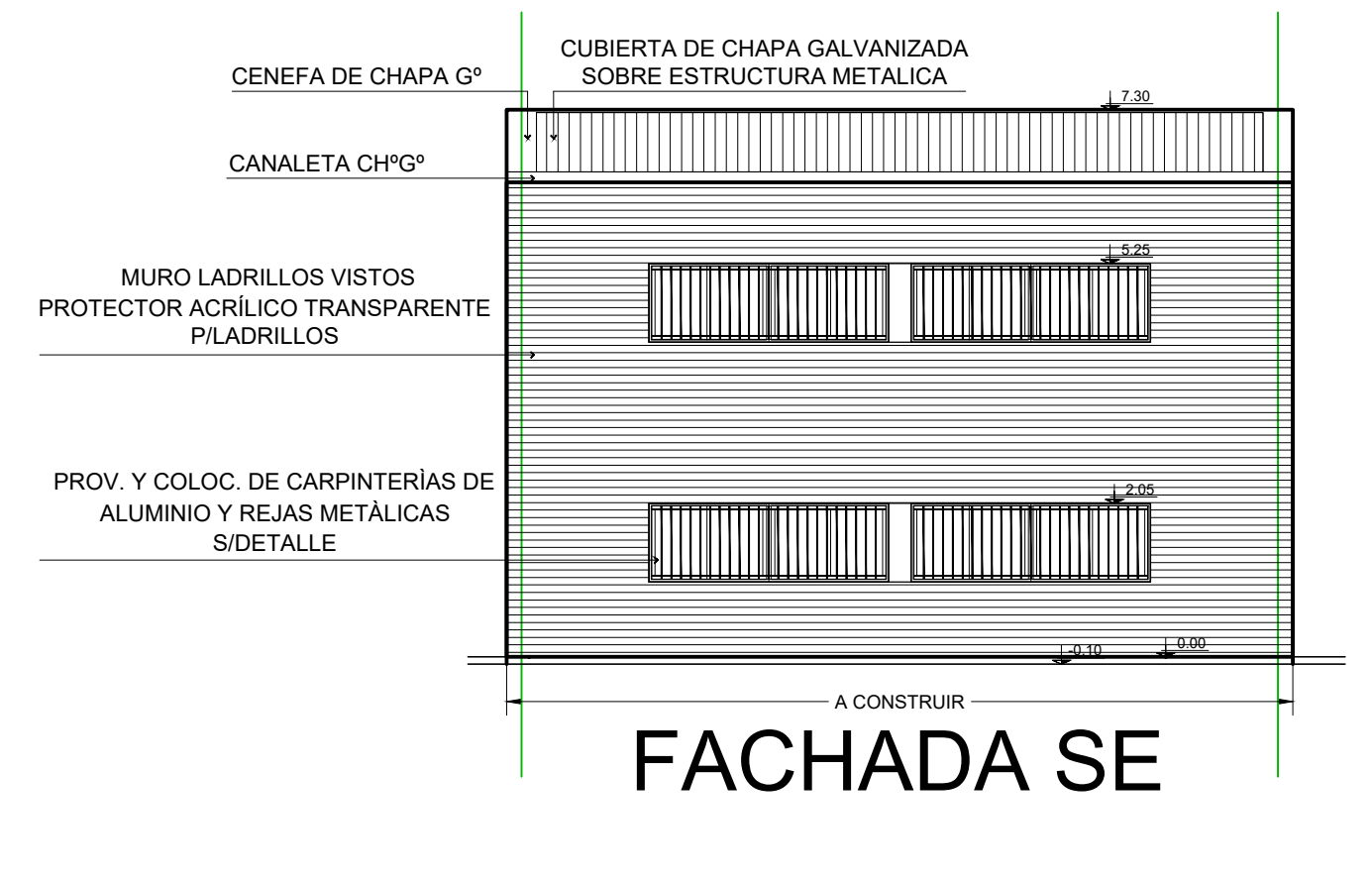


CORTE B-B

PLANTA DE TECHOS



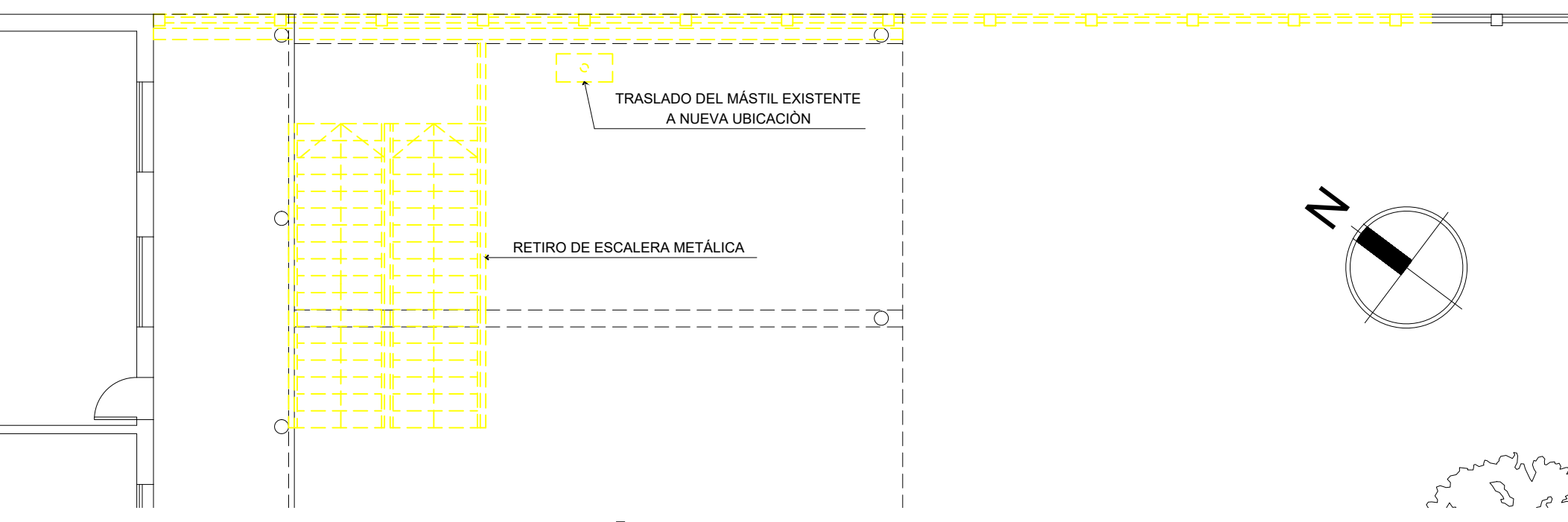
CORTE FACHADA C-C



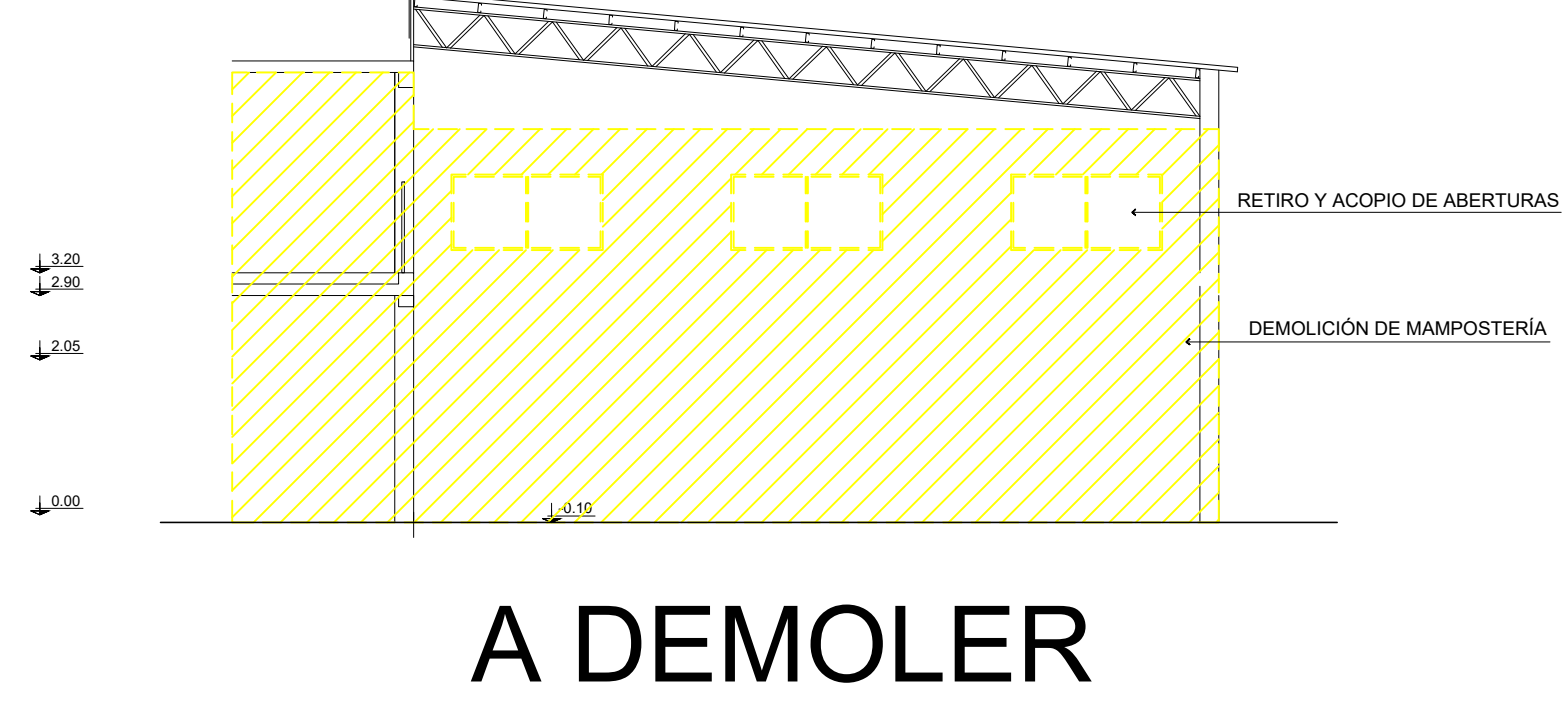
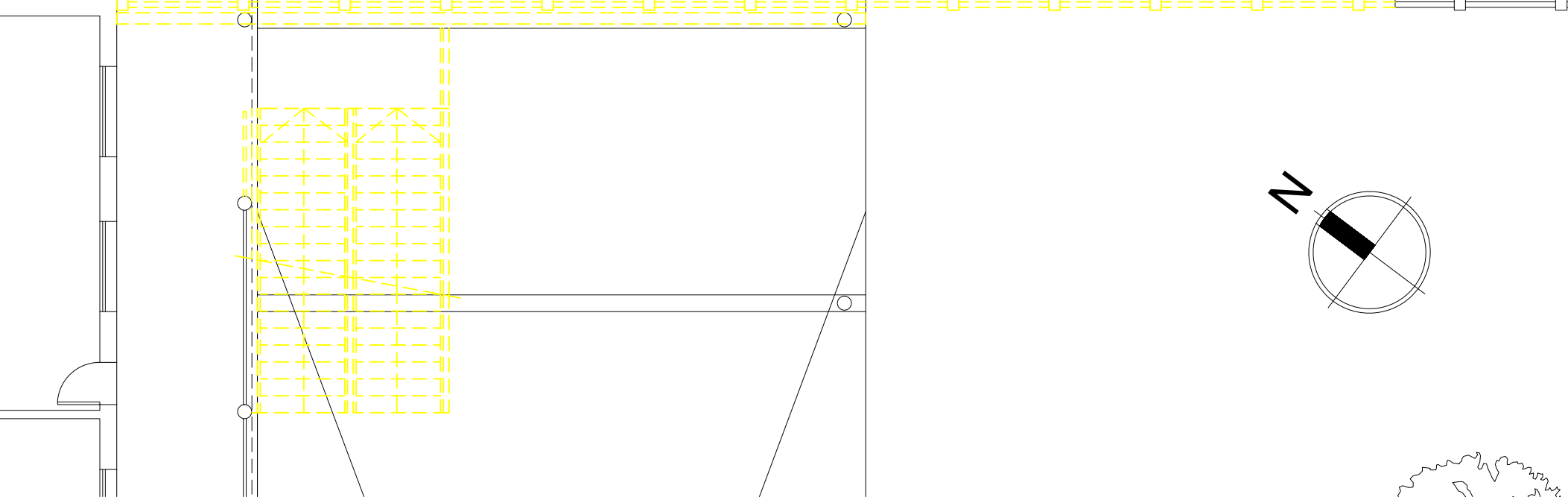
FACHADA SE

- REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS**
- A. PISO MOSAICO GRANITICO - ZOCALO GRANITICO 10X30
 - B. PISO ADOQUIN BI-CHAPA 120X47.2CM
 - C. PISO MOSAICO GRANITICO GRANALLADO 40X40
 - D. PISO CESPED SIPLUEGO
 - E. PISO EXISTENTE
 - F. CIELORRASO PANEL CUBIERTA
 - G. CIELORRASO YESO APLICADO
 - H. CIELORRASO PLACAS DE YESO INDEPENDIENTE
 - I. CIELORRASO EXISTENTE
- ±0.00 NIVEL DE PISO
X X TIPO CIELORRASO
- EL NIVEL ±0.00 DEL SECTOR A
CONSTRUIR DEBERA COINCIDIR CON EL
NIVEL DEL PISO EXISTENTE DEL EDIFICIO**

DEMOLICIÓN P.B.



DEMOLICIÓN P.A



A DEMOLER

- REFERENCIAS**
- MUROS NUEVOS
 - MUROS EXISTENTE
 - A DEMOLER
- REFACCIONES:**
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.
- MATERIAL RETIRADO**
El material retirado que será de recupero para la Escuela se retirará con el mayor cuidado posible, se limpiarán, se inventará y acopiará en lugar a determinar por el Inspector de obra.
- NOTA ACLARATORIA:**
El desarrollo del presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente. La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la Dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real, realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.
- NOTA IMPORTANTE:**
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra. En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente, por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

Ministerio de Educación

MINISTERIO DE EDUCACIÓN

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTIÓN
Abog. María Morán

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR
Arq. Luciano Villuelo

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
EESO N° 1262

UBICACIÓN
Calle Amintón 701
Verano Tuerto - Depto. Grial López - Santa Fe

A1

PLANO ARQUITECTURA

ESCALA

DIBUJO

NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.

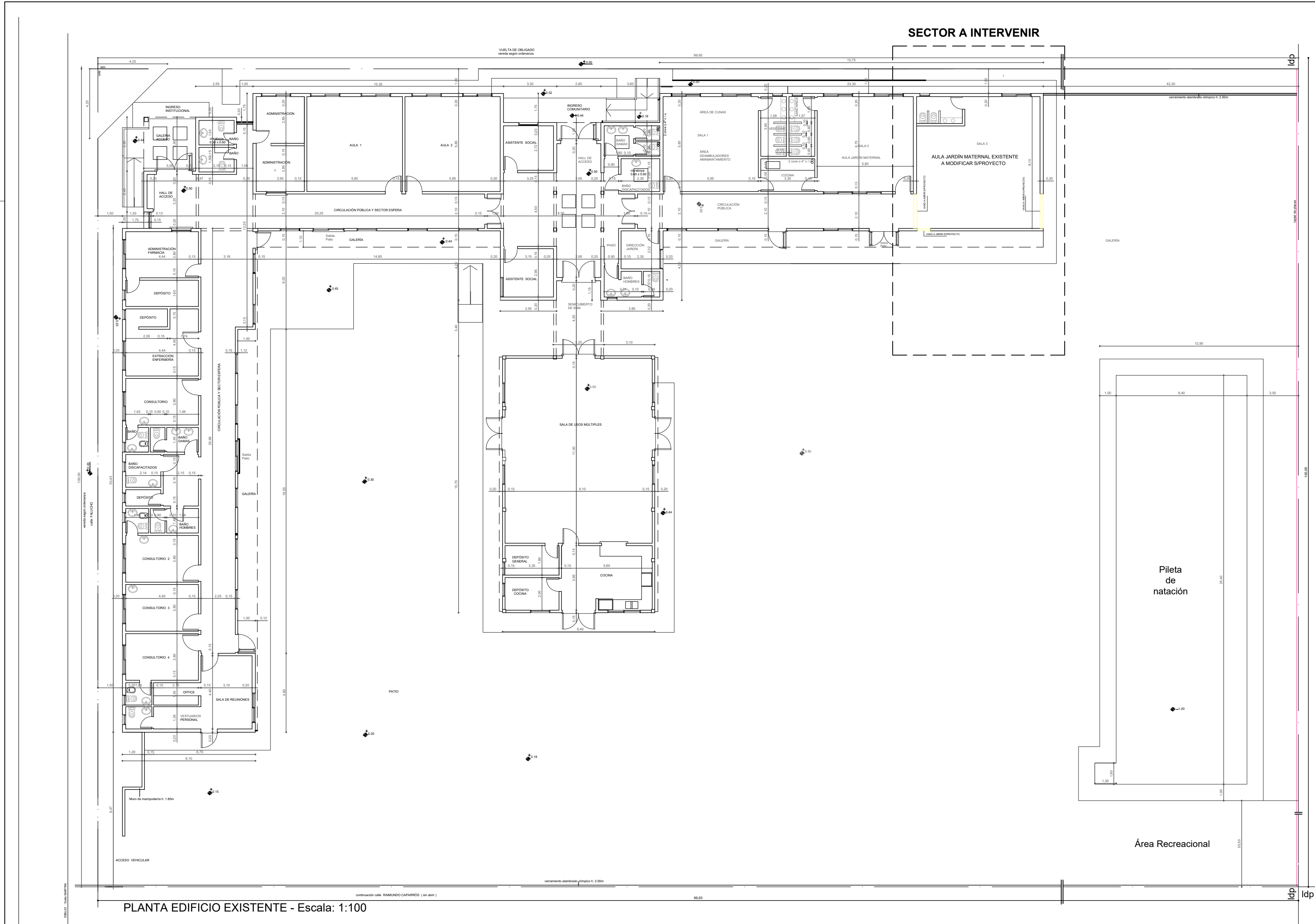


FOTO DEL EXTERIOR DEL SECTOR A INTERVENIR



FOTO DEL PATIO DEL SECTOR A INTERVENIR



FOTO DEL DE LA SALA A INTERVENIR

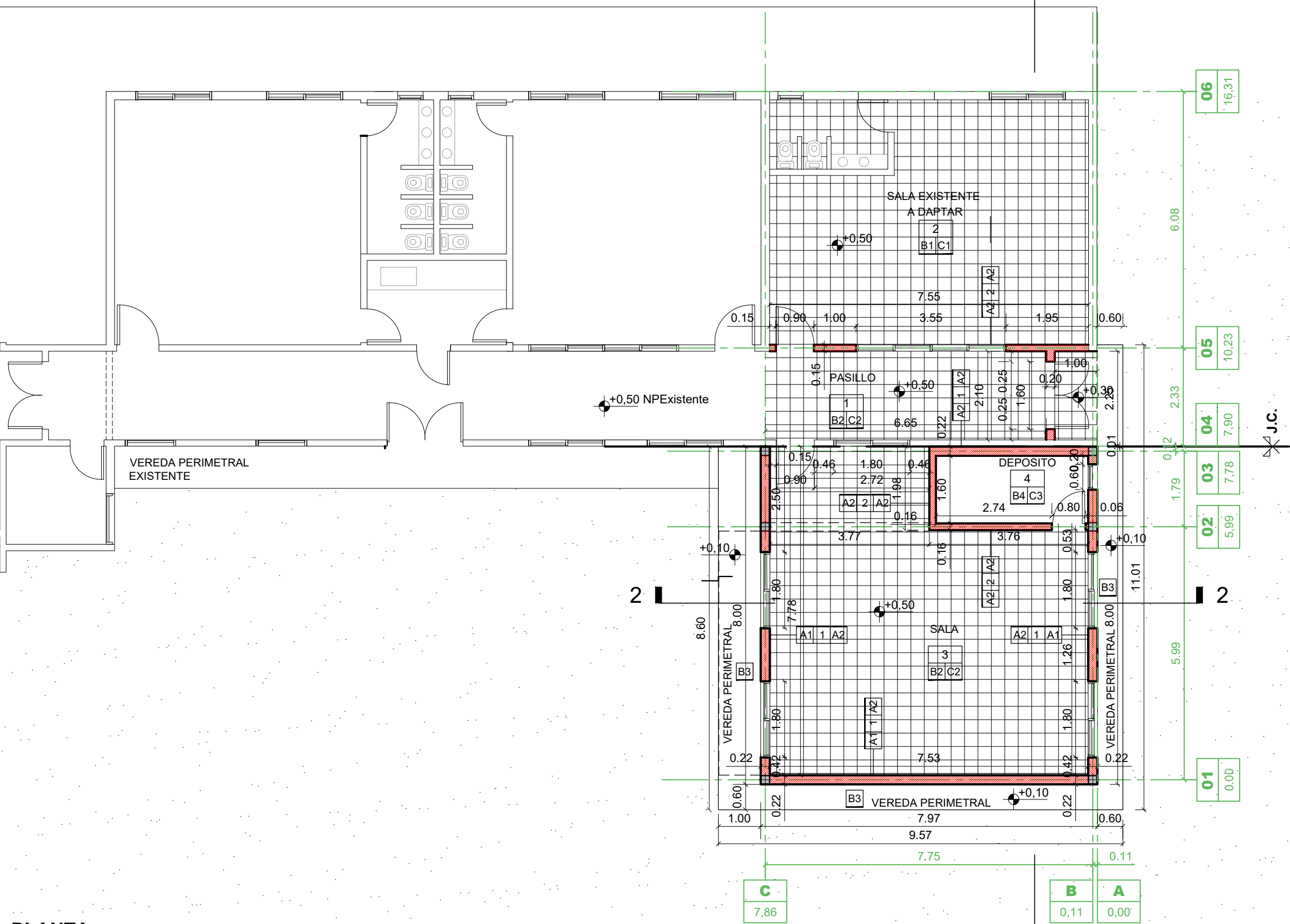


FOTO DEL SECTOR DEL PATIO A INTERVENIR

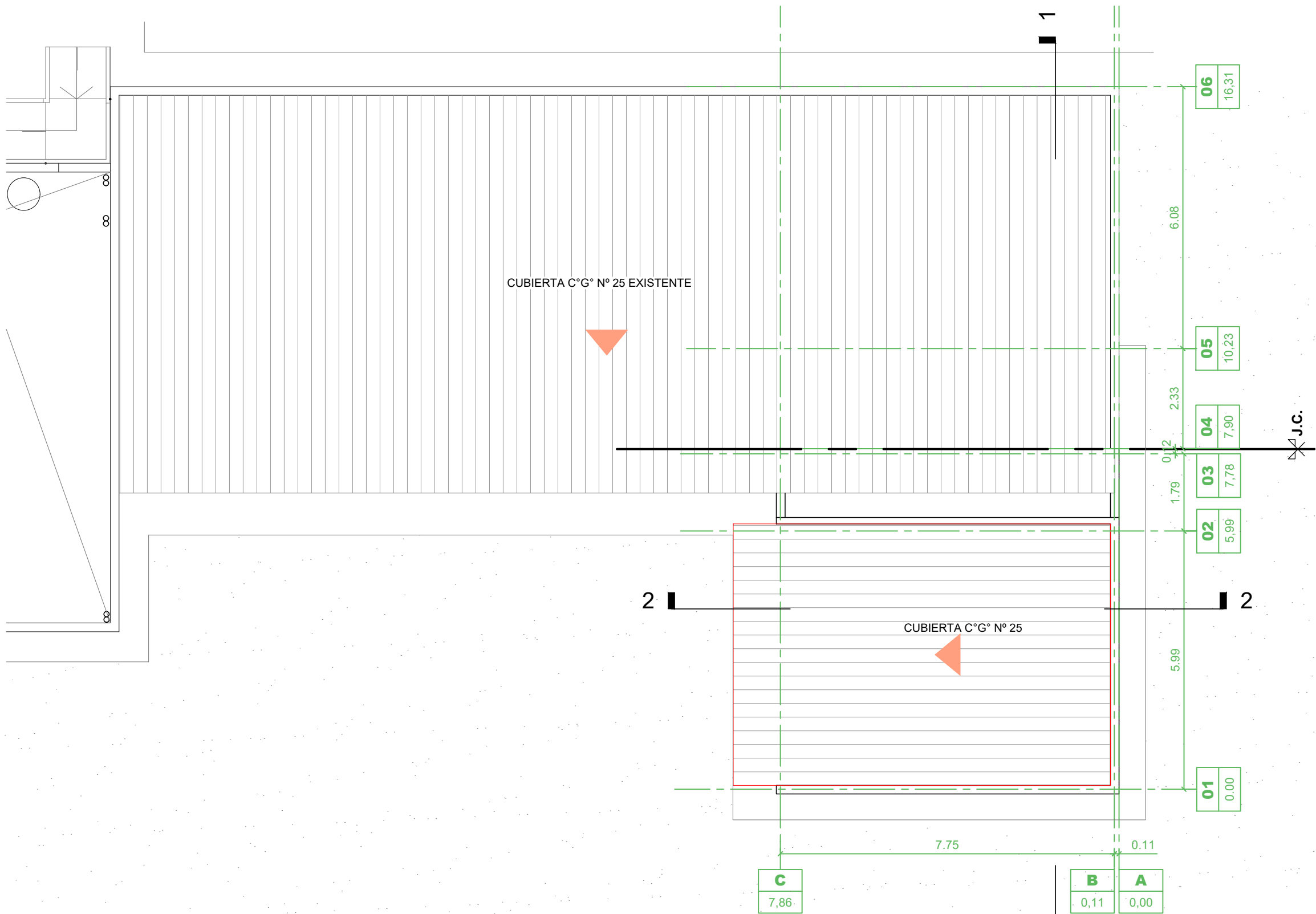


FOTO DEL PASILLO A INTERVENIR

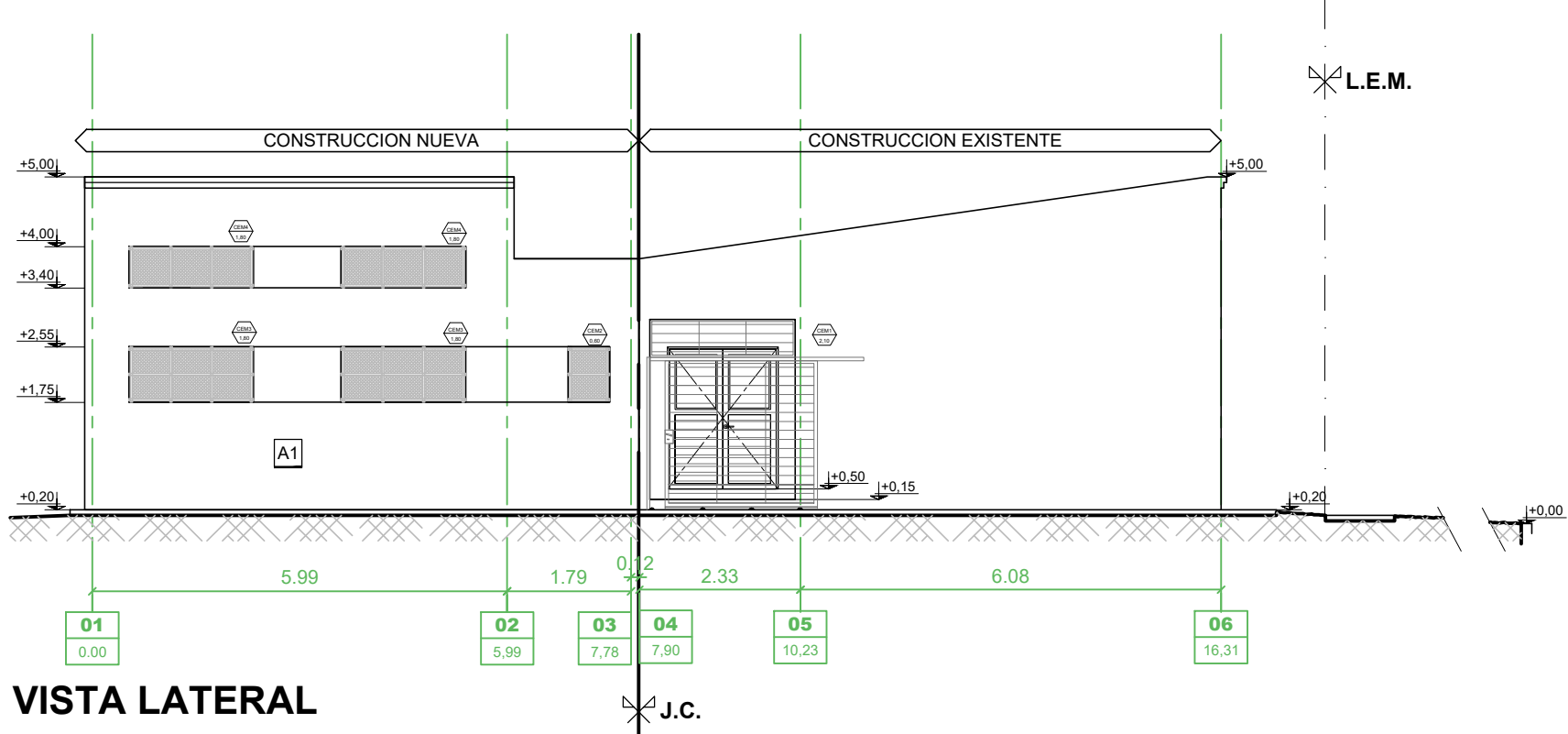
	
MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACION	Prof. Jose Gally
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciano Vifuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO	
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
MINISTERIO EDUCACION	
OBRA	
AMPLIACION JARDIN MATERNAL MUNICIPAL "HUELLITAS"	
UBICACION	
Calle VUELTA DE OBLIGADO y Avda. FALUCHO	
Localidad VENADO TUERTO - Dpto. Gral. Lopez	
	
01-A0	
PLANO	ARQUITECTURA EXISTENTE
ESCALA	1:100
DIBUJO	
NOTA	Todas las medidas se verificarán en obra.



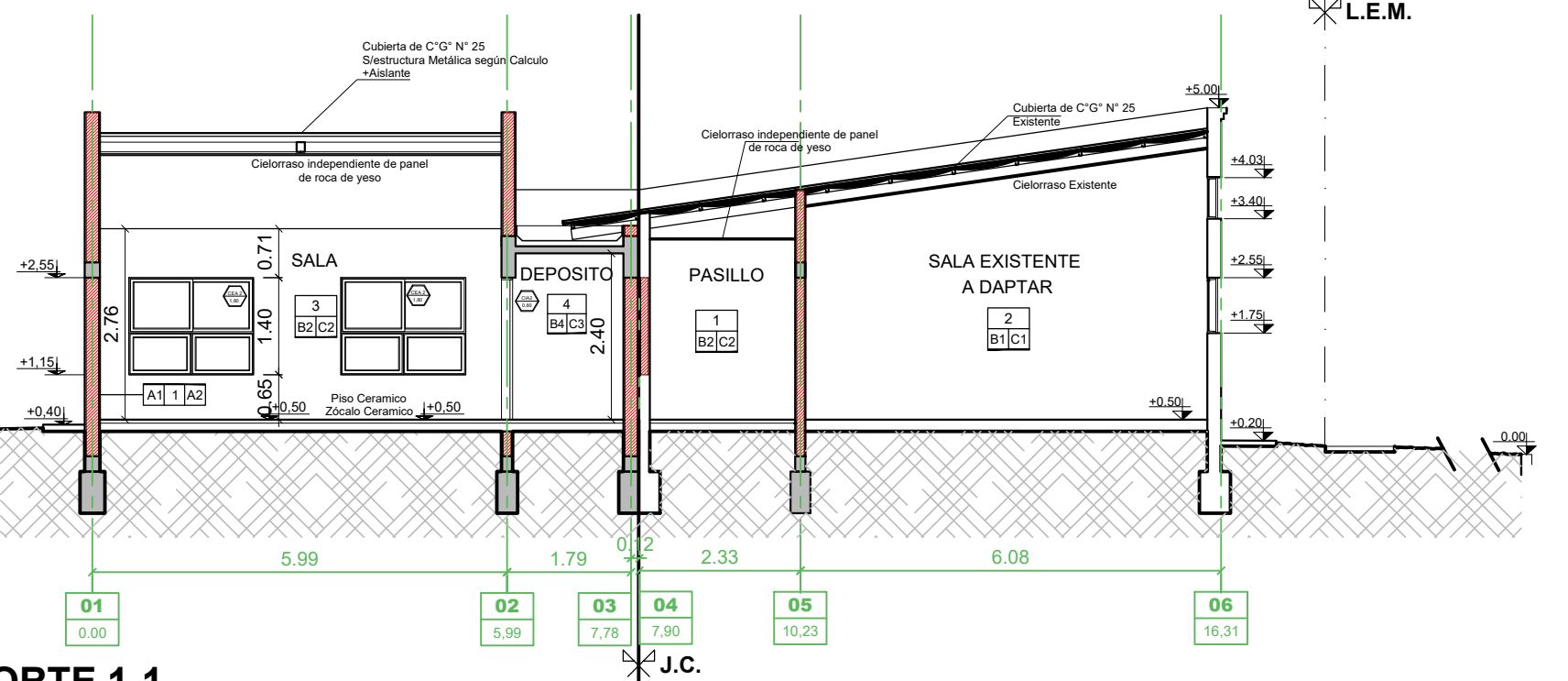
PLANTA - ESCALA 1:100



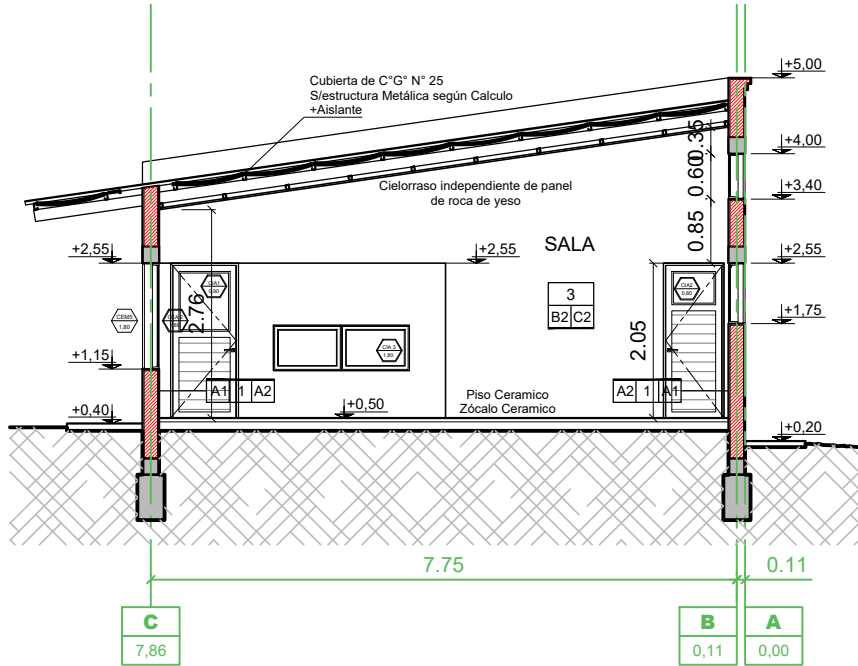
PLANTA DE TECHO - ESCALA 1:100



VISTA LATERAL



CORTE 1-1



CORTE 2-2

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de dos Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La Contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

REFERENCIAS

NOTA IMPORTANTE:

TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES SERÁN VERIFICADOS EN OBRA

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

- 1_ LADRILLOS HUECO CERAMICO PORTANTE DE 18cm
- 2_ LADRILLOS HUECO CERAMICO PORTANTE DE 12cm

A1_ REVOQUE EXTERIOR COMPLETO (Impermeable +Grueso + Fino
A2_ REVOQUE GRUESO Y FINO S/MURO

B1_ PISO CERAMICO EXISTENTE
B2_ PISO CERAMICO IDEM A EXISTENTE
B3_ PISO FERROCEMENTO PEINADO PARA EXTERIOR
B4_ CARPETA DE CEMENTO

C1_ CIELORRASO EXISTENTE
C2_ CIELORRASO DE PLACAS DE ROCA DE YESO
C3_ CIELORRASO DE H"A" VISTO

DENOMINACIÓN Y ENUMERACIÓN DE LOCALES

HALL ← nombre del local

01 ← N° de local

B1 C1

← terminación del cielorraso (ver referencia)

← terminación del solado (ver referencia)

INDICACIÓN MUROS Y TERMINACIONES

A1 1 A2

← revestimiento / revoque derecho tipo de muro

← revestimiento / revoque izquierdo

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.

De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.

En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.

Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-

Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.

Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlas.

El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:

Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:

- 1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
- 2.-Sobrecarga reglamentaria.
- 3.-Acción del viento.
- 4.-Sobrecarga del montaje.
- 5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)

Materiales:

1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo

2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutorias, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.



MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Marlin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO	
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
MINISTERIO EDUCACION	

OBRA
AMPLIACION JARDIN MATERNAL MUNICIPAL "HUELLITAS"

UBICACIÓN

Calle VUELTA DE OBLIGADO y Avda: FALUCHO

Localidad VENADO TUERTO - Dpto. Gral. Lopez



02-AP

PLANO ARQUITECTURA

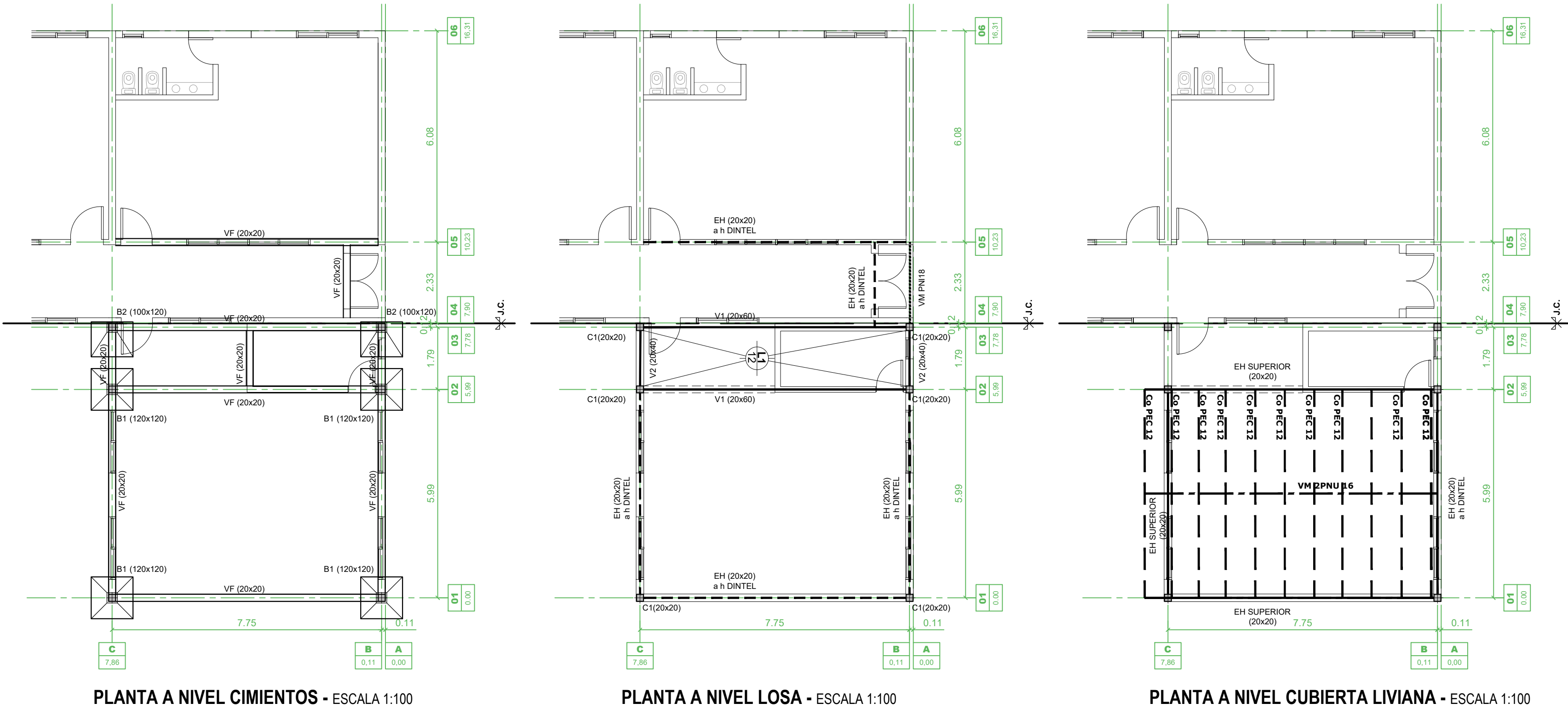
ESCALA 1:100

DIBUJO

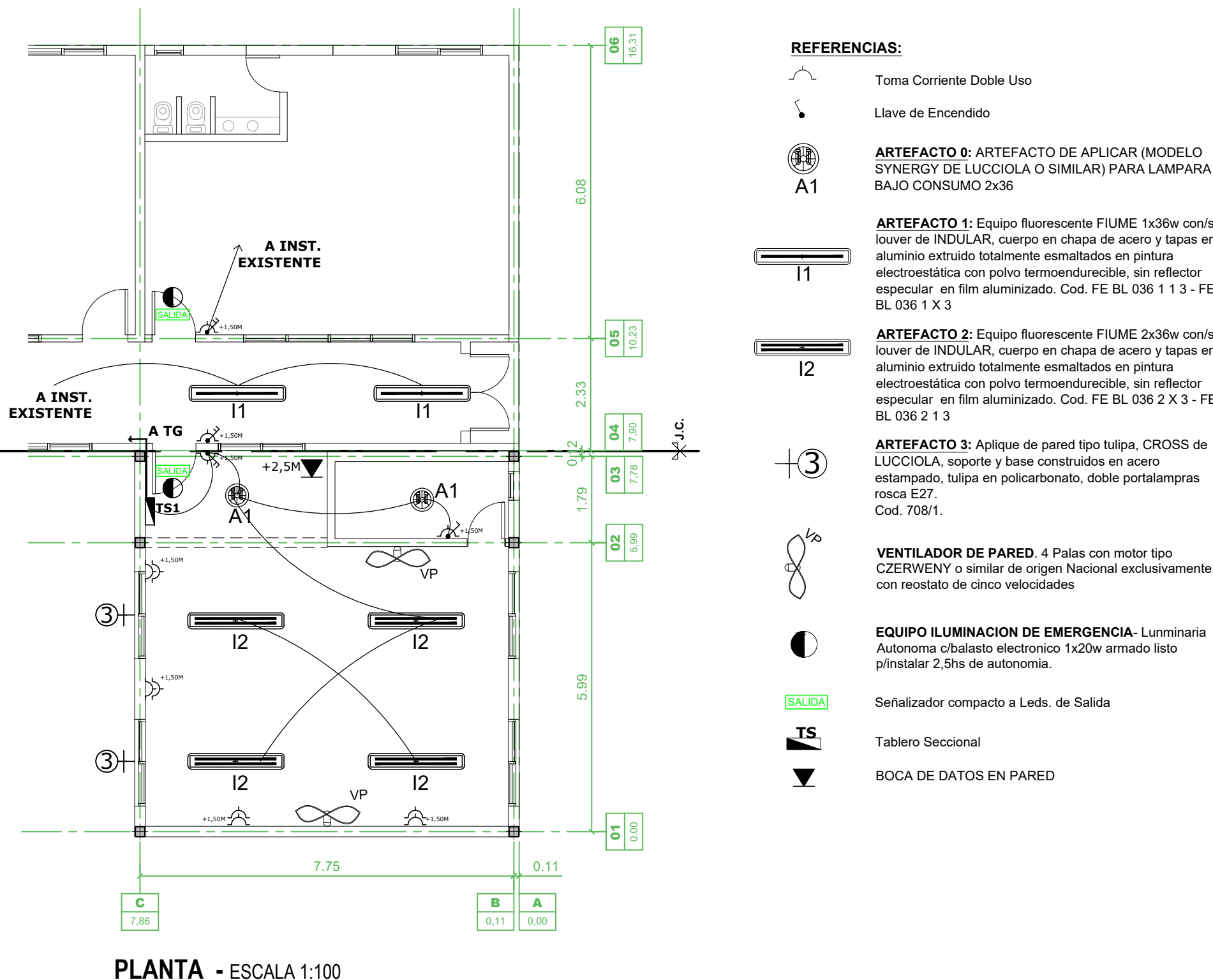
NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.

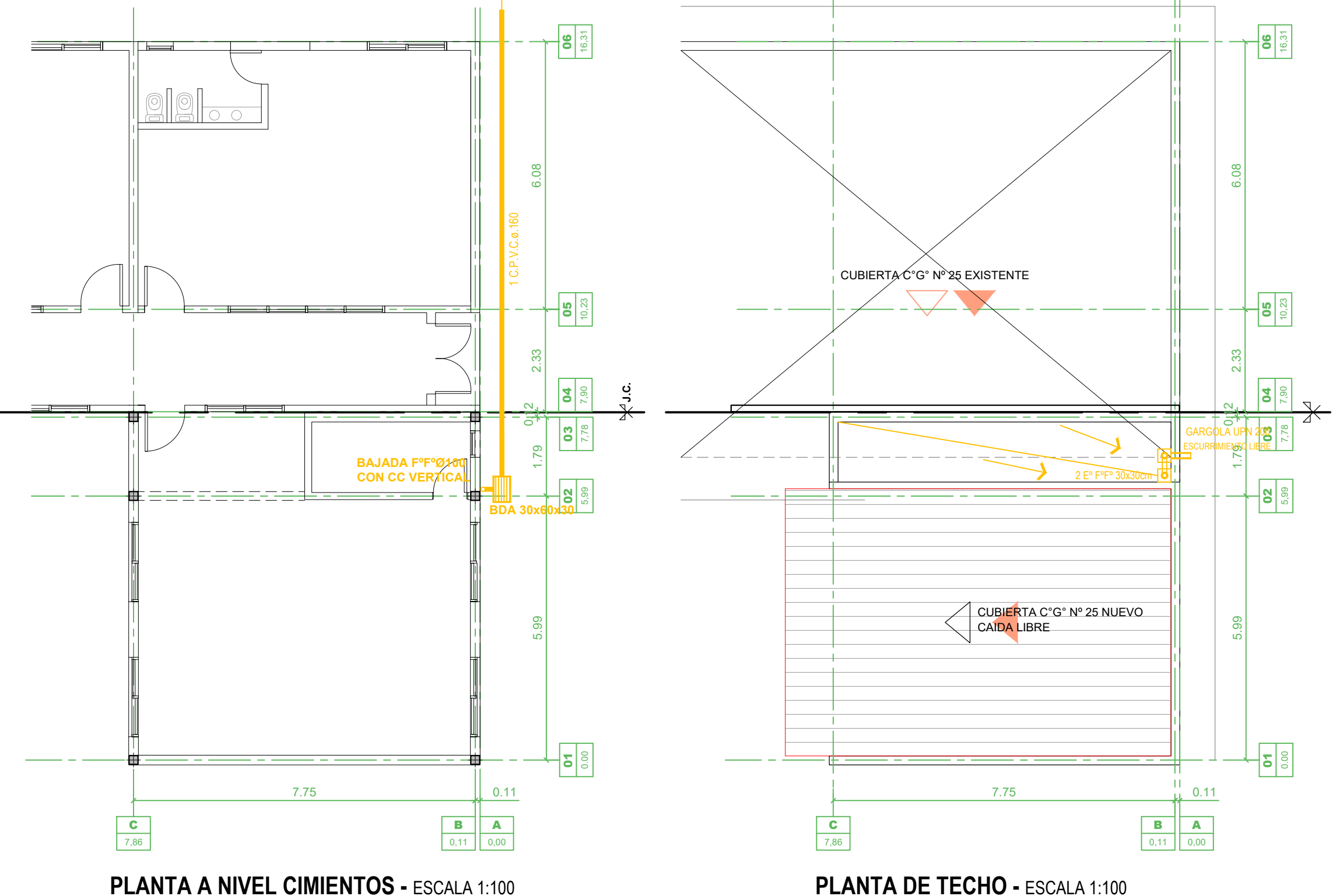
ESTRUCTURA



INSTALACION ELECTRICA



DESAGUES PLUVIALES



* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.

El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:

Para el dimensionamiento se deberán tener en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:

- 1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
- 2.-Sobrecarga reglamentaria.
- 3.-Acción del viento.
- 4.-Sobrecarga del montaje.
- 5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)

Materiales:

- 1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
- 2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente), las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.

De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.

En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.

Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-

Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.

Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

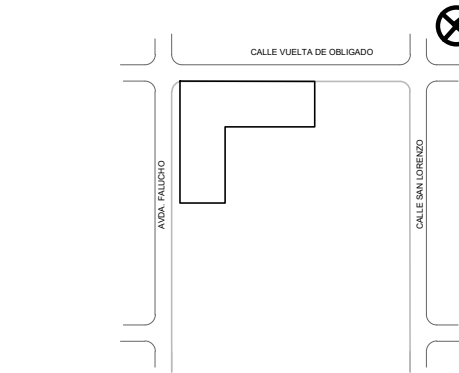


MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goñy
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTIÓN	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO	DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
**AMPLIACION
JARDIN MATERNAL MUNICIPAL
"HUELLITAS"**

UBICACIÓN
Calle VUELTA DE OBLIGADO y Avda. FALUCHO
Localidad VENADO TUERTO - Dpto. Gral. López



NOTA ACLARATORIA:

El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de dos Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.

La Contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:

Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.

Todas las medidas se verificarán en obra.

En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

04-E / I

PLANO
**ESTRUCTURA
INSTALACIONES**

ESCALA
1:100

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.

Tipo: Moderna - Puerta 3 Hojas de Alar		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Pabellón			
<p>CEA1 1.60 x 2.05</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>Premarco: Aluminio para línea moderna, armado con grampas 3 en cada lateral y brocas a diámetro.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marco y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.</p> <p>Hojas: Hoja a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja caga inferior y superior con perfiles de aluminio pesado línea moderna.</p> <p>Herrajes: Herrajes: 3 bisagras murción 100 x 100 PFO reforzado por hoja. Picoporte: para línea moderna según catálogo de accesorios. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color Blanco.</p> <p>Tapaquitas: Aluminio color Blanco.</p> <p>Pintura: Blanco Salmón.</p> <p>Selladores: Sianco RTV 732 y Spray de Poliuretano isociano aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los bujes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>			

Tipo: Moderna - 3 Hojas con vidrios PFT		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Aulas			
<p>CEA2 1.80x1.40</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>Premarco: Aluminio para línea moderna, armado con grampas 3 en cada lateral y brocas a diámetro.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marco y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.</p> <p>Hojas: Hoja a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja caga inferior y superior con perfiles de aluminio pesado línea moderna.</p> <p>Herrajes: Hoja de alar hacia el exterior con bisagras superiores en cámara europea. Cierre lateral recomendado por Aliar para línea Moderna 2. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color Blanco.</p> <p>Tapaquitas: Aluminio color Blanco.</p> <p>Pintura: Blanco Salmón.</p> <p>Selladores: Sianco RTV 732 y Spray de Poliuretano isociano aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los bujes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>			

Tipo: Moderna - 2 Hojas con vidrios		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Aulas			
<p>CEA3 1.80x0.80</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>Premarco: Aluminio para línea moderna, armado con grampas 3 en cada lateral y brocas a diámetro.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marco y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.</p> <p>Hojas: Hoja a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja caga inferior y superior con perfiles de aluminio pesado línea moderna.</p> <p>Herrajes: Hoja de alar hacia el exterior con bisagras superiores en cámara europea. Cierre lateral recomendado por Aliar para línea Moderna 2. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color Blanco.</p> <p>Tapaquitas: Aluminio color Blanco.</p> <p>Pintura: Blanco Salmón.</p> <p>Selladores: Sianco RTV 732 y Spray de Poliuretano isociano aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los bujes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>			

Tipo: Moderna - 2 Hojas Fija		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Aulas			
<p>CEA4 1.80x0.60</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>Premarco: Aluminio para línea moderna, armado con grampas 3 en cada lateral y brocas a diámetro.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marco y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.</p> <p>Hojas: Hoja a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja caga inferior y superior con perfiles de aluminio pesado línea moderna.</p> <p>Herrajes: Hoja de alar hacia el exterior con bisagras superiores en cámara europea. Cierre lateral recomendado por Aliar para línea Moderna 2. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color Blanco.</p> <p>Tapaquitas: Aluminio color Blanco.</p> <p>Pintura: Blanco Salmón.</p> <p>Selladores: Sianco RTV 732 y Spray de Poliuretano isociano aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los bujes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>			

Tipo: Moderna - Puerta 1 Hoja de Alar		Cantidad: 1	Ita: Der.
Ubicación: Aulas			
<p>CEA1 0.90x2.05</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>Premarco: Aluminio para línea moderna, armado con grampas 3 en cada lateral y brocas a diámetro.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marco y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.</p> <p>Hojas: Hoja a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja caga inferior y superior con perfiles de aluminio pesado línea moderna.</p> <p>Herrajes: Herrajes: 3 bisagras murción 100 x 100 PFO reforzado por hoja. Picoporte: para línea moderna según catálogo de accesorios. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color Blanco.</p> <p>Tapaquitas: Aluminio color Blanco.</p> <p>Pintura: Blanco Salmón.</p> <p>Selladores: Sianco RTV 732 y Spray de Poliuretano isociano aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los bujes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>			

Tipo: Moderna - Puerta 1 Hoja de Alar		Cantidad: 1	Ita: Der.
Ubicación: Aulas			
<p>CEA2 0.80x2.05</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>Premarco: Aluminio para línea moderna, armado con grampas 3 en cada lateral y brocas a diámetro.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marco y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.</p> <p>Hojas: Hoja a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja caga inferior y superior con perfiles de aluminio pesado línea moderna.</p> <p>Herrajes: Herrajes: 3 bisagras murción 100 x 100 PFO reforzado por hoja. Picoporte: para línea moderna según catálogo de accesorios. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color Blanco.</p> <p>Tapaquitas: Aluminio color Blanco.</p> <p>Pintura: Blanco Salmón.</p> <p>Selladores: Sianco RTV 732 y Spray de Poliuretano isociano aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los bujes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>			

Tipo: Moderna - 2 Hojas Fija		Cantidad: 3	Ita: Der.
Ubicación: Aulas			
<p>CEA3 1.80x0.60</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>Premarco: Aluminio para línea moderna, armado con grampas 3 en cada lateral y brocas a diámetro.</p> <p>Marco: PERFIL ALUMINIO PESADO MODERNA DE ALIAR. Armado de marco y hojas a 45° con escuadras regulables. Combina perfil puerta de rebatir de una hoja.</p> <p>Hojas: Hoja a 45° con escuadras regulables mas escuadra suplementaria rígida. Travesaño y zócalo de hoja en recto con tornillos. Hoja caga inferior y superior con perfiles de aluminio pesado línea moderna.</p> <p>Herrajes: Hoja de alar hacia el exterior con bisagras superiores en cámara europea. Cierre lateral recomendado por Aliar para línea Moderna 2. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Moderna.</p> <p>Vidrios: Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.</p> <p>Contra Vidrios: Aluminio color Blanco.</p> <p>Tapaquitas: Aluminio color Blanco.</p> <p>Pintura: Blanco Salmón.</p> <p>Selladores: Sianco RTV 732 y Spray de Poliuretano isociano aplicado a pistola en todo el perimetro del marco.</p> <p>Observaciones: Se deben utilizar todos los bujes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODERNA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perimetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.</p>			

Tipo: Reja Corredera + PFS		Cantidad: 1	Ita: Der.
Ubicación: Ingreso			
<p>CEA1 2.10x2.20</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>ESTRUCTURA: Corredor. Tipo lateral de canto liso 40x40x2mm. Reja Fija Superior later. 1" todos iguales 32x32x3.2mm.</p> <p>HOJAS: 2 (dos) Remotes Vertical Central Planchuela 25.4mm, espesor 6.4mm soldadas - Perforadas Horizontal Fe liso B 13mm soldadas. Separación entre rejés 130mm.</p> <p>VIDRIOS Y CONTRAVIDRIOS:</p> <p>HERRAJES: Movimiento: rodamientos deslizante Tipo Roma o calidad superior, carros Tipo Roma o calidad superior. Guía inferior en acero inoxidable tipo bungee. Cerradura tipo cerrojo Candor 105 de anillar. Picoporte doble balancillopeado bronce platí.</p> <p>OBSERVACIONES: Pintura 3 manos de "3 en 1" (convertidor+antioxidante+esmalte) color blanco. La Hoja Corredor deberá estar separada 2cm del piso para permitir libre escorrente de las aguas. Llevarse onga porta candado en planchuela 22.2mm, espesor 3.2mm.</p>			

Tipo: Reja Fija		Cantidad: 1	Ita: Der.
Ubicación: Sala			
<p>CEA2 0.60x0.80</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>ESTRUCTURA: Perfil 1" todos iguales 32x32x3.2mm.</p> <p>HOJAS: Metal Desplegado Pesado de AligM2. Contra marco planchuela 40x2mm, espesor 3.2mm.</p> <p>VIDRIOS Y CONTRAVIDRIOS:</p> <p>HERRAJES:</p> <p>OBSERVACIONES: Fijación mediante planchuela espesor 4.8mm y 4 brocas. Todos los soldaduras serán de cordón continuo. Pintura 3 manos de "3 en 1" (convertidor+antioxidante+esmalte) color blanco.</p>			

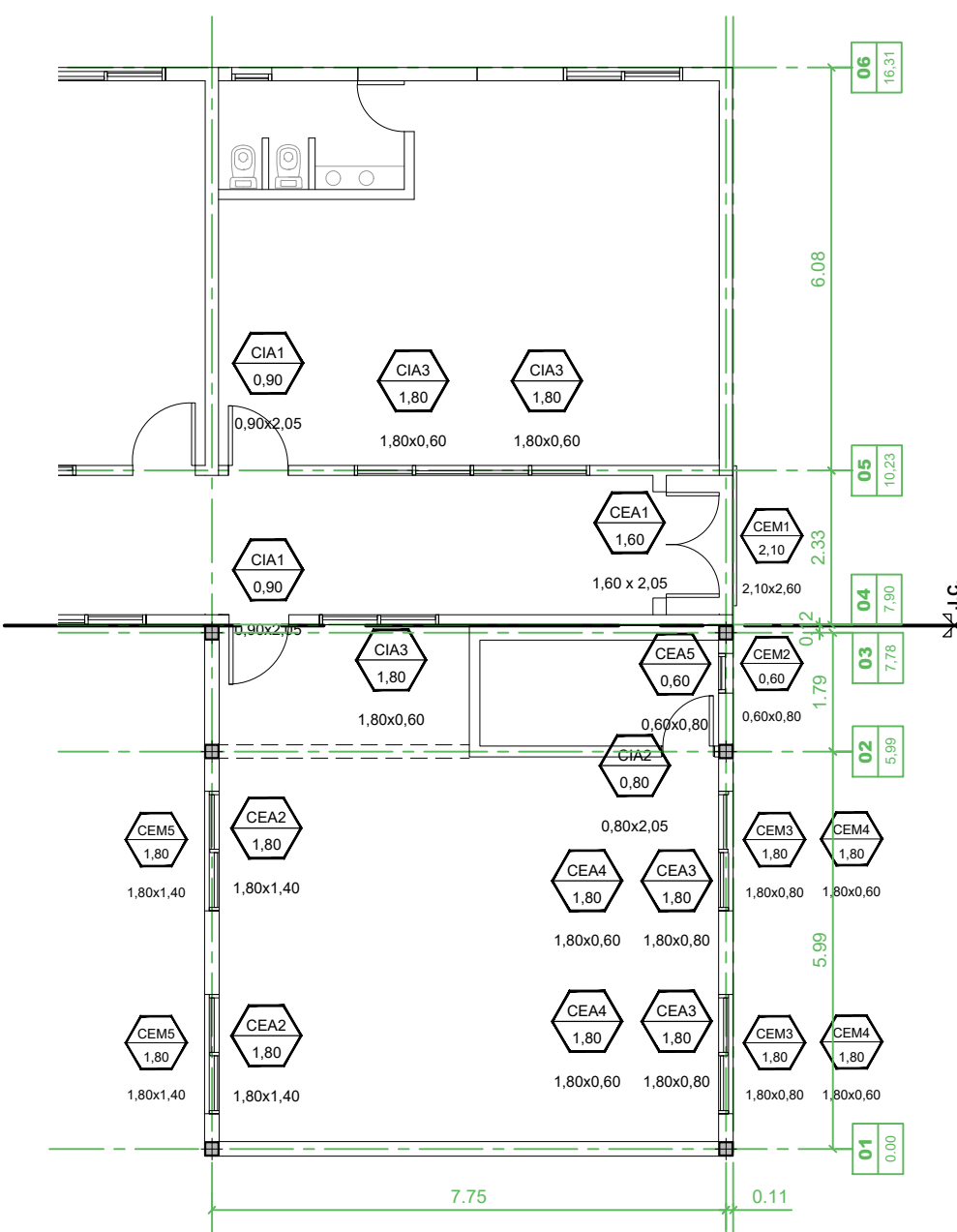
Tipo: Reja Fija		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Sala			
<p>CEA3 1.80x0.80</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>ESTRUCTURA: Perfil 1" todos iguales 32x32x3.2mm.</p> <p>HOJAS: Metal Desplegado Pesado de AligM2. Contra marco planchuela 40x2mm, espesor 3.2mm.</p> <p>VIDRIOS Y CONTRAVIDRIOS:</p> <p>HERRAJES:</p> <p>OBSERVACIONES: Fijación mediante planchuela espesor 4.8mm y 4 brocas. Todos los soldaduras serán de cordón continuo. Pintura 3 manos de "3 en 1" (convertidor+antioxidante+esmalte) color blanco.</p>			

Tipo: Reja Fija		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Sala			
<p>CEA4 1.80x0.60</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>ESTRUCTURA: Perfil 1" todos iguales 32x32x3.2mm.</p> <p>HOJAS: Metal Desplegado Pesado de AligM2. Contra marco planchuela 40x2mm, espesor 3.2mm.</p> <p>VIDRIOS Y CONTRAVIDRIOS:</p> <p>HERRAJES:</p> <p>OBSERVACIONES: Fijación mediante planchuela espesor 4.8mm y 4 brocas. Todos los soldaduras serán de cordón continuo. Pintura 3 manos de "3 en 1" (convertidor+antioxidante+esmalte) color blanco.</p>			

Tipo: Reja Fija		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Sala			
<p>CEA5 1.80x1.40</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>ESTRUCTURA: Perfil 1" todos iguales 32x32x3.2mm.</p> <p>HOJAS: Metal Desplegado Pesado de AligM2. Contra marco planchuela 40x2mm, espesor 3.2mm.</p> <p>VIDRIOS Y CONTRAVIDRIOS:</p> <p>HERRAJES:</p> <p>OBSERVACIONES: Fijación mediante planchuela espesor 4.8mm y 4 brocas. Todos los soldaduras serán de cordón continuo. Pintura 3 manos de "3 en 1" (convertidor+antioxidante+esmalte) color blanco.</p>			

Tipo: Reja Fija		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Sala			
<p>CEA5 1.80x1.40</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>ESTRUCTURA: Perfil 1" todos iguales 32x32x3.2mm.</p> <p>HOJAS: Metal Desplegado Pesado de AligM2. Contra marco planchuela 40x2mm, espesor 3.2mm.</p> <p>VIDRIOS Y CONTRAVIDRIOS:</p> <p>HERRAJES:</p> <p>OBSERVACIONES: Fijación mediante planchuela espesor 4.8mm y 4 brocas. Todos los soldaduras serán de cordón continuo. Pintura 3 manos de "3 en 1" (convertidor+antioxidante+esmalte) color blanco.</p>			

Tipo: Reja Fija		Cantidad: 2	Ita: Der.
Ubicación: Sala			
<p>CEA5 1.80x1.40</p> <p>NOTA: VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA</p> <p>ESTRUCTURA: Perfil 1" todos iguales 32x32x3.2mm.</p> <p>HOJAS: Metal Desplegado Pesado de AligM2. Contra marco planchuela 40x2mm, espesor 3.2mm.</p> <p>VIDRIOS Y CONTRAVIDRIOS:</p> <p>HERRAJES:</p> <p>OBSERVACIONES: Fijación mediante planchuela espesor 4.8mm y 4 brocas. Todos los soldaduras serán de cordón continuo. Pintura 3 manos de "3 en 1" (convertidor+antioxidante+esmalte) color blanco.</p>			



PLANTA • ESCALA 1:100

MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACION: Prof. Jose Gelly

DIRECTOR GENERAL DE COORDINACION Y GESTION: Abog. Mario Morin

DIRECTORA PROVINCIAL DE ARQUITECTURA ESCOLAR: Arq. Luciano Vitaro

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR: Arq. Jorge Michelini

PRESENTE: DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR, MINISTERIO EDUCACION

OBRA: AMPLIACION JARDIN MATERNAL MUNICIPAL "HUELITAS"

UBICACION: Calle Vial 31 de Octubre y Avda. Pichaco, Llaneros Venado Tuerto - Depto. Gu. Lopez

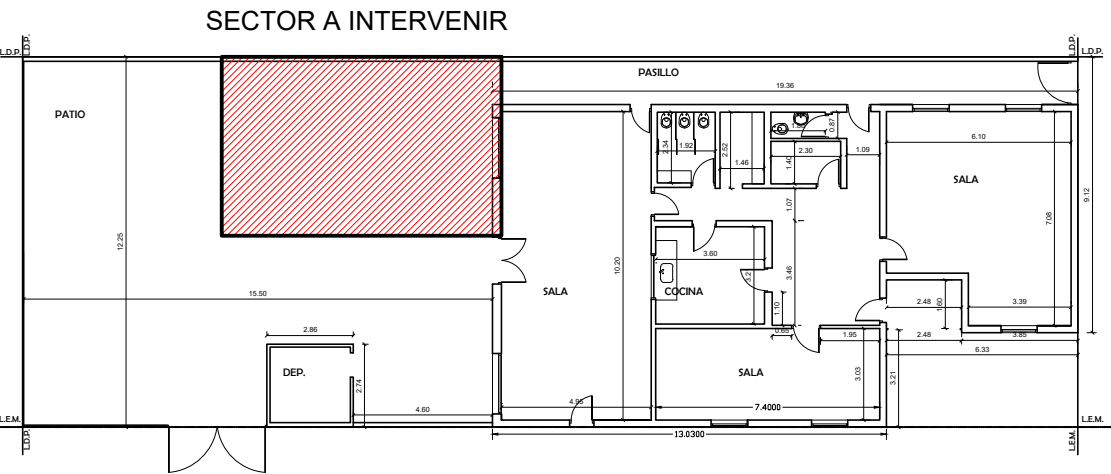
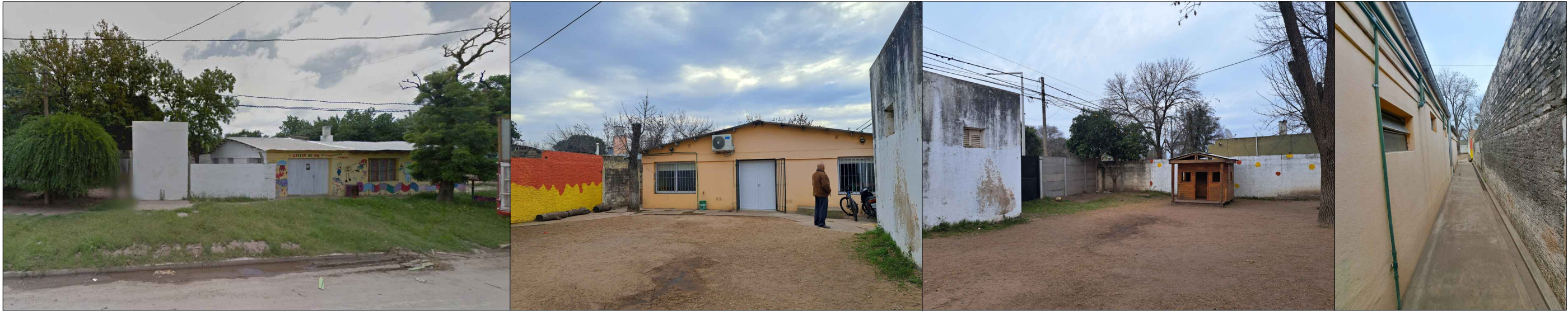
03-CARP

PLANO: CARPINTERIA

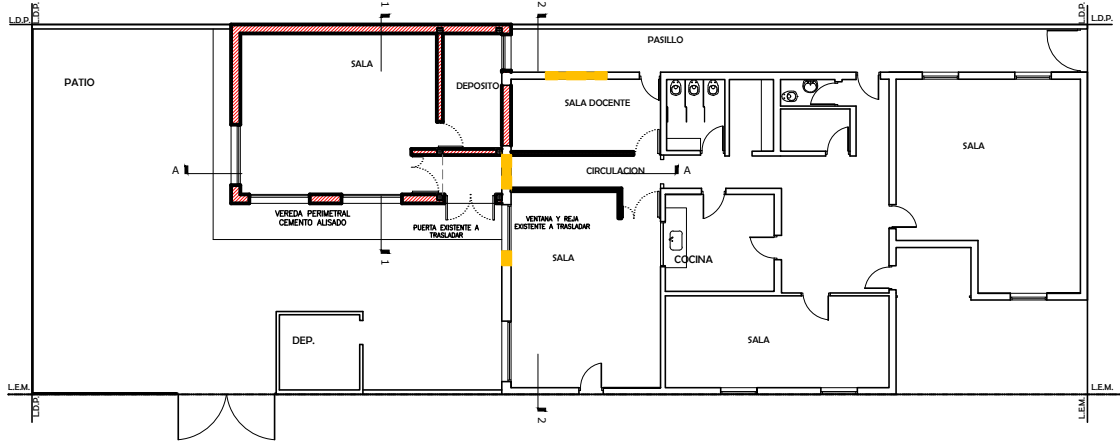
ESCALA: 1:100 / 1:150

DIBUJO: [Signature]

NOTA: Todos los medidas en centímetros en obra



PLANTA EXISTENTE



PLANTA DEMOLICION

*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

- EXISTENTE
- MUROS A CONSTRUIR
- DEMOLICION

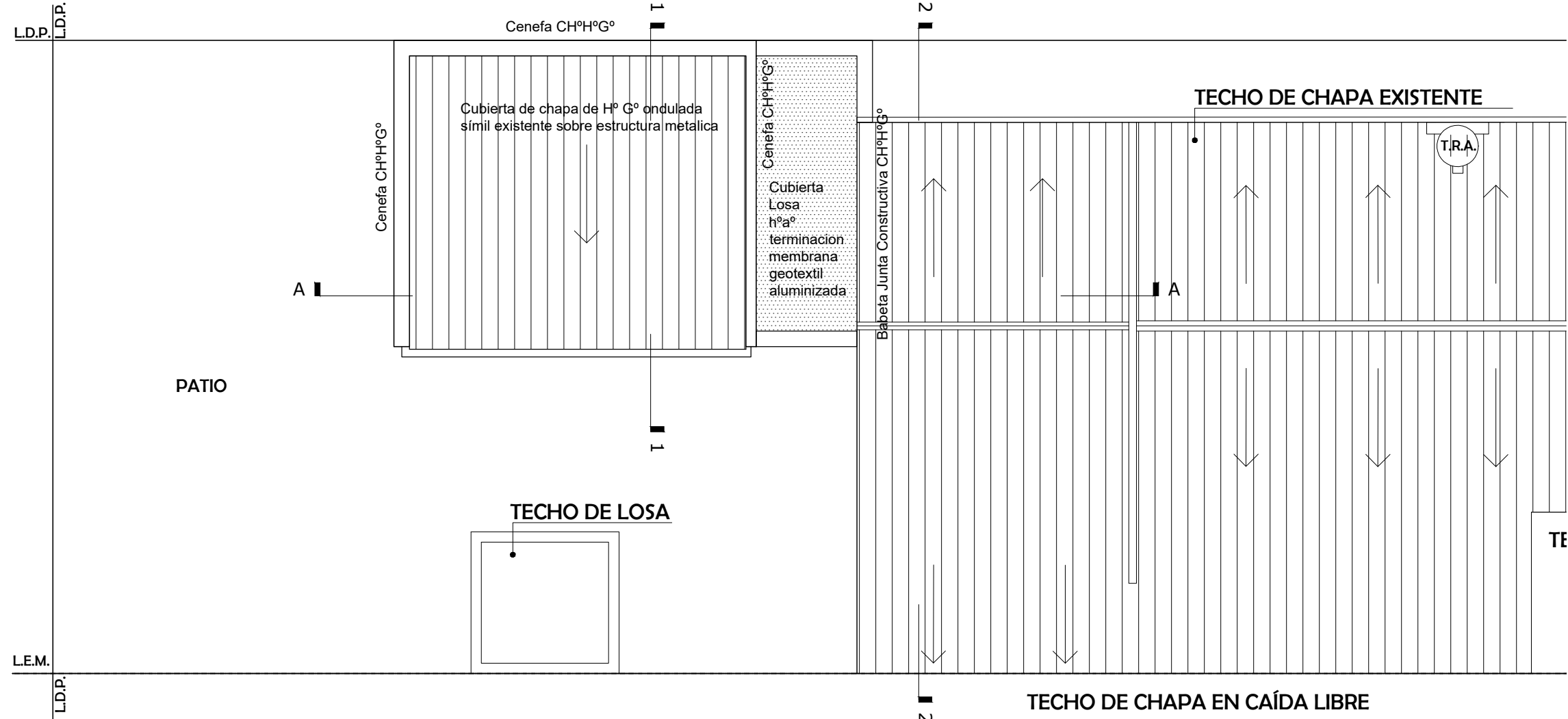
NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMIENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

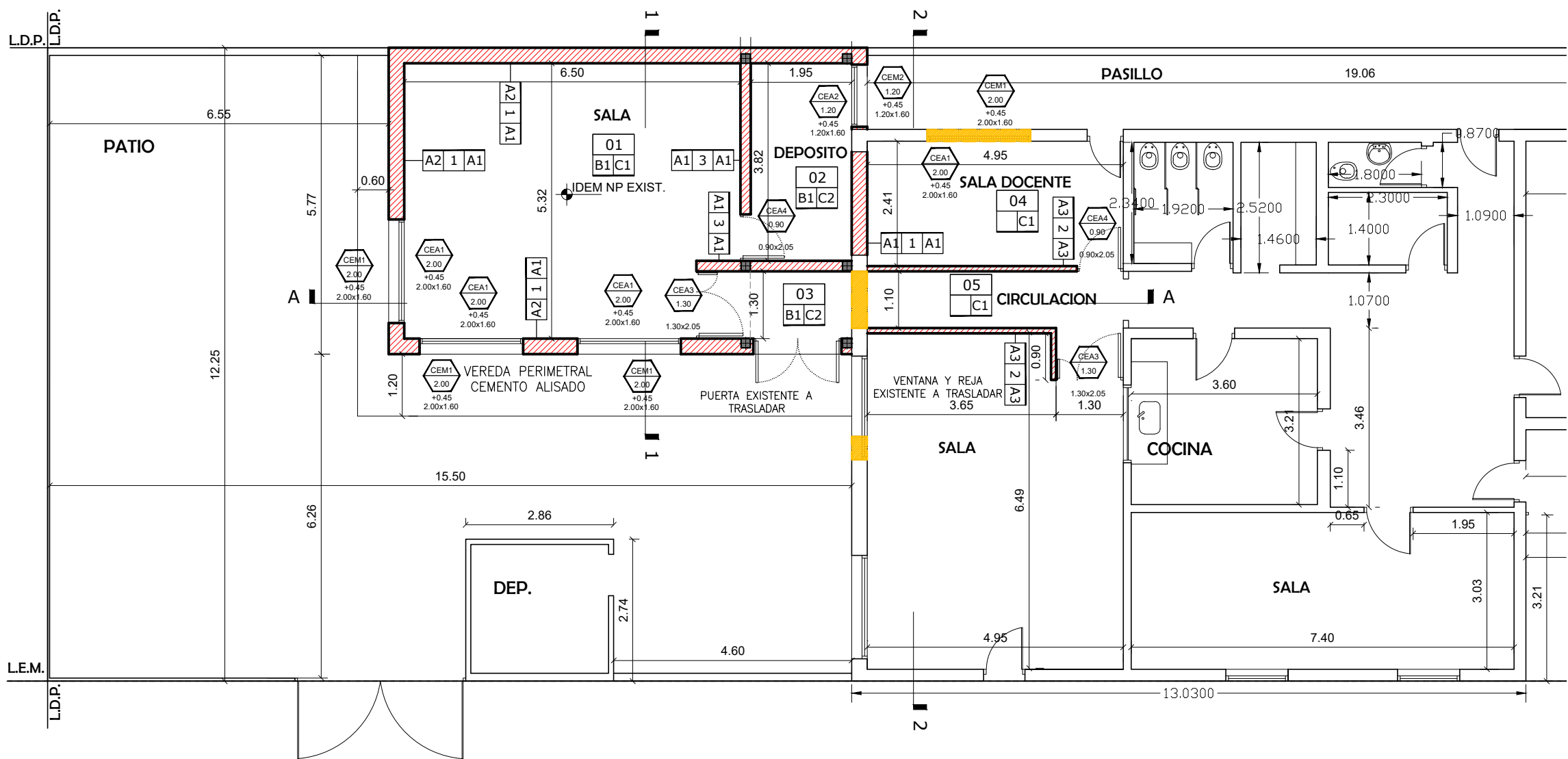
REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

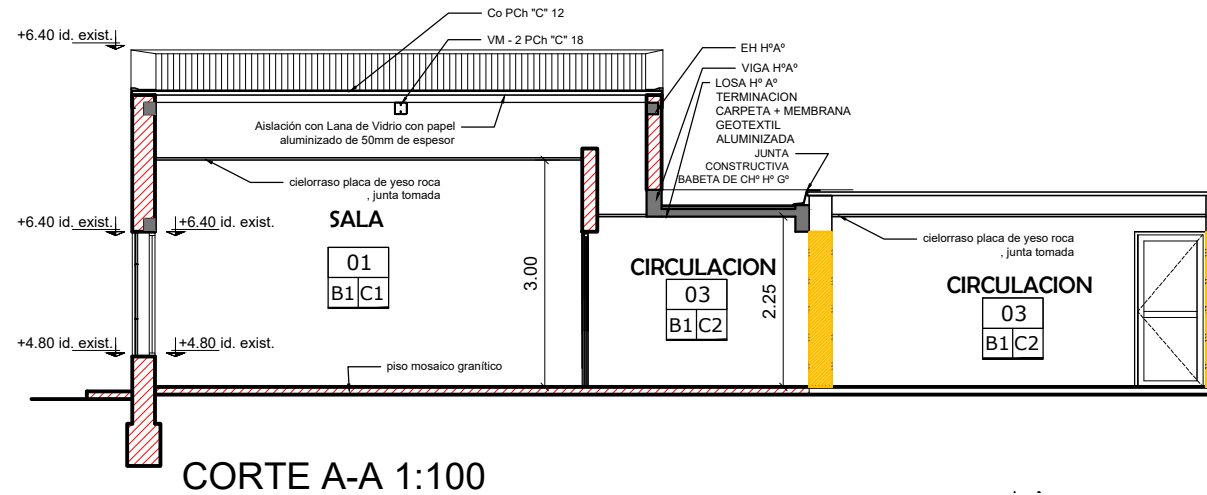
 MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA CONSTRUCCION DE AULA JARDIN MATERNAL RAYITO DE SOL	
UBICACIÓN	AV. J. D. PERON Y AYACUCHO VENADO TUERTO - GRAL. LOPEZ
	
AO	
PLANO	PLANTA IMPLANTACION
ESCALA	1:250
DIBUJO	
NOTA	Todas las medidas se verificarán en obra.



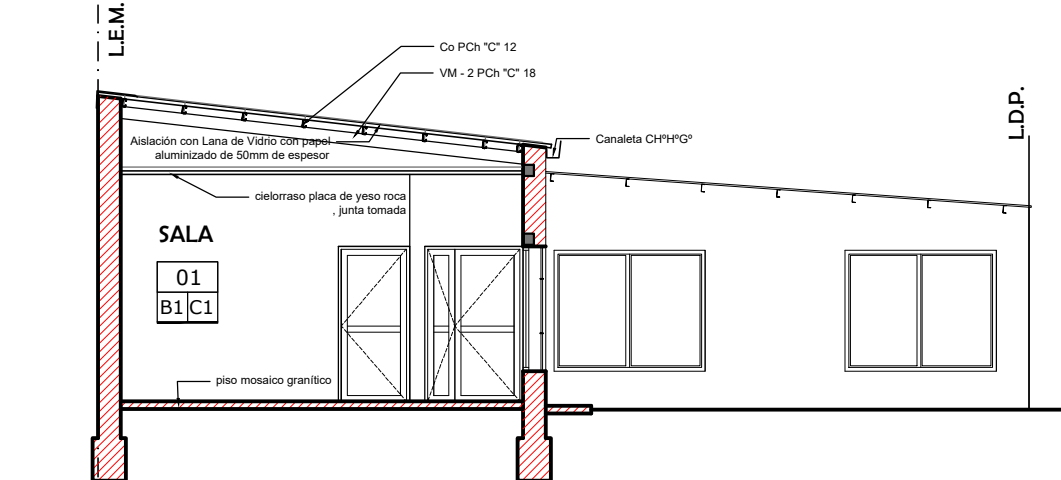
PLANTA DE TECHOS 1:100



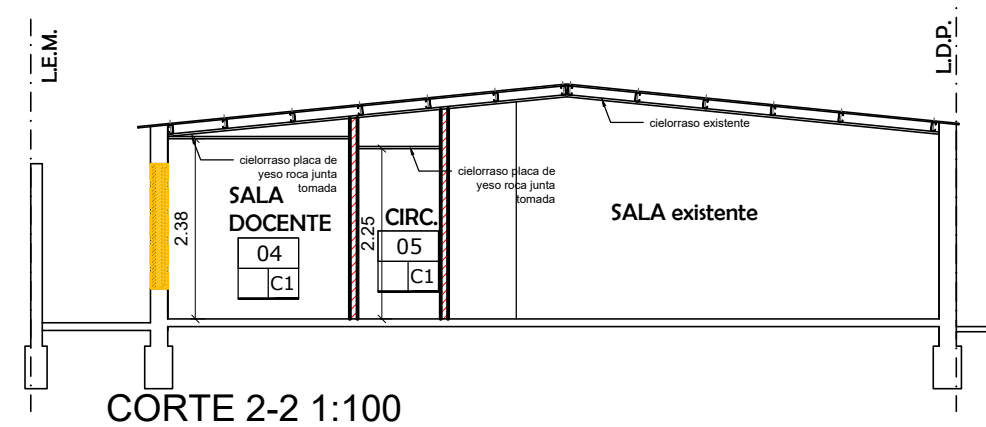
PLANTA 1:100



CORTE A-A 1:100



CORTE 1-1 1:100



CORTE 2-2 1:100

NOTA IMPORTANTE:
TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES SERAN VERIFICADOS EN OBRA

REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

1. MURO LADRILLOS COMUNES
2. TABIQUE DE PLACAS DE YESO ROCA 10cm
3. LADRILLOS HUECOS 16cm PORTANTES

- A1. REVOQUE GRUESO Y FINO S&BRO
A2. REVOQUE IMPERMEABLE + REVOQUE GRUESO + REVOQUE FINO
A3. MASILLA PARA TABIQUE DE YESO ROCA
B1. PISO MOSAICO GRANITICO BICAPA PULIDO 30x30 GRIS
SALA DE GRANTO SEMIFRISO
C1. CIELORRASO PLACA DURLDOCK JUNTA TOMADA
C2. CIELORRASO H²A² PINTADO DE BLANCO
J1. JUNTA CONSTRUCTIVA

DENOMINACIÓN Y ENUMERACIÓN DE LOCALES
HALL — nombre del local
01 — N° de local
B1 C1 — terminación del cielorraso (ver referencia)
terminación del solado (ver referencia)

INDICACIÓN MUROS Y TERMINACIONES

- A1 I A2 — revestimiento / revoco derecho tipo de muro
revestimiento / revoco izquierdo

FACHADA 1:100

* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.

El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder).

Materiales:

- 1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo
- 2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

EXISTENTE
MUROS A CONSTRUIR
DEMOLICION

NOTA:
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

NOTA ACLARATORIA:

El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:

Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.

Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN Prof. Jose Golly

SECRETARIA DE COORDINACIÓN Y GESTIÓN Abog. Maria Martin

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR Arq. Luciano Viñuela

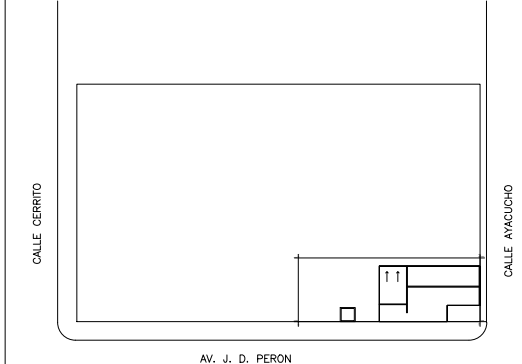
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA

CONSTRUCCION DE AULA JARDIN
MATERNAL RAYITO DE SOL

UBICACIÓN AV. J. D. PERON Y AYACUCHO
VENADO TUERTO - GRAL. LOPEZ



AP

PLANO PLANTAS - CORTE Y VISTA

ESCALA 1:100

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.



- NOTA:**
SE DEBERA VERIFICAR LA ESTRUCTURA EXISTENTE , MUROS, LOSAS Y CIMIENTOS Y LAS SOBRECARGAS.

NOTA ACLARATORIA:

El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.

La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:

Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.

Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

* CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.

El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de hierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)

Materiales:

1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.



PROYECTO

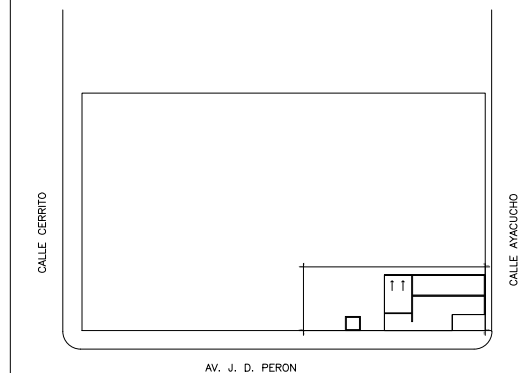
**DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
ESCOLAR**

MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA

CONSTRUCCION DE AULA JARDIN
MATERNAL RAYITO DE SOL

UBICACIÓN AV. J. D. PERON Y AYACUCHO
VENADO TUERTO - GRAL. LOPEZ



AE IE IS

PLANO

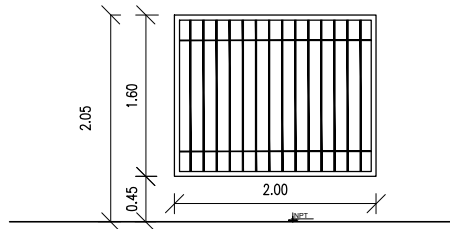
ESCALA
1:100

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra

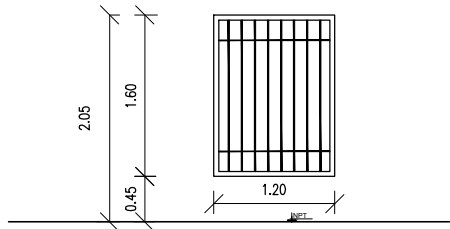
	TIPO: Reja	CANTIDAD: 4
	UBICACION: aula / sala docente	



CEM1
2.00
+0.45
2.00x1.60

DETALLE	Reja fija
MARCO	Hierro "L" lados iguales 50 mm, soldados, espesor pared: 3.2 mm
BARROTES	Horizontales: hierro cuadrado 1/2 pulgada. Soldados Separación entre ejes de barrotes 130 mm. Vertical central: Planchuela 25.4 mm, espesor pared: 6.4 mm. Soldados - Perforadas
HERRAJES	
VIDRIOS	
CONTRAVIDRIO	
TAPAJUNTAS	
PINTURA	Esmalte 3 en 1 para metales (convertidor+antioxido+esmalte) color BLANCO MATE
GRAMPAS	Llevará 2 grampas laterales de cada lado y 3 grampas superiores e inferiores. Planchuela 38x5mm
OBSERVACIONES	El parante vertical de la reja coincidirá con el eje central de la ventana Las medidas son orientativas. La reja quedará separada 1cm de cada lado del vano para el libre escurrimiento del agua

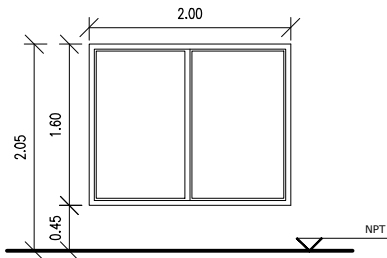
	TIPO: Reja	CANTIDAD: 1
	UBICACION: aula / sala docente	



CEM2
1.20
+0.45
1.20x1.60

DETALLE	Reja fija
MARCO	Hierro "L" lados iguales 50 mm, soldados, espesor pared: 3.2 mm
BARROTES	Horizontales: hierro cuadrado 1/2 pulgada. Soldados Separación entre ejes de barrotes 130 mm. Vertical central: Planchuela 25.4 mm, espesor pared: 6.4 mm. Soldados - Perforadas
HERRAJES	
VIDRIOS	
CONTRAVIDRIO	
TAPAJUNTAS	
PINTURA	Esmalte 3 en 1 para metales (convertidor+antioxido+esmalte) color BLANCO MATE
GRAMPAS	Llevará 2 grampas laterales de cada lado y 3 grampas superiores e inferiores. Planchuela 38x5mm
OBSERVACIONES	El parante vertical de la reja coincidirá con el eje central de la ventana Las medidas son orientativas. La reja quedará separada 1cm de cada lado del vano para el libre escurrimiento del agua

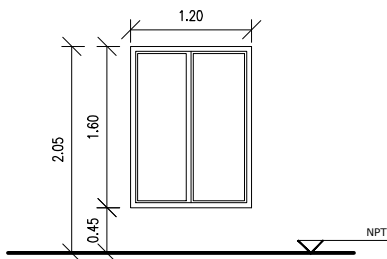
	TIPO: Modena - 2 hojas corredizas	Cantidad: 4	Izq.
	Ubicación: SALA / SALA DOCENTE		Der.



CEA1
2.00
+0.45
2.00x1.60

Premarco	Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.
Marco	PERFIL ALUMINIO PESADO MODENA DE ALIAR. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Perfil ventana corrediza de 2 hojas + dos hojas inferiores fijas .
Hojas	PERFIL ALUMINIO PESADO MODENA DE ALIAR. Dos hojas con ruedas inferiores y cierres laterales. Doble contacto con felgas de polipropileno, tapón de cruce de hojas (T-93 tapón de hermetización) y caja de agua (T-94 pieza para descarga de agua)
Herrajes	H-49: Pasador encozillables en cámara europea, de 20 mm de cámara y presión de cierre regulables. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Modena H-89 Trador para aplicar sobre cierres laterales de las ventanas.
Vidrios	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.
Contra Vidrios	Aluminio color
Tapajuntas	Aluminio color
Pintura	Blanca
Selladores	Silástico RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco Se deben utilizar todos los buletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANTIT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.
Observaciones	

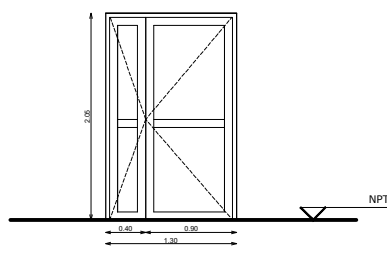
	TIPO: Modena - 2 hojas corredizas	Cantidad: 1	Izq.
	Ubicación: DEPÓSITO		Der.



CEA2
1.20
+0.45
1.20x1.60

Premarco	Aluminio para línea moderna, amurado con grampas 3 en cada lateral y brocas a dintel.
Marco	PERFIL ALUMINIO PESADO MODENA DE ALIAR. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables. Perfil ventana corrediza de 2 hojas + dos hojas inferiores fijas .
Hojas	PERFIL ALUMINIO PESADO MODENA DE ALIAR. Dos hojas con ruedas inferiores y cierres laterales. Doble contacto con felgas de polipropileno, tapón de cruce de hojas (T-93 tapón de hermetización) y caja de agua (T-94 pieza para descarga de agua)
Herrajes	H-49: Pasador encozillables en cámara europea, de 20 mm de cámara y presión de cierre regulables. Color negro. Accesorios previstos por el sistema Modena H-89 Trador para aplicar sobre cierres laterales de las ventanas.
Vidrios	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3 + 3) Transparente.
Contra Vidrios	Aluminio color
Tapajuntas	Aluminio color
Pintura	Blanca
Selladores	Silástico RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco
Observaciones	Se deben utilizar todos los buletes de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el SISTEMA MODENA. Todos los accesorios para el sistema serán Marca TANTIT según Catálogo Accesorios 2004. Se aplicará en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes materiales.

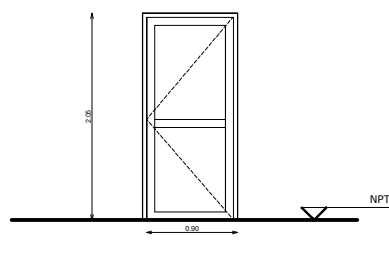
	TIPO: Puerta de dos hojas de abrir.	CANTIDAD: 2
	UBICACION: AULA	



CEA3
1.30
1.30x2.05

DETALLE	Puerta de dos hojas de abrir, giro según ubicación en planta, paño superior banderola
MARCO	Premarco aluminio. Marco aluminio Color BLANCO Línea Modena de Aliar. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables.
HOJAS	PERFILES DE ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO
HERRAJES	Herrajes: 3 bisagras munición 100 x 100 HPG* reforzado por hoja Picaporte: para línea moderna según catálogo de accesorios, color BLANCO
VIDRIOS	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3+3) transparente
CONTRAVIDRIO	Aluminio Color BLANCO Línea Modena de Aliar.
TAPAJUNTAS	Aluminio Color BLANCO Línea Modena de Aliar.
PINTURA	Prepintado color BLANCO
SELLADORES	Silástico RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco
OBSERVACIONES	Toda la periferia sera de Aluminio Pesado Color Línea Modena de Aliar, prepintado BLANCO. Los buletes serán de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el sistema Modena. Todos los accesorios serán Marca TANTIT según catálogo de accesorios 2004. Se aplicara en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes paramentos.

	TIPO: Puerta de dos hojas de abrir.	CANTIDAD: 2
	UBICACION: SALA DOCENTE / DEPOSITO	



CEA4
0.90
0.90x2.05

DETALLE	Puerta de dos hojas de abrir, giro según ubicación en planta, paño superior banderola
MARCO	Premarco aluminio. Marco aluminio Color BLANCO Línea Modena de Aliar. Armado de marcos y hojas a 45° con escuadras regulables.
HOJAS	PERFILES DE ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO
HERRAJES	Herrajes: 3 bisagras munición 100 x 100 HPG* reforzado por hoja Picaporte: para línea moderna según catálogo de accesorios, color BLANCO
VIDRIOS	Cristal laminado de seguridad 6 mm (3+3) transparente
CONTRAVIDRIO	Aluminio Color BLANCO Línea Modena de Aliar.
TAPAJUNTAS	Aluminio Color BLANCO Línea Modena de Aliar.
PINTURA	Prepintado color BLANCO
SELLADORES	Silástico RTV 732 y Spray de Poliuretano Incoloro aplicado a pistola en todo el perímetro del marco
OBSERVACIONES	Toda la periferia sera de Aluminio Pesado Color Línea Modena de Aliar, prepintado BLANCO. Los buletes serán de EPDM de hermeticidad, fijación y apoyo previstos por el sistema Modena. Todos los accesorios serán Marca TANTIT según catálogo de accesorios 2004. Se aplicara en todo el perímetro sellador poliuretánico y spray poliuretánico para llenar el vacío de encuentro entre el marco y los diferentes paramentos.



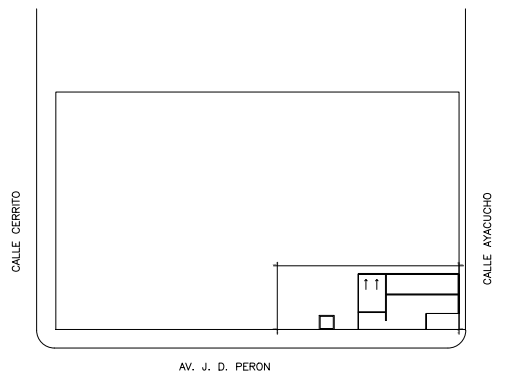
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. María Martín
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
CONSTRUCCION DE AULA JARDIN
MATERNAL RAYITO DE SOL

UBICACIÓN
AV. J. D. PERON Y AYACUCHO
VENADO TUERTO - GRAL. LOPEZ



PC

PLANO
CARPINTERIAS

ESCALA
1:75

DIBUJO

NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.